

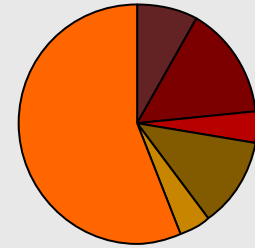
ÀMBIT TERRITORI

Catalunya

SÒL URBÀ CONSOLIDAT

Sòl net

R1 - Nucli antic	4.837 ha	8 %
R2 - Urbà tradicional	8.752 ha	15 %
R3 - Ordenació tancada	2.383 ha	4 %
R4 - Ordenació oberta	6.853 ha	12 %
R5 - Cases agrupades	2.597 ha	5 %
R6 - Cases aïllades	32.121 ha	56 %



Total 57.543 ha de sòl net assimilable a 95.976 ha de sòl brut*

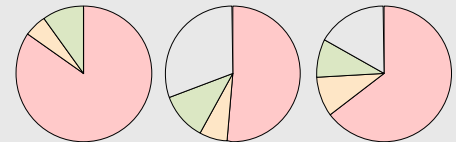
SÒL EN SECTORS DE DESENVOLUPAMENT JA CONSOLIDATS

4.959 ha 574 sectors

SÒL URBÀ NO CONSOLIDAT (Regeneració i transformació urbana)

	Nombre sectors	Sòl brut	Habitatges
Construït**	1.450	31 %	30.246 17 %
Pendent de construir	3.239	69 %	149.572 83 %

	Nombre sectors	Sòl brut	Habitatges
Sense urbanitzar	1.898 85 %	2.399 ha 74 %	116.048 78 %
Parcialment urbanitzat	123 5 %	313 ha 10 %	16.779 11 %
Urbanitzat	222 10 %	526 ha 16 %	16.745 11 %

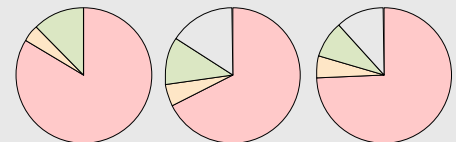


Total 2.243 4.689 ha 179.818

SÒL URBANITZABLE DELIMITAT (Extensió urbana)

	Nombre sectors	Sòl brut	Habitatges
Construït**	3.228	16 %	66.043 12 %
Pendent de construir	17.007	84 %	496.994 88 %

	Nombre sectors	Sòl brut	Habitatges
Sense urbanitzar	2.174 84 %	13.653 ha 80 %	417.752 84 %
Parcialment urbanitzat	107 4 %	1.048 ha 6 %	28.875 6 %
Urbanitzat	318 12 %	2.306 ha 14 %	50.367 10 %



Total 2.599 20.235 ha 563.037

TOTAL SECTORS DE DESENVOLUPAMENT

	Nombre sectors	Sòl brut	Habitatges
Construït**	4.678	19 %	96.289 13 %
Pendent de construir	20.246	81 %	646.566 87 %

Total 4.842 24.923 ha 742.855

Font: Dades extretes de la versió disponible del Mapa Urbanístic de Catalunya del 01-01-2021

* En el conjunt del sòl urbà consolidat de Catalunya, el sòl net de les zones representa el 60% del total i el sòl dels sistemes el 40%

**Construït: Les dades Sòl brut i habitatges inclouen el corresponent a la part edificada dels sectors parcialment pendents de construir.