



# CAPACITAT D'ACOLLIDA SEGONS PLANEJAMENT VIGENT

## SÒL D'ACTIVITAT ECONÒMICA

Data elaboració de la fitxa  
02/03/2022

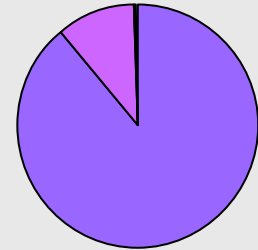
### ÀMBIT TERRITORI

Catalunya

### SÒL URBÀ CONSOLIDAT

Sòl net

A1 - Industrial	14.857 ha	88,9 %
A2 - Serveis	1.780 ha	10,6 %
A3 - Logística	81 ha	0,5 %



**Total** ha **16.718** de sòl net assimilable a **27.884** ha de sòl brut\*

### SÒL EN SECTORS DE DESENVOLUPAMENT JA CONSOLIDATS

3.739 ha 322 sectors

### SÒL URBÀ NO CONSOLIDAT (Regeneració i transformació urbana)

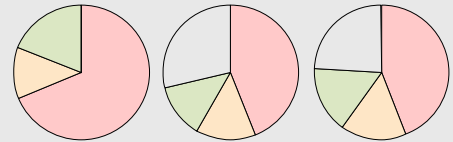
	Nombre sectors	Sòl brut	Sostre
Construït**	337	29 % 2.235.747 m	24 %
Pendent de construir	835	71 % 7.001.805 m	76 %

	Nombre sectors	Sòl brut	Sostre
Sense urbanitzar	244 69 %	516 ha 44 % 4.062.458	44 %
Parcialment urbanitzat	44 12 %	163 ha 14 % 1.466.524	16 %
Urbanitzat	68 19 %	156 ha 13 % 1.472.823	16 %

**Total** **356** **1.173 ha** **9.237.552 m**



### SÒL URBANITZABLE DELIMITAT (Extensió urbana)

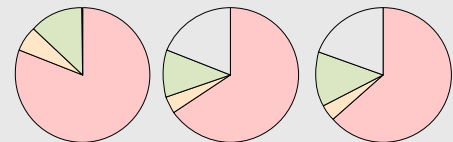
	Nombre sectors	Sòl brut	Sostre
Construït**	2.570	19 % 15.853.121 m	20 %
Pendent de construir	10.756	81 % 64.829.923 m	80 %

	Nombre sectors	Sòl brut	Sostre
Sense urbanitzar	901 81 %	8.725 ha 65 % 51.200.702	63 %
Parcialment urbanitzat	68 6 %	557 ha 4 % 2.935.926	4 %
Urbanitzat	145 13 %	1.475 ha 11 % 10.693.295	13 %

**Total** **1.114** **13.326 ha** **80.683.044 m**



### TOTAL SECTORS DE DESENVOLUPAMENT

	Nombre sectors	Sòl brut	Sostre
Construït**	2.908	20 % 18.088.868 m	20 %
Pendent de construir	11.591	80 % 71.831.728 m	80 %

**Total** **1.470** **14.499 ha** **89.920.597 m**

Font: Dades extretes de la versió disponible del Mapa Urbanístic de Catalunya del 01-01-2021

\* En el conjunt del sòl urbà consolidat de Catalunya, el sòl net de les zones representa el 60% del total i el sòl dels sistemes el 40%

\*\*Construït: Les dades Sòl brut i sostre inclouen el corresponent a la part edificada dels sectors parcialment pendents de construir.