

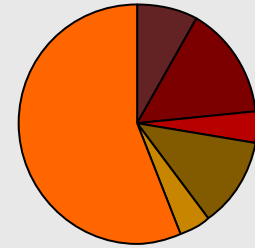
ÀMBIT TERRITORI

Catalunya

SÒL URBÀ CONSOLIDAT

Sòl net

R1 - Nucli antic	4.837 ha	8 %
R2 - Urbà tradicional	8.752 ha	15 %
R3 - Ordenació tancada	2.383 ha	4 %
R4 - Ordenació oberta	6.853 ha	12 %
R5 - Cases agrupades	2.597 ha	5 %
R6 - Cases aïllades	32.121 ha	56 %



Total 57.543 ha de sòl net assimilable a 95.976 ha de sòl brut*

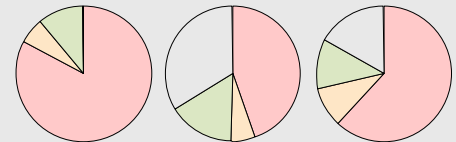
SÒL EN SECTORS DE DESENVOLUPAMENT JA CONSOLIDATS

4.038 ha 526 sectors

SÒL URBÀ NO CONSOLIDAT (Regeneració i transformació urbana)

	Nombre sectors	Sòl brut	Habitatges
Construït**		2.036 ha 34 %	30.825 17 %
Pendent de construir		3.948 ha 66 %	149.798 83 %

	Nombre sectors	Sòl brut	Habitatges
Sense urbanitzar	1.879 83 %	2.681 ha 68 %	111.357 74 %
Parcialment urbanitzat	138 6 %	324 ha 8 %	17.698 12 %
Urbanitzat	245 11 %	943 ha 24 %	20.743 14 %

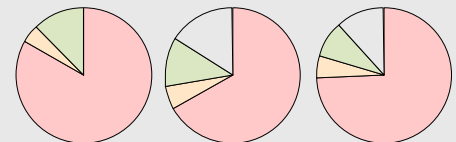


Total 2.269 5.984 ha 180.623

SÒL URBANITZABLE DELIMITAT (Extensió urbana)

	Nombre sectors	Sòl brut	Habitatges
Construït**		3.180 ha 16 %	63.530 12 %
Pendent de construir		16.485 ha 84 %	484.213 88 %

	Nombre sectors	Sòl brut	Habitatges
Sense urbanitzar	2.119 83 %	13.135 ha 80 %	406.653 84 %
Parcialment urbanitzat	113 4 %	1.066 ha 6 %	29.365 6 %
Urbanitzat	307 12 %	2.284 ha 14 %	48.195 10 %



Total 2.539 19.665 ha 547.743

TOTAL SECTORS DE DESENVOLUPAMENT

	Nombre sectors	Sòl brut	Habitatges
Construït**		5.216 ha 20 %	94.355 13 %
Pendent de construir		20.433 ha 80 %	634.011 87 %

Total 4.808 25.649 ha 728.366

Font: Dades extretes de la versió disponible del Mapa Urbanístic de Catalunya del 01-07-2021

* En el conjunt del sòl urbà consolidat de Catalunya, el sòl net de les zones representa el 60% del total i el sòl dels sistemes el 40%

**Construït: Les dades Sòl brut i habitatges inclouen el corresponent a la part edificada dels sectors parcialment pendents de construir.