

A large, light gray silhouette of the map of Catalonia occupies the right side of the page. A horizontal bar with an orange top and a dark green bottom is positioned across the middle of the map.

COMISSIONS D'URBANISME | 2016

OBSERVATORI
del TERRITORI 

DINÀMIQUES DE PLANEJAMENT URBANÍSTIC

2017

DIRECCIÓ GENERAL D'ORDENACIÓ
DEL TERRITORI I URBANISME

1. PRESENTACIÓ	[3]
2. DINÀMIQUES 2002-2016	[8]
3. ANÀLISI COMPARATIU PER ÀMBITS ENTRE ELS ANYS 2015-2016	[11]
4. ANÀLISI COMPARATIU PER BLOCS ENTRE ELS ANYS 2015-2016	[24]
6. ANÀLISI PER BLOCS DE L'ORDRE DEL DIA	[32]
7. ESQUEMA ANÀLISI PER TIPUS D'EXPEDIENT	[40]












Nota metodològica

L'objectiu d'aquest treball és conèixer les dinàmiques del planejament urbanístic a partir de l'activitat de les comissions territorials d'urbanisme.

A partir de la informació que proporciona l'aplicació informàtica de la Gestió d'expedients d'urbanisme (en endavant GEU) sobre les ordres del dia de les diverses comissions d'urbanisme s'analitzen les dinàmiques de planejament urbanístic dels diferents territoris.

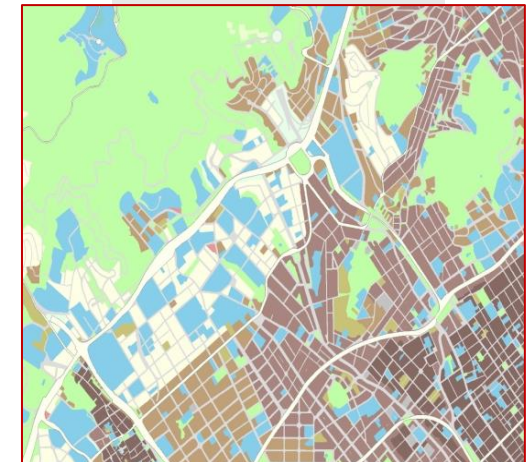
Les ordres del dia de les comissions structuren els temes en 9 blocs amb el següent contingut:

-  Bloc 1: Informes per al procediment d'avaluació ambiental
-  Bloc 2: Planejament
-  Bloc 3: Compliment d'acords de la comissió d'urbanisme
-  Bloc 4: Estudis de detall
-  Bloc 5: Projectes d'urbanització i instruments de gestió
-  Bloc 6: Consultes, informes i d'altres
-  Bloc 7: Expedients d'obres en sòl no urbanitzable
-  Bloc 8: Informes sobre usos i obres provisionals
-  Bloc 9: Compliment de recursos i sentències

Al llarg del temps, canvis legislatius que han modificat la tramitació urbanística i ambiental dels expedients han comportat canvis en aquests blocs.

Els informes per al procediment d'avaluació ambiental s'inclouen en el primer bloc de les ordres del dia a partir de principis de 2012. Els estudis de detall i els projectes d'urbanització pràcticament desapareixen a partir de la llei 2/2002.

Un mateix expedient s'incorpora a l'ordre del dia de la comissió d'urbanisme corresponent en diverses fases de la seva tramitació. Per exemple el POUM de nova redacció d'un municipi passa pel bloc 1, d'avaluació ambiental, en la fase inicial de l'avanç i amb anterioritat a l'aprovació provisional del document, i passa pel bloc 2 de planejament i segurament pel bloc 3, de compliment d'anteriors acords en la fase d'aprovació definitiva. En alguns casos, pot tornar a aparèixer en el bloc 9, de compliment de recursos i sentències.



■ Ordres del dia

Els expedients que s'analitzen en les comissions d'urbanisme s'organitzen en blocs segons el tipus d'expedient i segons el moment procedimental del seu tràmit, de la manera següent:

➤ **Bloc 1: Informes per al procediment d'avaluació ambiental**

S'incorpora aquest bloc a partir de l'entrada en vigor de la Llei 2/2012. La comissió emet un informe en la fase d'avanç i abans de l'aprovació provisional dels expedients que s'han de sotmetre a avaluació ambiental de plans.

➤ **Bloc 2: Planejament**

S'hi inclouen les figures de planejament general o derivat que es porten per primera vegada a sessió amb l'objectiu de procedir a la seva aprovació definitiva.

➤ **Bloc 3: Compliment d'acords de la comissió d'urbanisme**

Les figures de planejament general o derivat que en el tràmit d'aprovació definitiva han estat objecte d'un acord de suspensió de l'aprovació definitiva o de l'executivitat per incorporar determinades condicions, s'inclouen en aquest bloc per concloure el tràmit procedimental.

➤ **Bloc 4: Estudis de detall**

➤ **Bloc 5: Projectes d'urbanització i instruments de gestió**

A partir de la Llei 2/2002 molt poques d'aquestes figures de desplegament de les ordenacions aprovades i de caràcter molt concret han de ser analitzades per les comissions d'urbanisme.

➤ **Bloc 6: Consultes, informes i d'altres**

En aquest apartat s'inclouen temes diversos que han de ser resolts per les comissions.

➤ **Bloc 7: Expedients d'obres en sòl no urbanitzable**

Els projectes d'actuacions d'interès públic, de construccions agràries quan són de dimensió gran i els d'implantació o rehabilitació d'habitatges en sòl no urbanitzable s'inclouen en aquest bloc, que en alguns territoris concentra un gran nombre d'expedients.

➤ **Bloc 8: Informes sobre usos i obres provisionals**

En aquest bloc s'incorporen els projectes per implantar de manera transitòria determinades actuacions, en supòsits reglats, en terrenys afectats de sistemes o pendents de desenvolupament urbanístic.

➤ **Bloc 9: Compliment de recursos i sentències**

Quan sobre un expedient de planejament aprovat per la comissió recau una sentència, se'n dona compte a la comissió i es vehicula el seu compliment.

■ Comissions d'urbanisme

Les comissions territorials d'urbanisme compleixen funcions de caràcter informatiu, consultiu, gestor i resolutiu; són òrgans urbanístics de la Generalitat de Catalunya presidits pel conseller de Territori i Sostenibilitat amb representació de les corporacions locals i els departaments de l'Estat i la Generalitat, d'acord amb els seus respectius règims de competències. Per fer la seva tasca reben el suport dels diferents serveis territorials d'urbanisme.

Les comissions territorials d'urbanisme són les següents:

Comissió de Política Territorial i d'Urbanisme de Catalunya, que és l'òrgan superior de caràcter consultiu en matèria de planejament i urbanisme; en la seva composició incorpora representants dels departaments, els ens locals amb competències urbanístiques, així com persones d'un prestigi professional o acadèmic reconegut. El seu àmbit d'actuació s'estén a tot el territori de Catalunya.

Dins l'àmbit funcional metropolità de Barcelona actuen 3 comissions:

- la **Subcomissió d'Urbanisme del municipi de Barcelona**, de composició mixta entre l'Ajuntament de Barcelona i la Generalitat de Catalunya amb competència per a l'aprovació del planejament general del terme municipal de Barcelona, d'acord amb el que estableix la seva Carta municipal.
- La **Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Àmbit Metropolità de Barcelona** que actua sobre 35 municipis (els 36 que formen part de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, llevat del municipi de Barcelona). Té un període de vigència transitori, fins a l'entrada en vigor del Pla director urbanístic metropolita.



Comissions Territorials d'Urbanisme

	CTU de Barcelona		CTU de l'Alt Pirineu		CTU del Camp de Tarragona
	CTU de Comarques Gironines		CTU de l'Àmbit Metropolità de Barcelona		SCTU de Barcelona
	CTU de Comarques Centrals		CTU de Terres de l'Ebre		
	CTU de la Val d'Aran		CTU de Lleida		

■ Comissions d'urbanisme

- Finalment la **Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona** per a la resta de municipis de les comarques del Vallès Oriental i Occidental, el Baix Llobregat, el Garraf i el Maresme d'aquest àmbit territorial funcional, dividida en dos serveis territorial diferents: Arc metropolità I i II.

Hi ha quatre comissions d'urbanisme que tenen atribucions per a resoldre els temes de quatre àmbits territorials funcionals. Són les següents:

Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central (a partir de 2008)

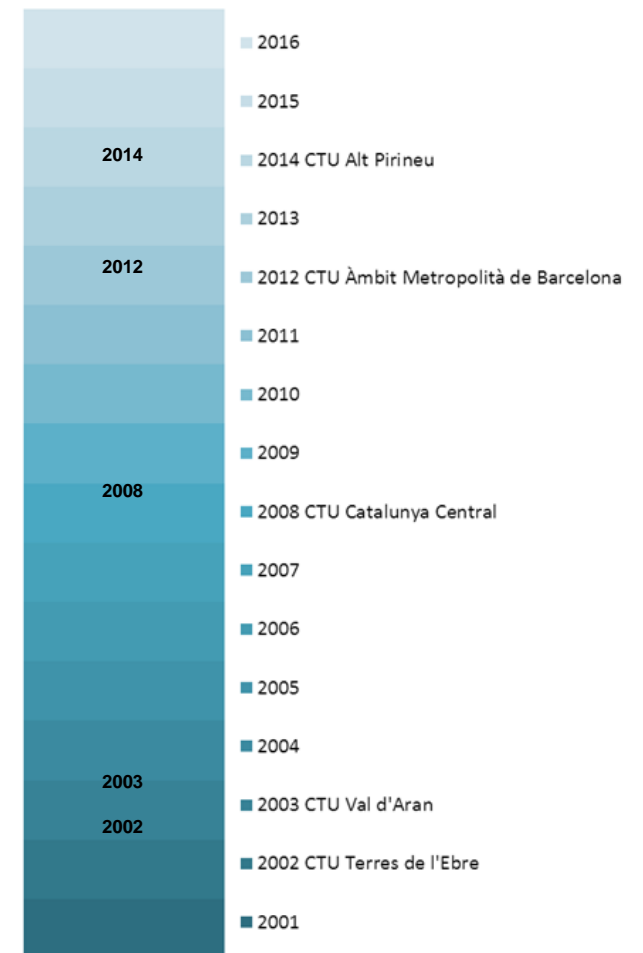
Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona

Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona

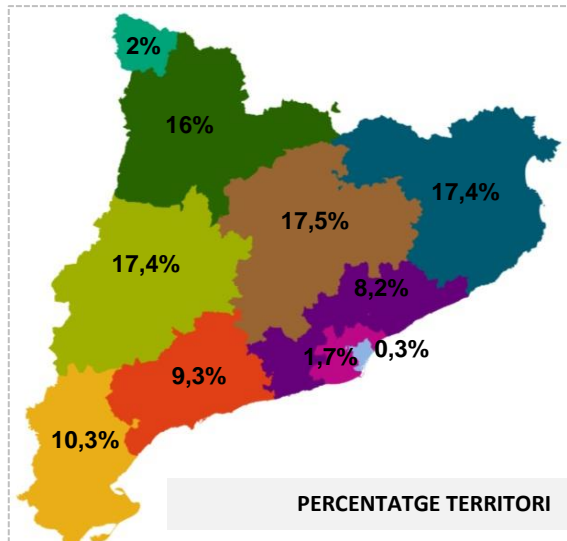
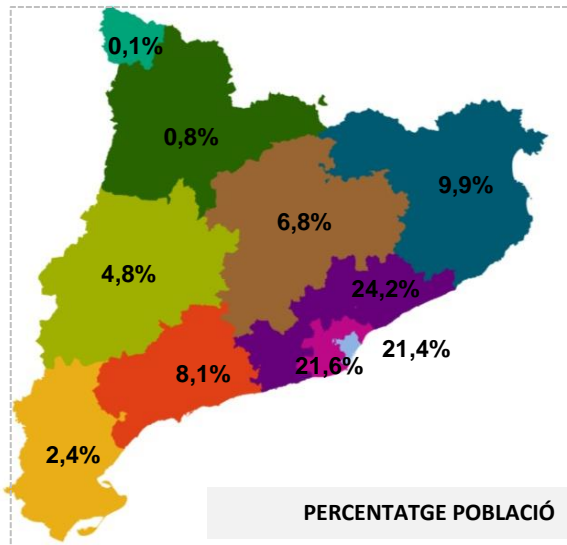
Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre (a partir de 2002)

La **Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida** fins ara tenia competència per a resoldre els expedients de dos àmbits territorials funcionals, les Terres de Lleida i l'Alt Pirineu i Aran . D'aquest àmbit cal extreure la comarca de la Val d'Aran que, des de l'any 2003 té la seva pròpia **Comissió Territorial d'urbanisme de la Vall d'Aran**.

A finals de maig de 2014 i mitjançant decret es va crear la **Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Alt Pirineu**, que es va reunir per primera vegada el juliol de 2014.



■ Distribució de la població i el territori



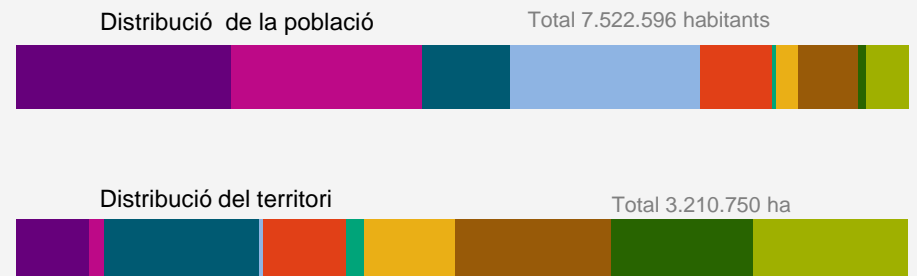
La distribució de la població a Catalunya no és gens uniforme. S'ha volgut analitzar quina superfície de territori i quina quantitat de població s'aplega en l'àmbit de competències d'urbanisme de cada comissió territorial.

Per exemple, la Subcomissió de Barcelona aplega molta població (un 21%) en un territori molt petit, d'un tres per mil de Catalunya. La de l'Àrea Metropolitana de Barcelona concentra un altre 21% de la població en un territori que no arriba al 2%.

Les comissions de Barcelona i Tarragona presenten un balanç força igual de territori, al voltant del 8-9%; no obstant, pel que fa a la població hi ha força diferència, un 24% a la comissió de Barcelona i un 8,1% a la comissió de Tarragona. Fins ara la comissió de Lleida és la que ha tingut més territori, una tercera part de la superfície de Catalunya mentre la població no arriba al 5%. Les Comarques Centrals i les Gironines, amb més d'un 17% del territori cadascuna, tenen respectivament gairebé un 7 i un 10 % de la població.

La consideració dels trets diferencials de la Val d'Aran des del punt de vista polític fa que tingui la seva pròpia comissió d'urbanisme, tot i que aplega només un 2% del territori i un 1 per mil de la població.

- CTU Barcelona
- CTU Àmbit Metropolità de Barcelona
- CTU Comarques Gironines
- SCTU Barcelona
- CTU Camp de Tarragona
- CTU d'Aran
- CTU Terres de l'Ebre
- CTU Comarques Centrals
- CTU Alt Pirineu
- CTU Terres de Ponent





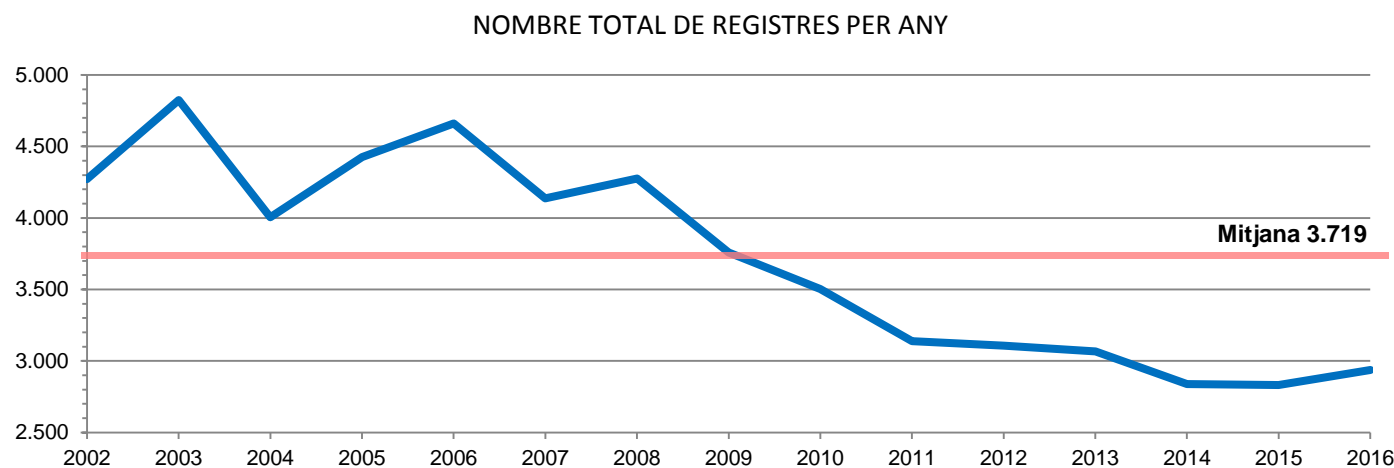
Dinàmiques 2002-2016

■ Anàlisi de les dinàmiques de les comissions d'urbanisme entre els anys 2002 i el 2016

Al llarg d'aquests 15 anys, entre l'inici de l'any 2002 i desembre de l'any 2016, a l'ordre del dia de les comissions d'urbanisme s'han inclòs, per a la seva anàlisi i resolució, 55.784 registres. Això correspon a una mitjana de 3.719 registres per any.

Com ja s'ha indicat, en molts procediments un mateix expedient és analitzat per la comissió diverses vegades, ja sigui en diferents fases de la seva tramitació o bé perquè una primera valoració de la comissió incorpora deficiències a resoldre.

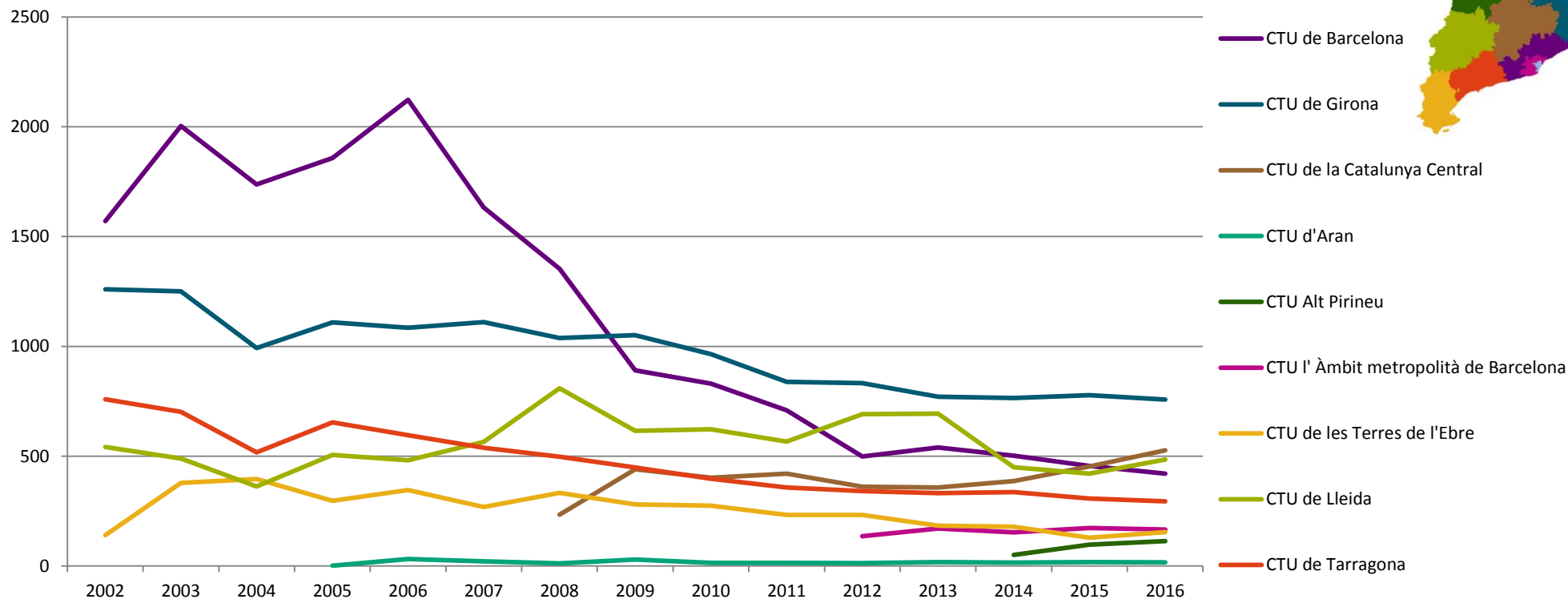
Dels anys analitzats, el de major activitat de les comissions d'urbanisme va ser l'any 2003, amb 4.870 temes a les ordres del dia, i el més baix dels analitzats és el 2015 amb un total de 2.831 punts a les ordres del dia. Al 2016 n'hi ha 2.936, el que representa un augment d'un 4% en relació amb l'any anterior.



Entre els anys 2002 i 2008 s'observen fluctuacions en el nombre d'expedients, però sempre entre 4 i 5 mil. A partir de 2008 hi ha una caiguda forta i sostinguda fins el 2011 i a partir d'aquest any la situació s'estabilitza una mica per sobre dels 3.000 temes analitzats anualment a les comissions. Des de el 2014 fins ara es situen per sota d'aquesta xifra.

La mitjana de registres a l'ordre del dia durant aquests 15 anys és de 3.719 registres l'any. L'any 2016 amb 2.936 registres el nombre ha estat un 21% inferior a la mitjana i un 39% menys que l'any 2003, el de màxima activitat, encara que representa un augment del 4% respecte l'any anterior.

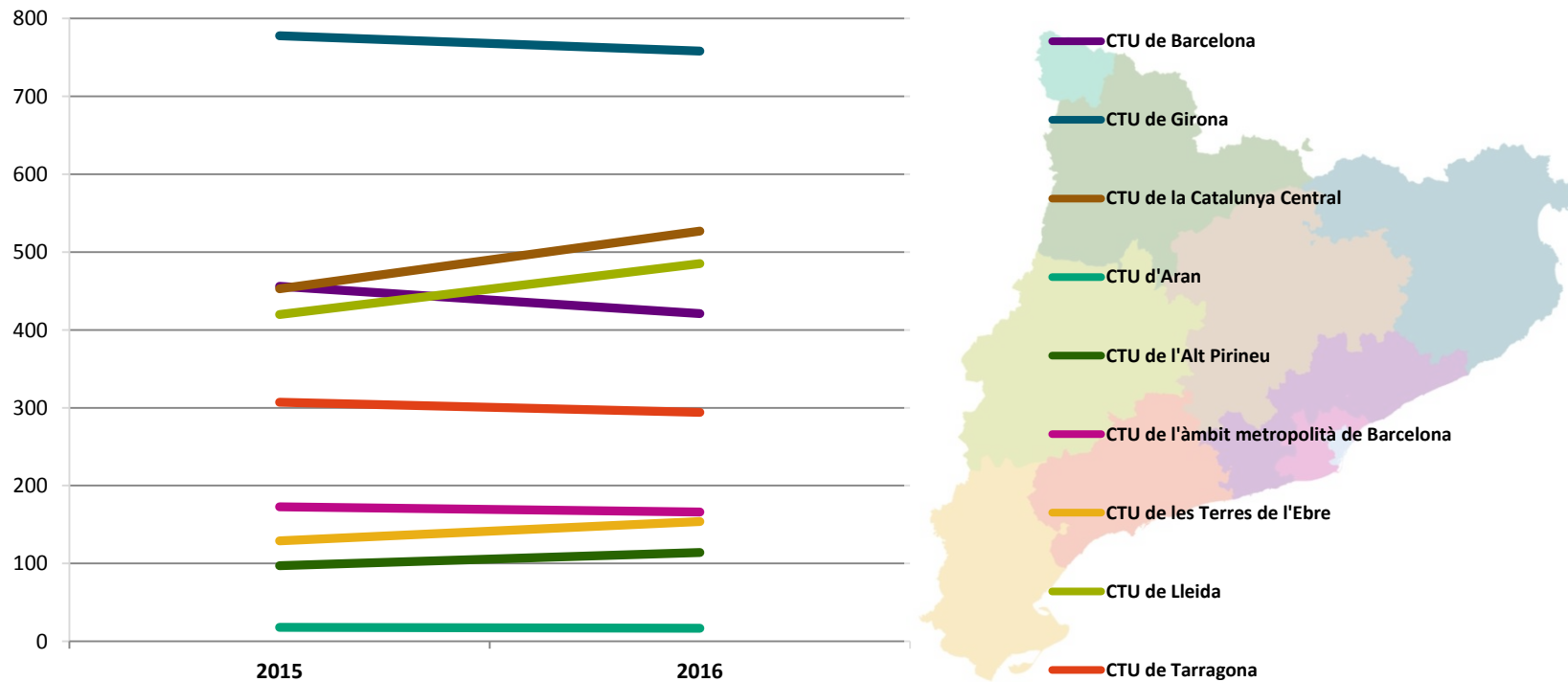
■ Anàlisi comparatiu per àmbits entre els anys 2002 i el 2016



Per àmbits territorials, la comissió que ha disminuït més la seva activitat és la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona. De ser la més activa fins l'any 2008, amb un nombre màxim de 2.122 temes analitzats l'any 2006, ha passat als 441 temes del conjunt de les ordres del dia de l'any 2016. Cal tenir en compte que entretant s'ha creat la Comissió d'Urbanisme de la Catalunya Central que, des de l'any 2008, ha avaluat una mitjana de 391 temes per any a les seves sessions i mostra una activitat creixent.

Anàlisi comparatiu per àmbits entre els anys 2015 i 2016

■ Anàlisi comparatiu per àmbits entre els anys 2015 i el 2016



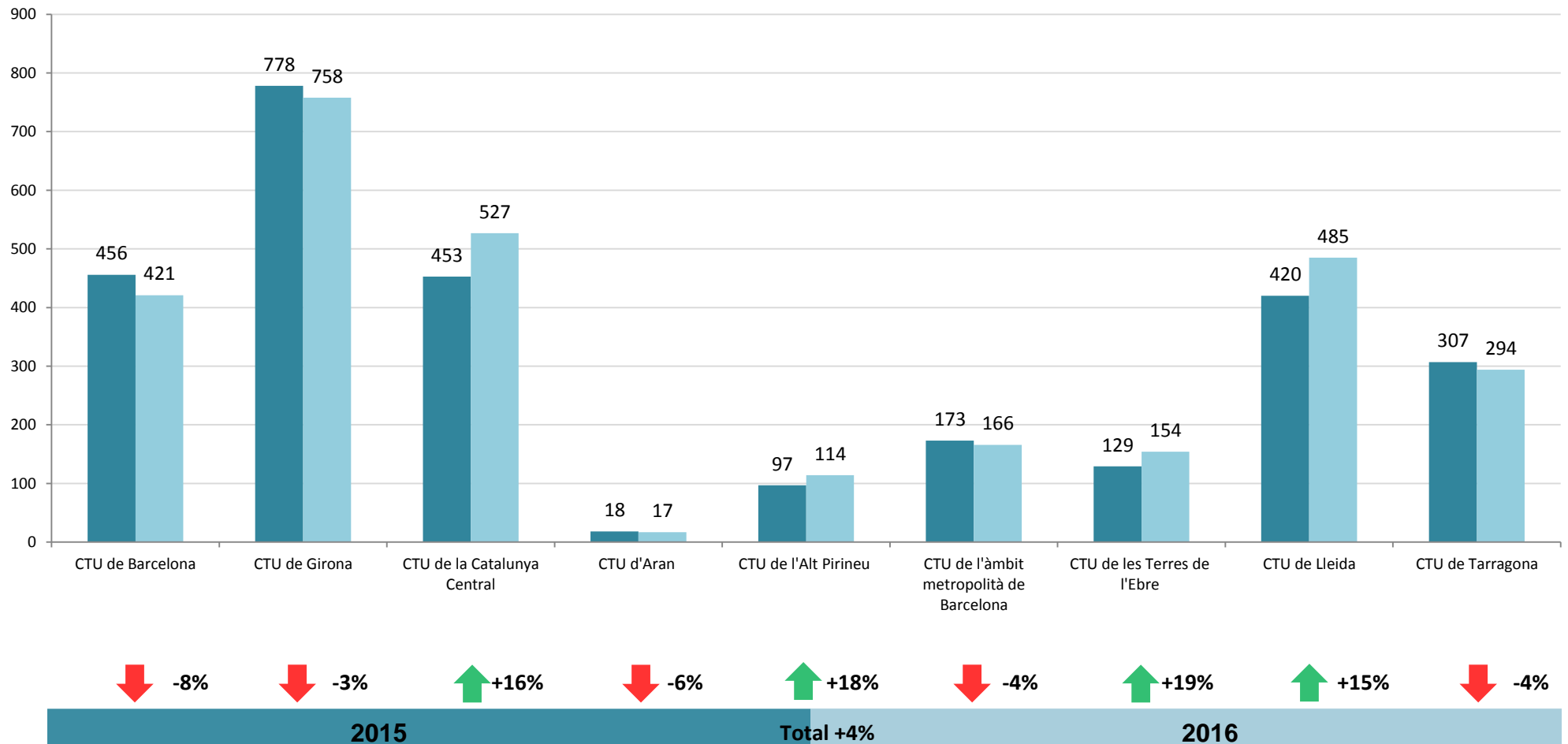
Per àmbits territorials entre l'any 2015 i el 2016 la comissió que ha disminuït més la seva activitat, en un 8%, és la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona que ha passat de 456 temes analitzats a 421 temes del conjunt de les ordres del dia de l'any 2016. La Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona disminueix en un 3% i 20 temes, i també decreixen les comissions de Tarragona, l'Àmbit Metropolità de Barcelona i la comissió territorial d'Aran, respectivament en 13, 7 i 1 expedients.

Manté una tendència creixent la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central amb un increment del 16%, les Terres de l'Ebre amb un 19%, l'Alt Pirineu amb un 18% i Lleida amb un 15% d'augment.

L'any 2016, la comissió que continua tenint un major nombre d'expedients és la de Girona, amb 758 expedients.

■ Evolució temporal 2015-2016

El gràfic representa el nombre total de registres d'expedients a les ordres del dia de les diferents comissions d'urbanisme durant els dos períodes analitzats.



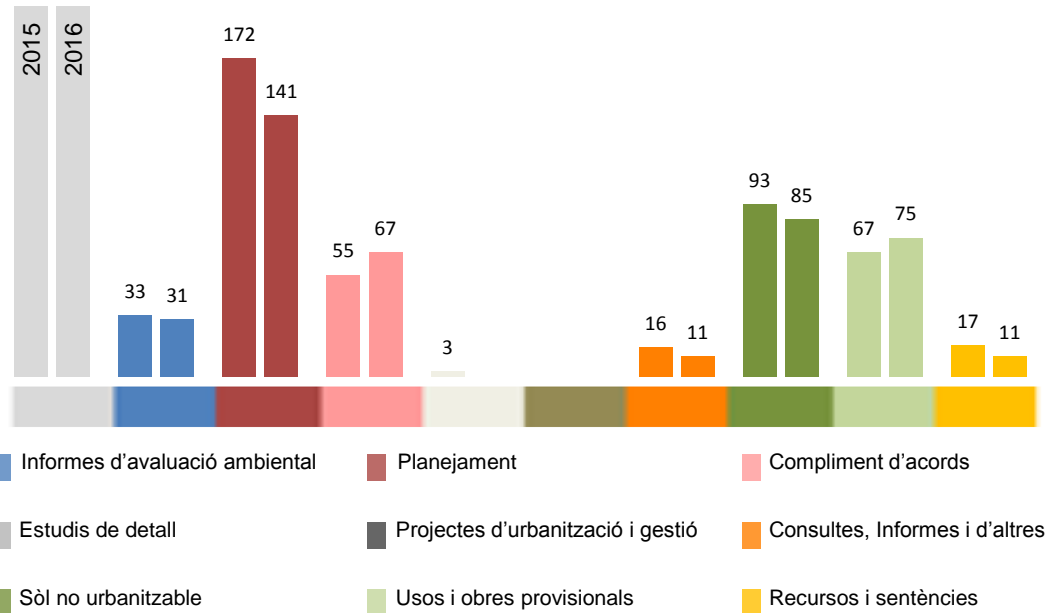
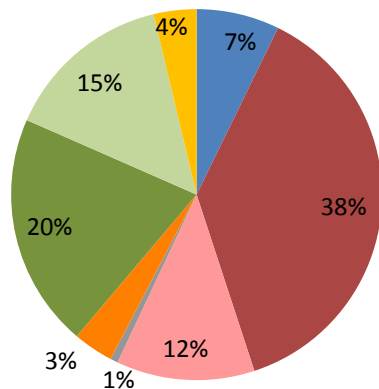
Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona

A la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona són majoritaris els expedients de planejament, tot i que han disminuït, passant del 38 al 33% del total. En percentatge han crescut els compliment d'anteriors acords de la comissió d'urbanisme, els informes sobre usos i obres provisionals i es manté el percentatge dels expedients d'obres en sòl no urbanitzable.



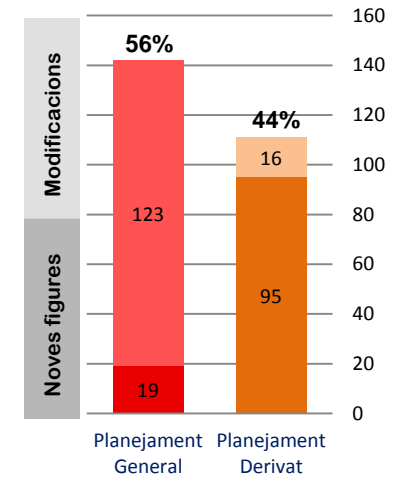
Any 2015

456 expedients

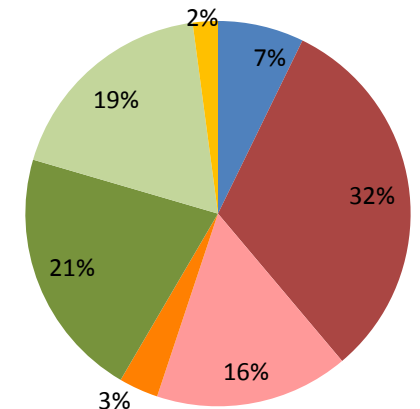


Any 2016

253 expedients planejament



421 expedients; - 7,7%



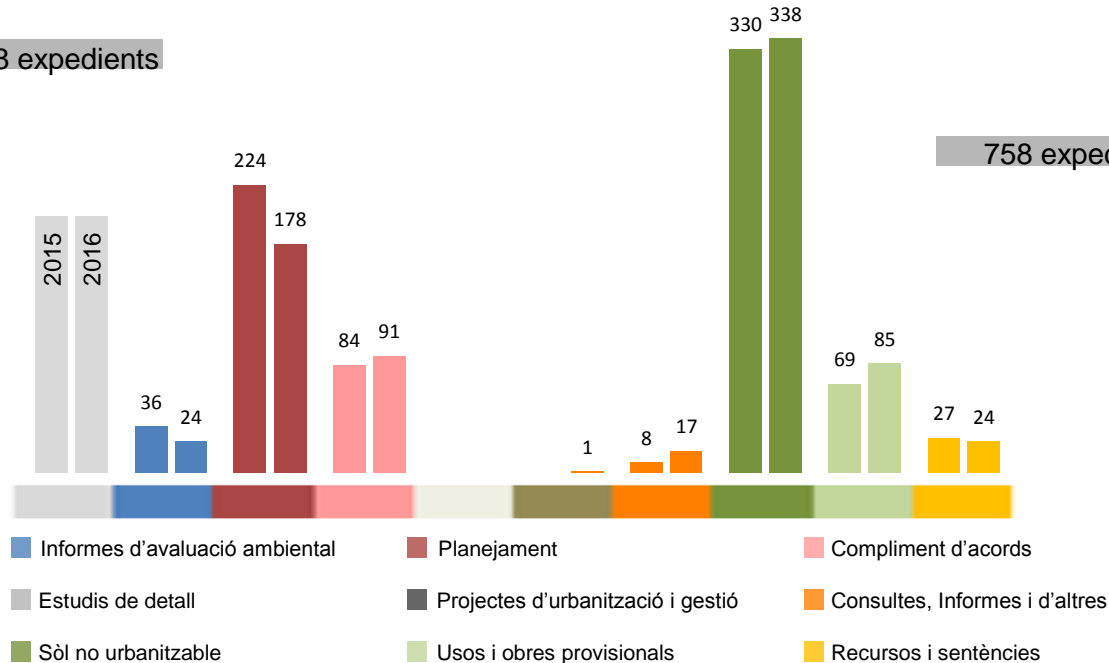
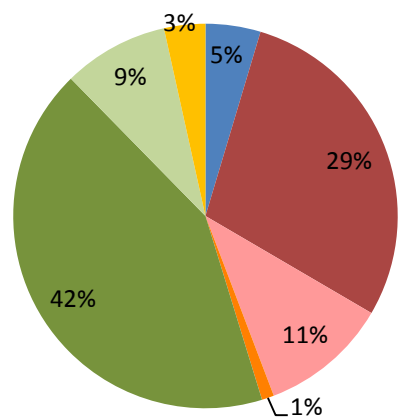
Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona

A la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona els expedients de planejament han disminuït un 5%. També s'han reduït lleugerament els informes d'avaluació ambiental i els recursos i sentències.

En valors absoluts només han crescut les sol·licituds d'expedients d'obres en sòl no urbanitzable, que aquest 2016 representen un 45% dels temes de l'ordre del dia, amb un augment de quasi el 3%. Els usos i obres provisionals han crescut 2% en el valor percentual.

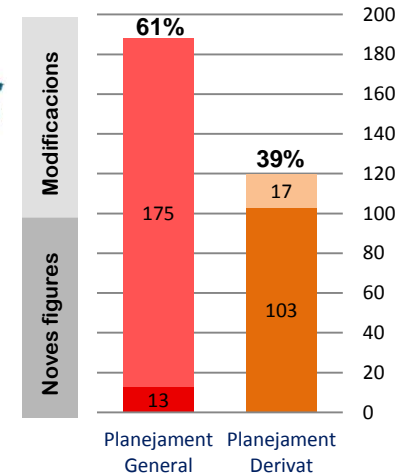
Any 2015

778 expedients

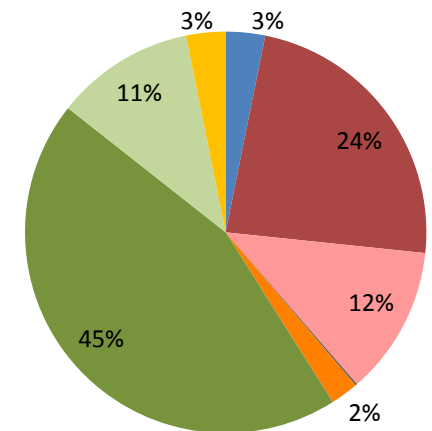


Any 2016

308 expedients



758 expedients; - 2%



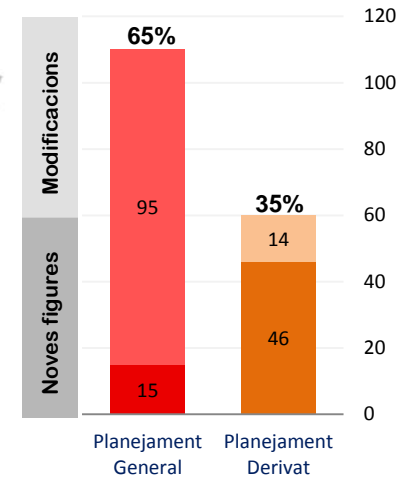
Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central

A la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central augmenta el nombre d'expedients en sòl no urbanitzable en un 8%, passant del 52 al 60%. En menor mesura han augmentat els informes per al procediment d'avaluació ambiental i també els informes sobre usos i obres provisionals.

El bloc de planejament ha passat de representar el 25 al 19%, amb un descens continuat, de 12 expedients en el darrer any. Els compliment d'acords de la comissió també han baixat passant de representar un 11 a un 6% del total.

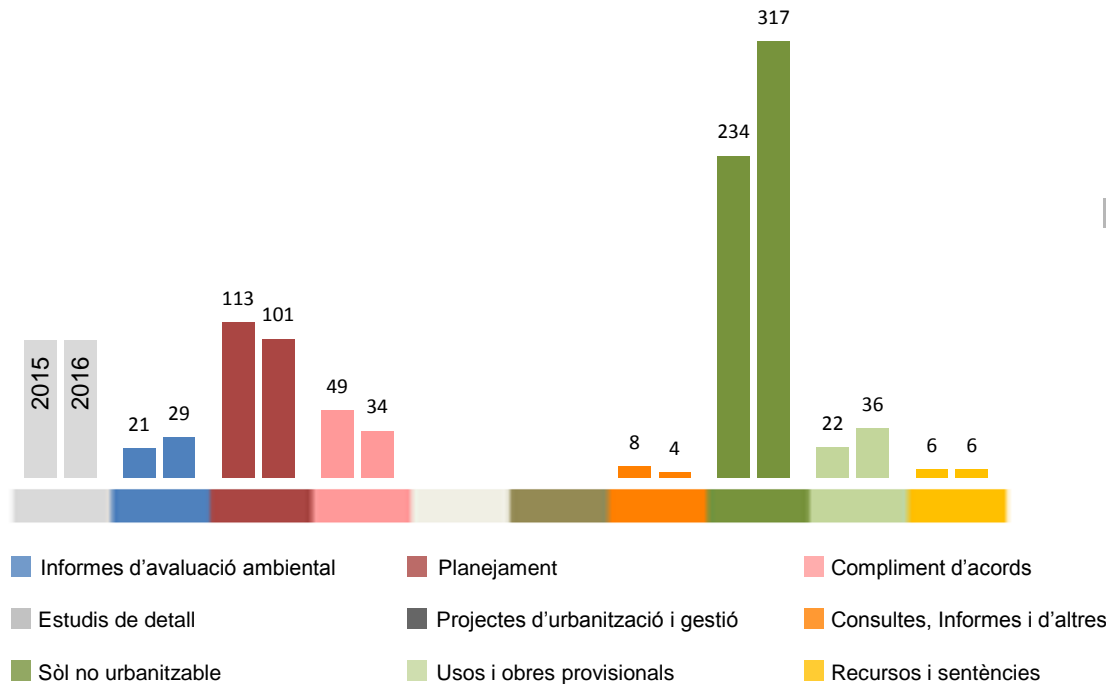
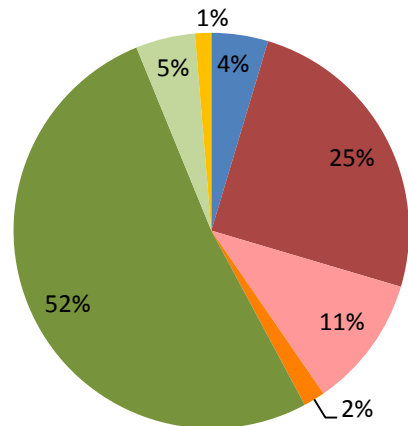
Any 2016

170 expedients

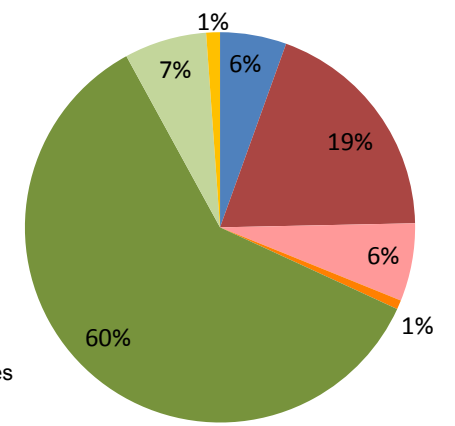


Any 2015

453 expedients



527 expedients; + 16%



Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona

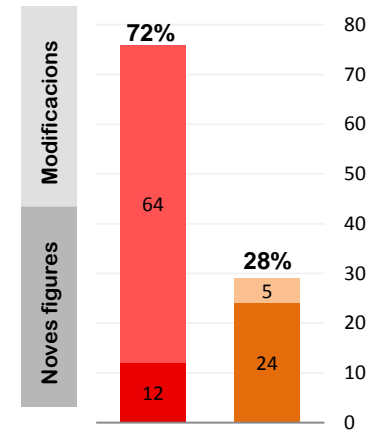
A la Comissió d'Urbanisme de Tarragona es manté el percentatge d'expedients de planejament que es d'un 23% dels temes de l'ordre del dia. Han disminuït lleugerament els recursos i sentències, els informes d'avaluació ambiental, els compliments d'acords i els usos i obres provisionals. Aquests últims son els que més han disminuït, un 8%.

Amb 35 entrades més, el bloc d'expedients d'obres en sòl no urbanitzable ha incrementat el percentatge del 29 al 42%. També han augmentat lleugerament les consultes, informes i d'altres del 11 al 15%.



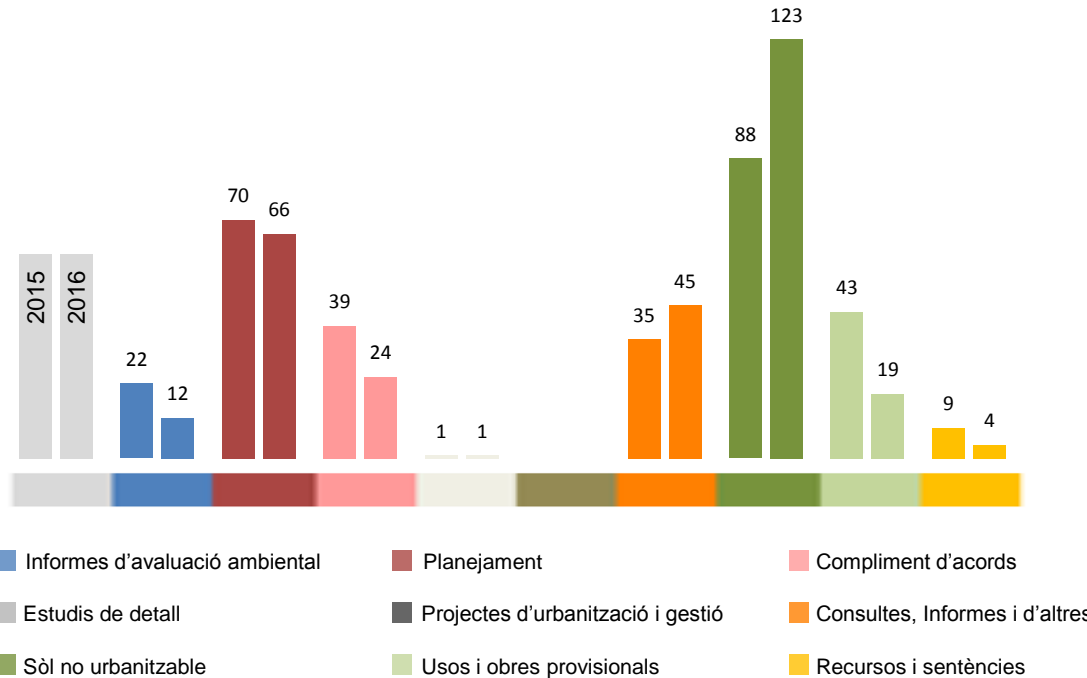
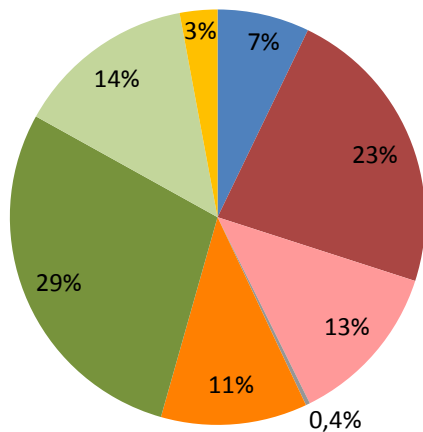
Any 2016

105 expedients

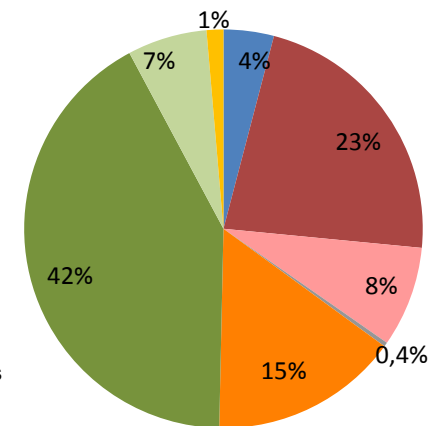


Any 2015

307 expedients



294 expedients; - 4,2%

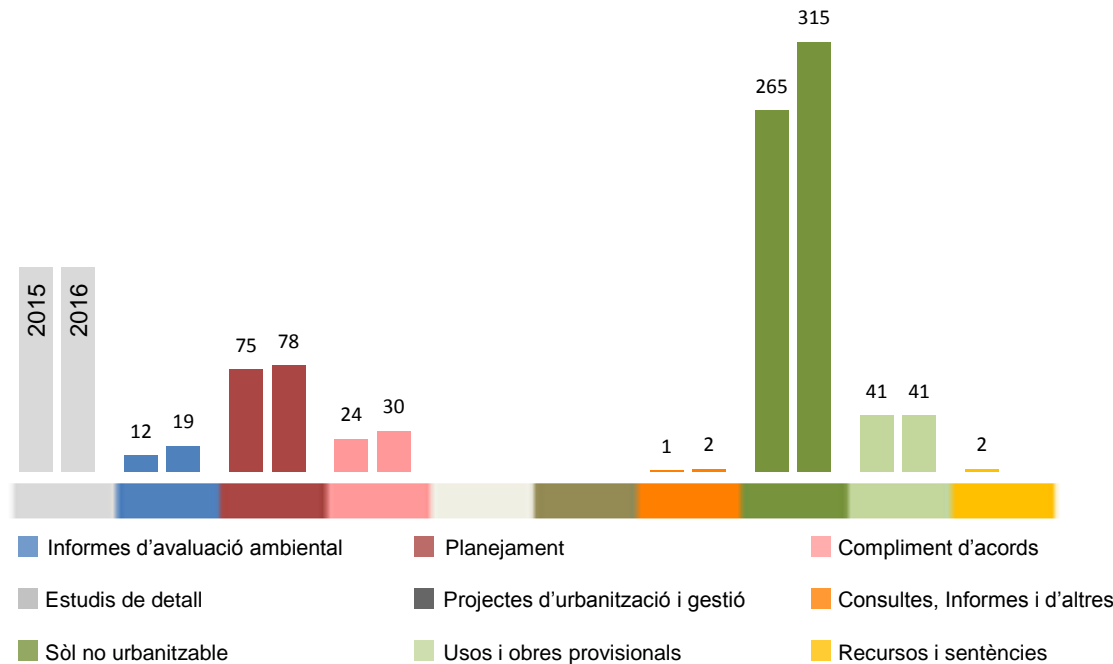
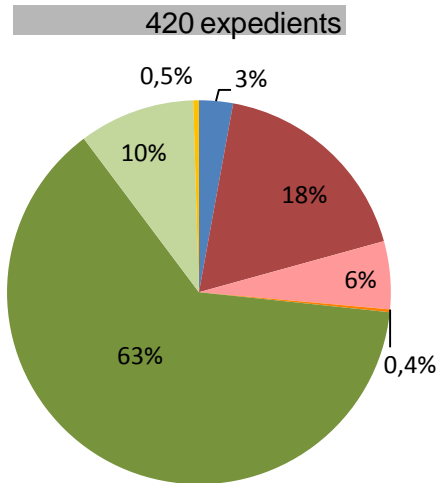


Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida

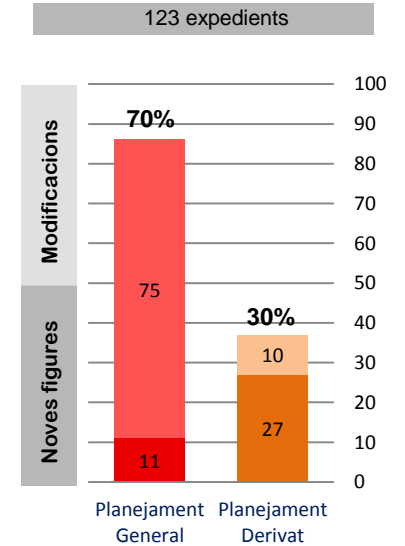
A la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida el planejament ha augmentat lleugerament en nombre d'expedients però el percentatge sobre el total ha disminuït, representant un 2% menys del total. Les autoritzacions en sòl no urbanitzable, han augmentat en nombre en 50 unitats i en percentatge un 2% fins a representar al voltant del 65%.

Aquesta comissió d'urbanisme presentava fins l'any 2013 una dinàmica creixent pel que fa al nombre total d'expedients, però l'any 2014 va reduir la seva activitat, passant dels 687 expedients de l'any 2013, als 450 expedients de l'any 2014 i els 420 de 2015. Cal tenir en compte que el 2014 es va crear la comissió de l'Alt Pirineu i Aran que va tramitar 50 expedients en el seu primer any. El 2016 trenca amb aquesta dinàmica decreixent amb 485 temes a les ordres del dia.

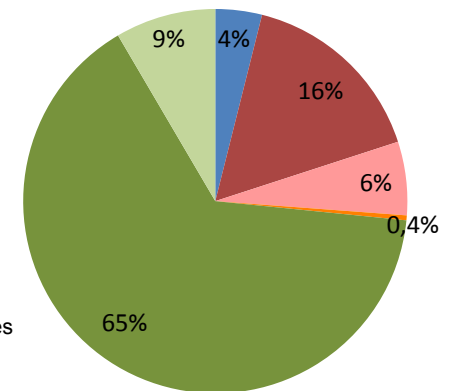
Any 2015



Any 2016



485 expedients; + 15,5%



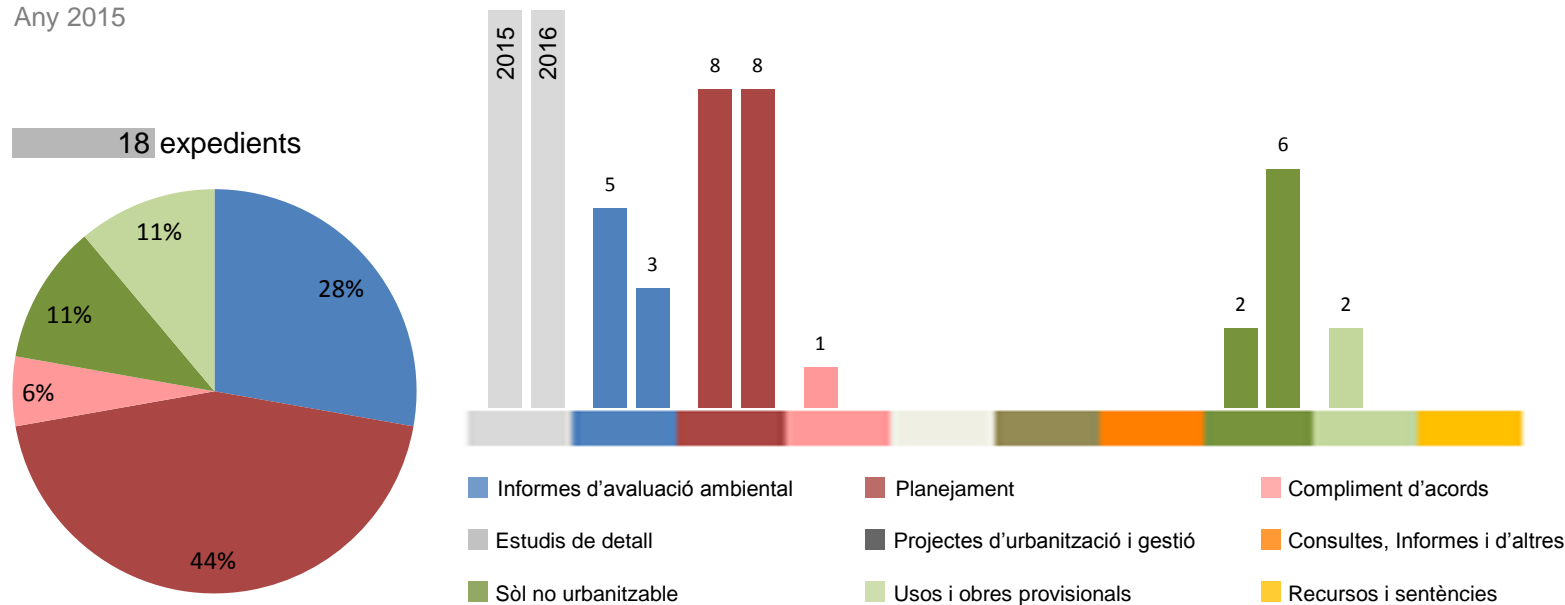
Comissió Territorial d'Urbanisme d'Aran

La Val d'Aran representa poc menys d'un 2% del territori català, i amb poc més de deu mil habitants acull un 0,13% de la població de Catalunya. Com sigui que el nombre d'expedients que van a comissió és molt petit, qualsevol variació comporta canvis percentuals molt importants en la distribució per blocs.

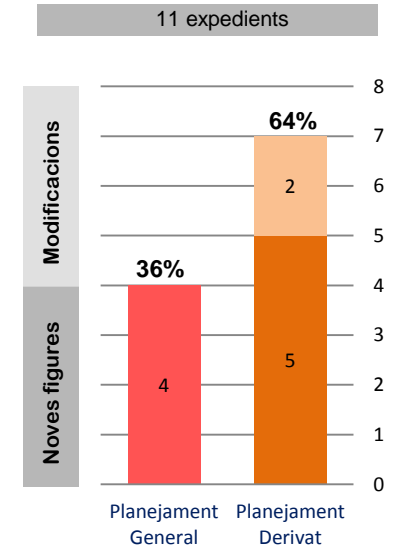
L'any 2016 han disminuït tots els blocs a excepció dels expedients d'obres en sòl no urbanitzable, que ha augmentat i representa el 35% del total. La resta son expedients de planejament que s'han mantingut en nombre de 8 i no s'ha tramitat cap figura nova de planejament general

Tot i ser pocs, l'any 2016 els expedients de sòl no urbanitzable són el triple que l'any anterior.

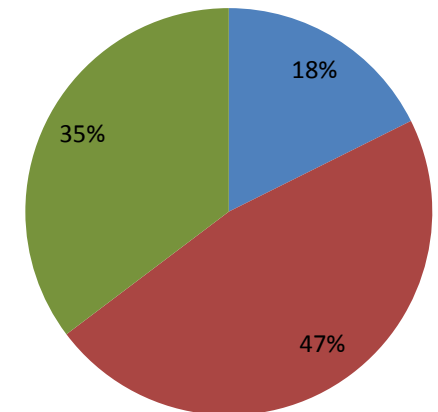
Any 2015



Any 2016



expedients 17; - 5,6%



Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Alt Pirineu

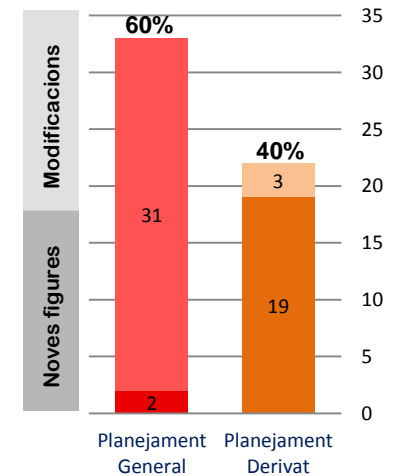
A finals de maig de 2014 es va crear la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Alt Pirineu. Entre l'any 2015 i el 2016 hi ha un augment en total de 117 expedients, que en percentatge representa un 17,5% més.

L'any 2016 apareixen les consultes, informes i d'altres amb 11 expedients que representen el 10% del total. El nombre d'expedients de sòl no urbanitzable augmenta però el percentatge sobre el total disminueix un 3%, també augmenten en nombre els informes d'avaluació ambiental i els referits a usos i obres provisionals. Planejament ha disminuït, passant del 32% al 23% del total.



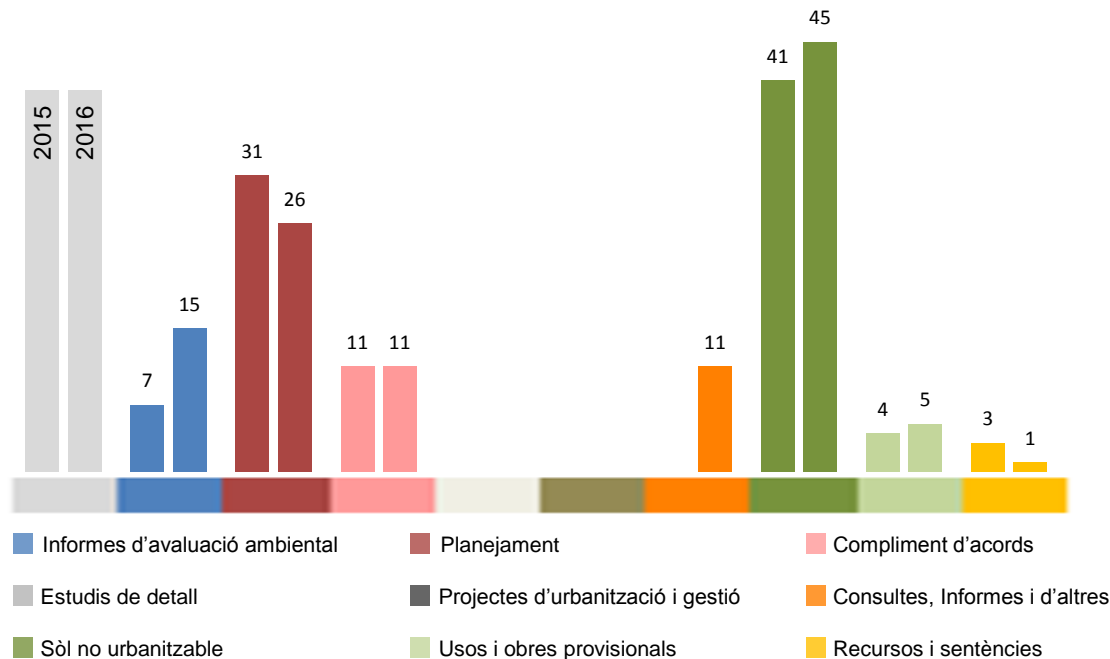
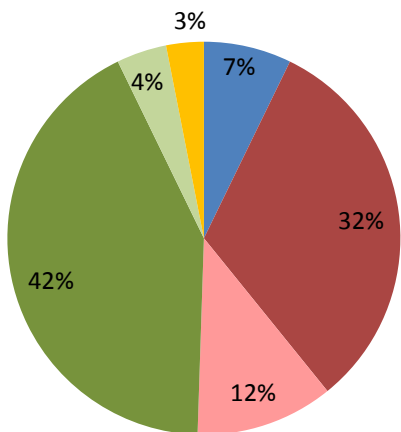
Any 2016

55 expedients

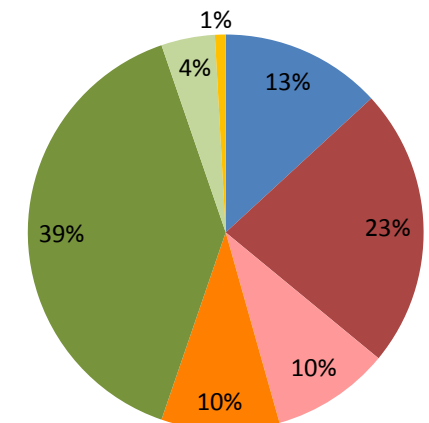


Any 2015

97 expedients



expedients 114; + 17,5%



Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre

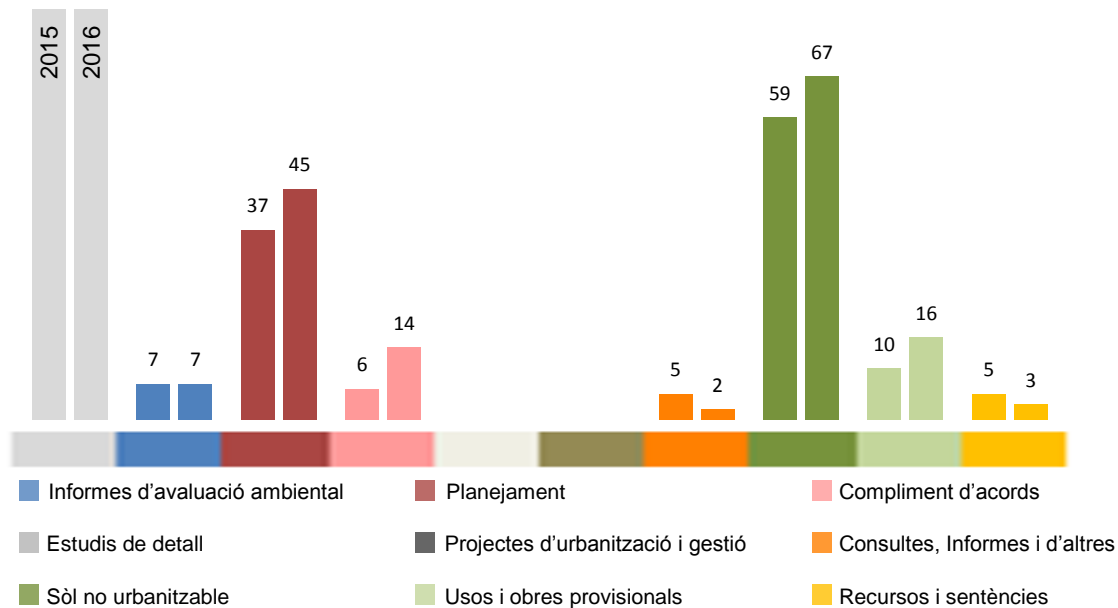
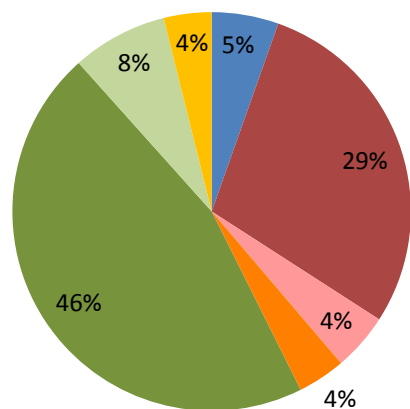
El nombre de temes inclosos a l'ordre del dia de la comissió d'urbanisme de les Terres de l'Ebre ha augmentat l'any 2016 en 25 registres.

Els expedients del bloc de planejament han augmentat de 37 a 45 en el darrer any, encara que en percentatge mantenen el 29% del total. El major nombre d'expedients, de sol·licituds en sòl no urbanitzable també ha augmentat en 8 unitats entre l'any 2015 i el 2016 i representen el 44% del total. Els informes de llicències provisionals augmenten en 6 unitats i el percentatge sobre el total també és lleugerament superior (del 8% al 10%).

Els informes d'avaluació ambiental es mantenen igual en nombre i percentatge que en 2015.

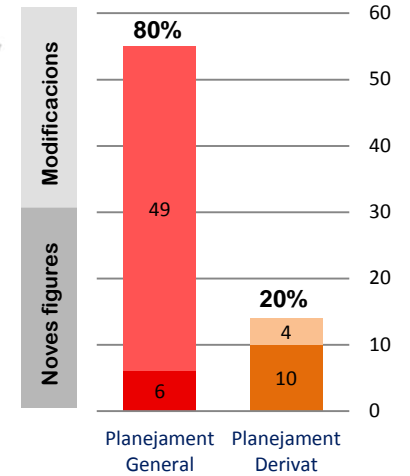
Any 2015

129 expedients

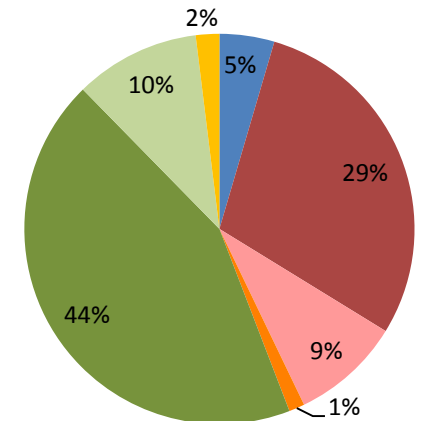


Any 2016

69 expedients



Expedients 154; + 19,4%



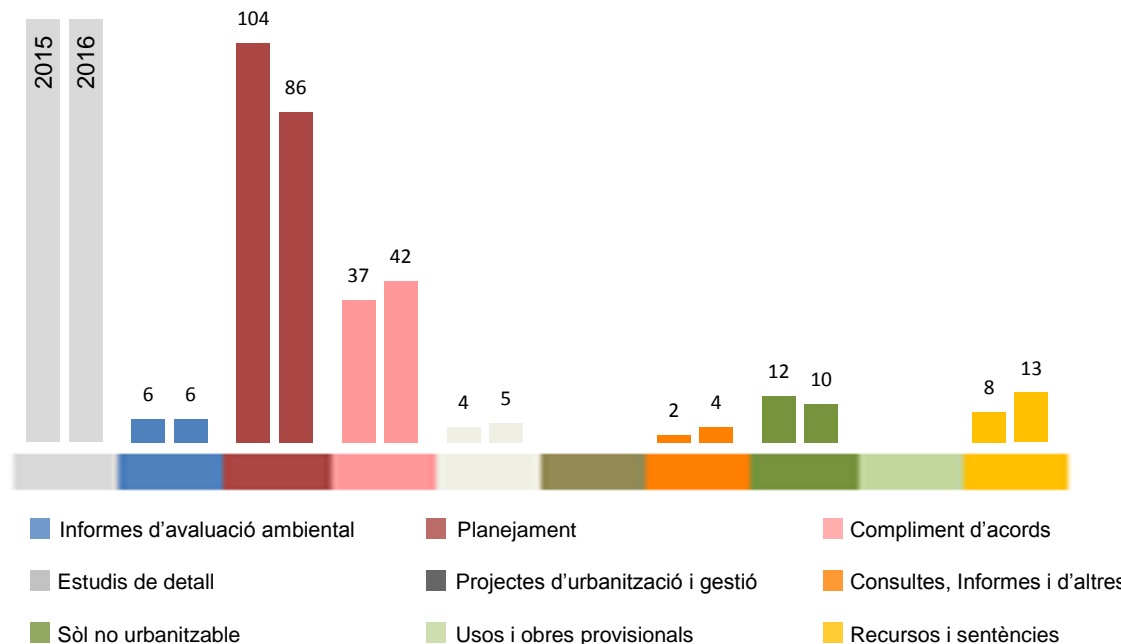
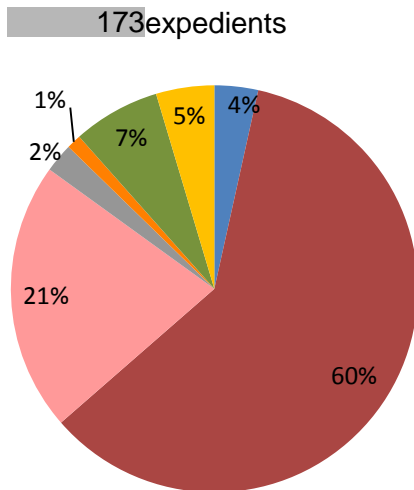
Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Àmbit Metropolità de Barcelona

La comissió d'urbanisme de l'Àmbit Metropolità de Barcelona va ser creada per acord del govern de 27 de desembre de 2011 i es va reunir per primera vegada l'any següent.

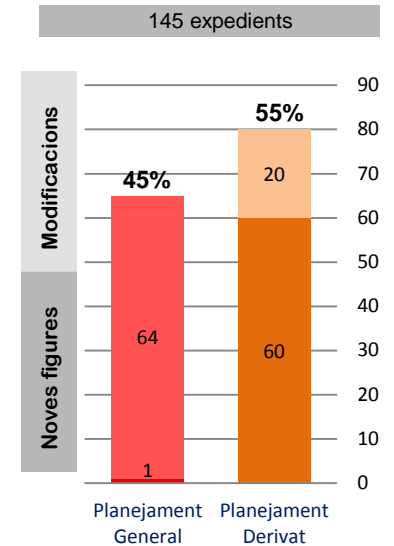
El bloc de planejament ha passat de representar el 60 al 53% del total, amb un descens de 37 expedients en 2016. La resta de blocs mantenen l'activitat molt semblant al darrer any 2015, tant en nombre d'expedients com en percentatge.

La comissió ha disminuït en 46 el nombre d'expedients, el que representa un 27% menys que l'any anterior.

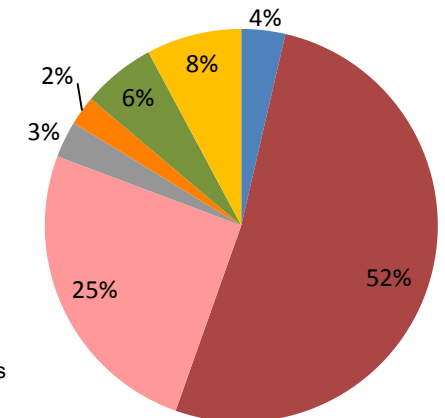
Any 2015



Any 2016



Expedients 166; - 4%



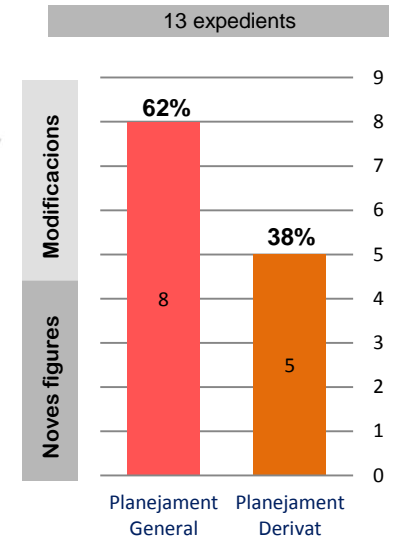
Subcomissió d'Urbanisme del municipi de Barcelona

Dins l'àmbit funcional de la regió metropolitana de Barcelona actua la Subcomissió d'Urbanisme del municipi de Barcelona, de composició mixta entre l'Ajuntament de Barcelona i la Generalitat de Catalunya amb competència per a l'aprovació del planejament general del terme municipal de Barcelona, d'acord amb el que estableix la seva Carta municipal.

En aquest àmbit s'aprecia un lleuger descens del nombre total d'expedients el darrer any, però augmenta significativament el bloc de recursos i sentències, comportant un 28% més sobre el total del 2015. El percentatge de planejament disminueix un 19%, i els informes d'avaluació ambiental i els compliment d'acords no presenten activitat l'any 2016.

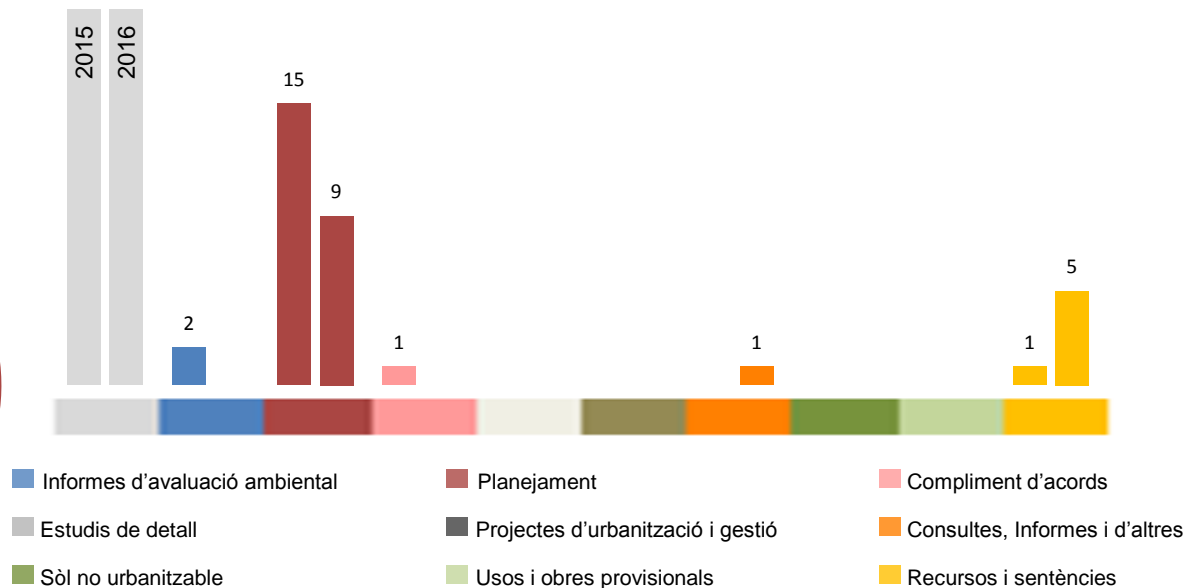
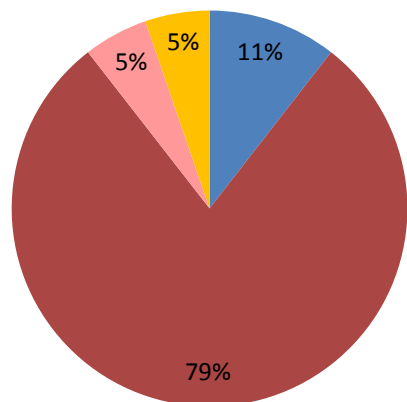


Any 2016

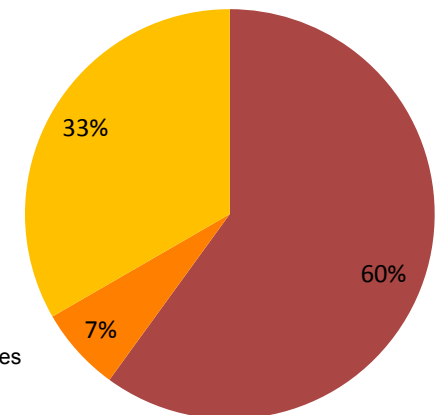


Any 2015

19 expedients

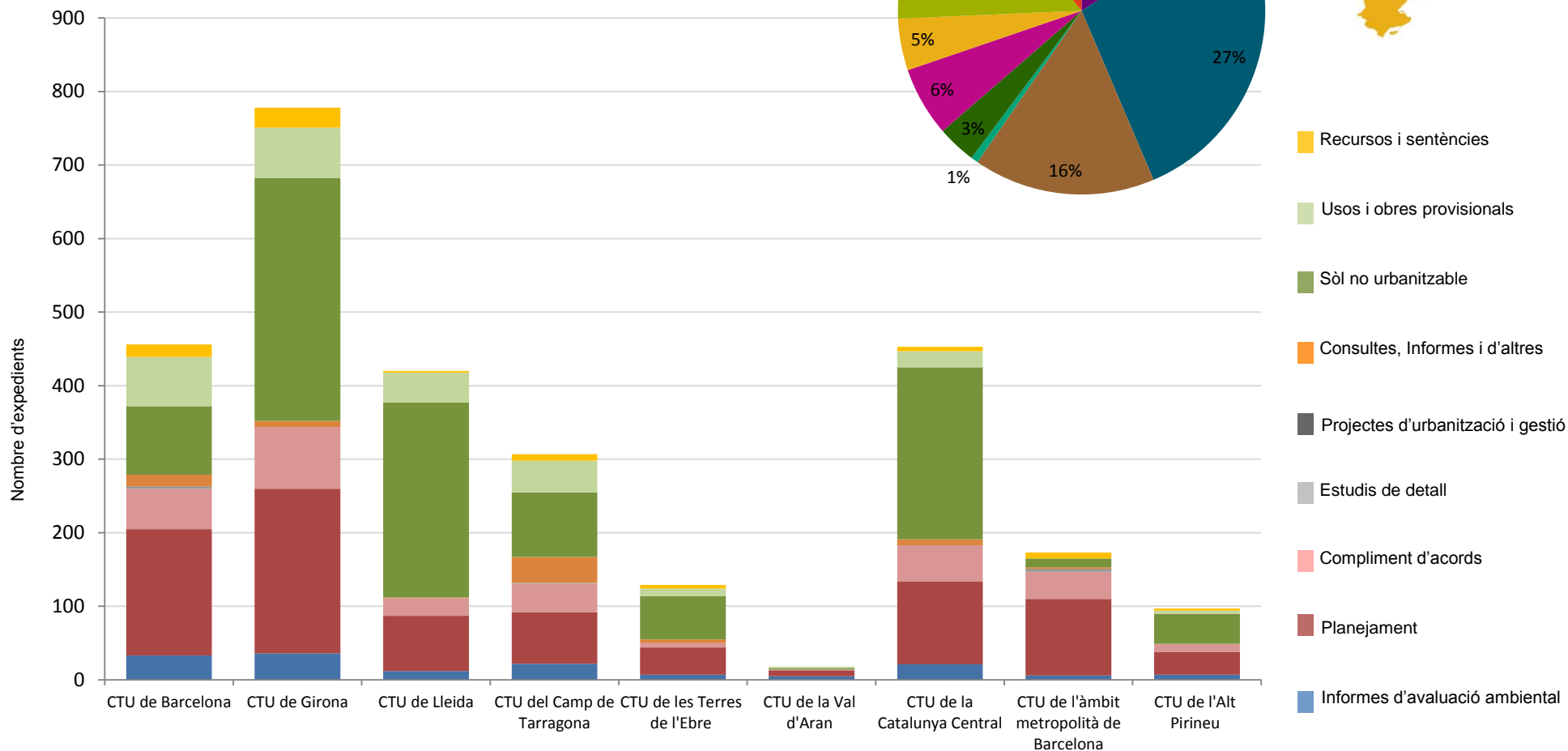


expedients 15; - 21,1%

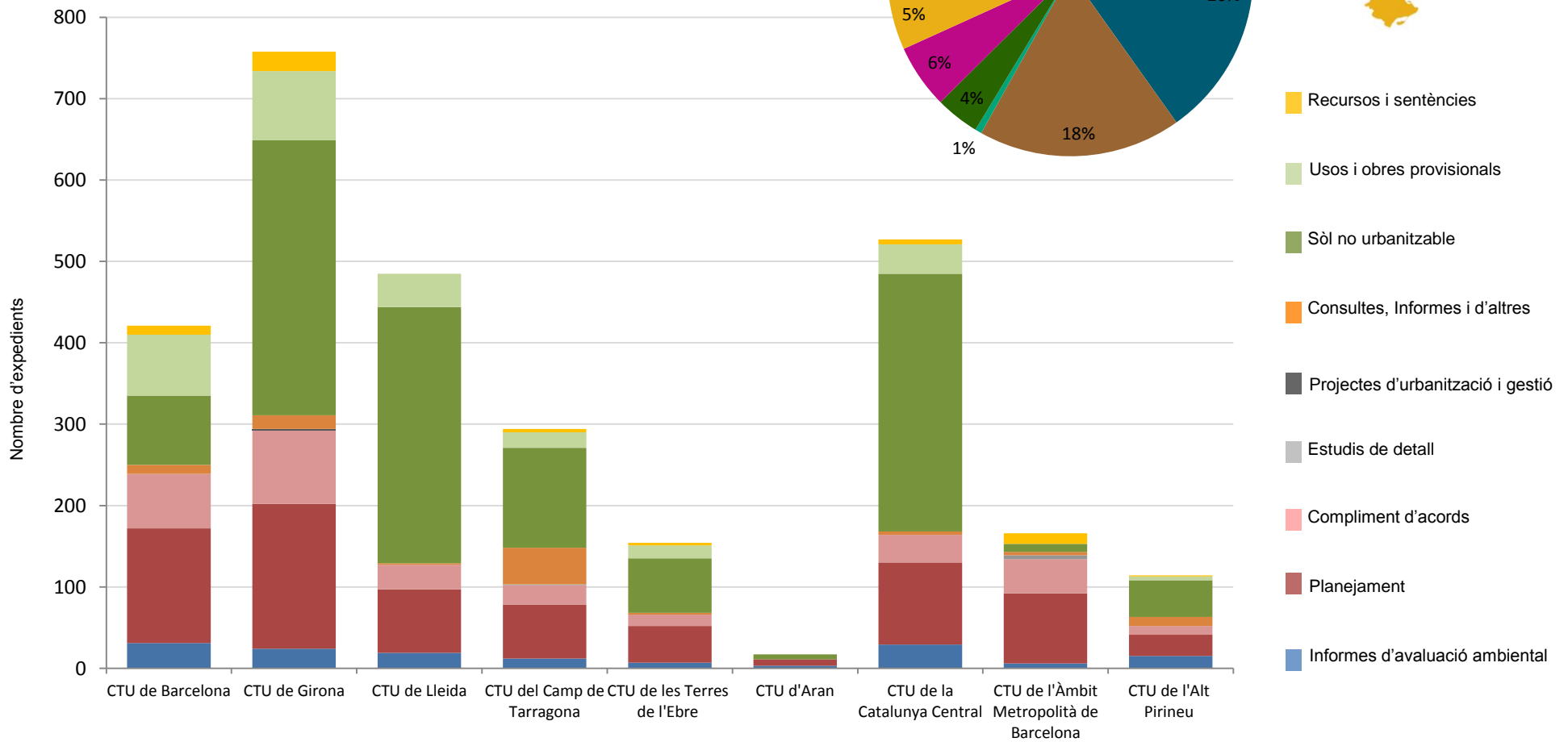


Anàlisi comparatiu per blocs entre els anys 2015 i 2016

■ Anàlisi per blocs en les diferents comissions l'any 2015



■ Anàlisi per blocs en les diferents comissions l'any 2016



■ Anàlisi per blocs en les diferents comissions l'any 2016

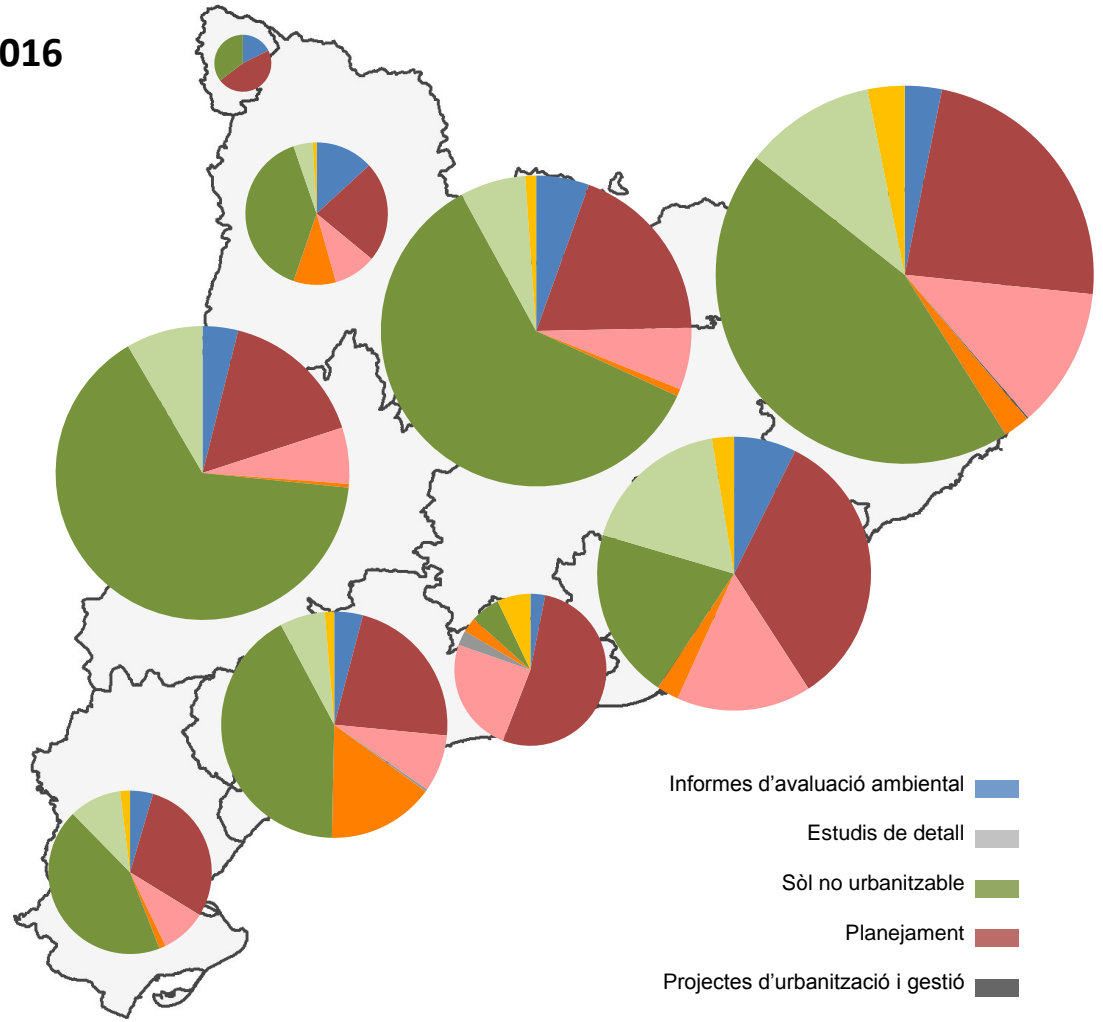
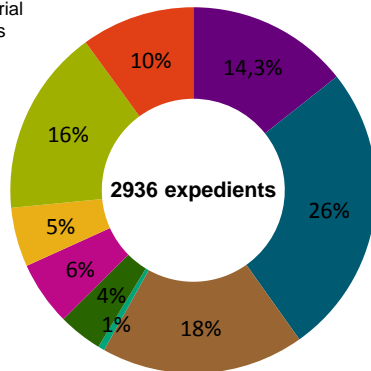
A l'any 2016, la comissió que té un major nombre d'expedients és la de Girona, amb 758 expedients que representa un 26% del total.

La mitjana de registres a l'ordre del dia durant aquests 15 anys és de 3.719 registres l'any. L'any 2016 amb 2.936 registres ha estat un 21% inferior a la mitjana

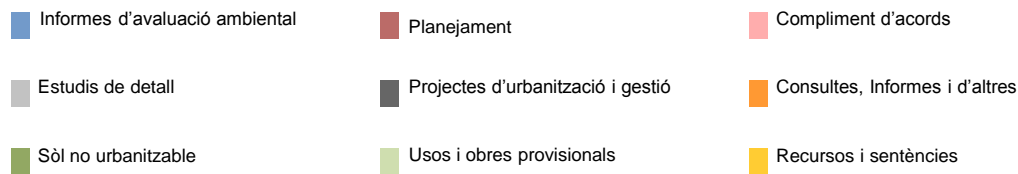
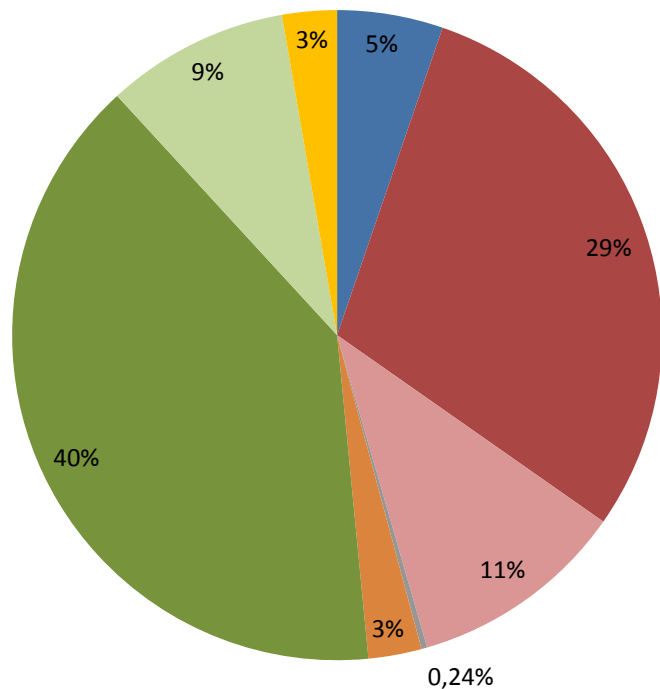
Al 2016 n'hi ha 2.936 expedients, el que representa un augment d'un 4% en relació amb l'any anterior.

Total Catalunya

Distribució territorial dels expedients



■ Anàlisi de l'any 2015 per blocs de l'ordre del dia



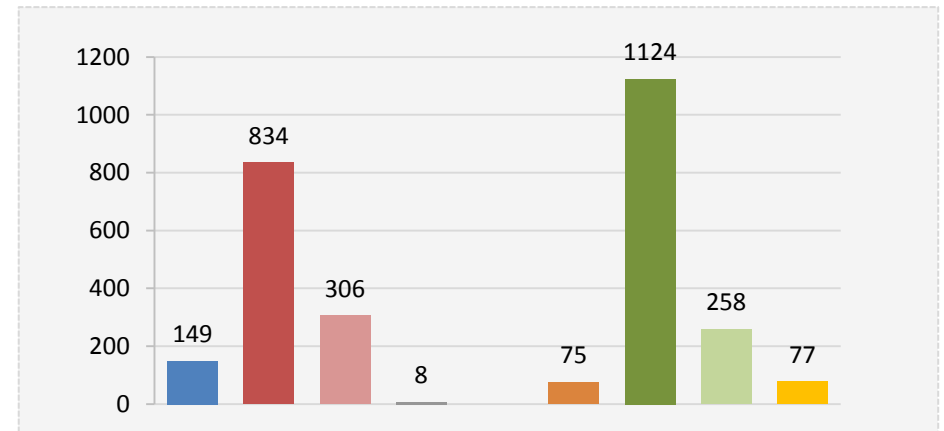
A les ordres del dia de les 57 comissions territorials d'urbanisme que s'han reunit durant l'any 2015 s'han avaluat 2.831 temes, molt igualat a l'any 2014 amb un 0,3% menys.

D'aquests el percentatge més gran, un 40%, feien referència a sol·licituds d'usos i obres en sòl no urbanitzable.

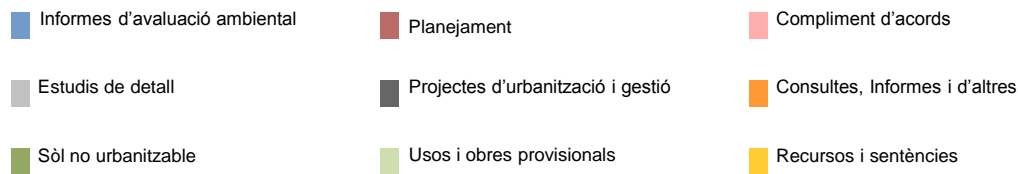
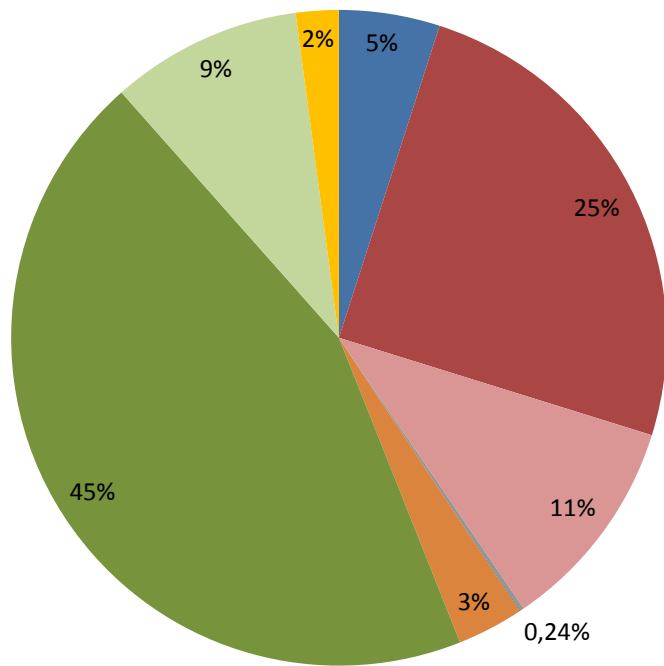
A continuació un 29% corresponien a expedients de figures de planejament o les seves modificacions que s'analitzaven en la fase d'aprovació definitiva.

El compliment d'anteriors acords de les comissions conforma un 11% del total i un 9% els informes de llicències provisionals. Un 5% correspon a acords d'expedients sotmesos a avaluació ambiental i un 3% a consultes i d'altres informes.

El compliment de recursos i sentències només representa un 3% del total i encara menor és la proporció dels estudis de detall i els projectes d'urbanització amb menys d'un 0,3%



■ Anàlisi de l'any 2016 per blocs de l'ordre del dia



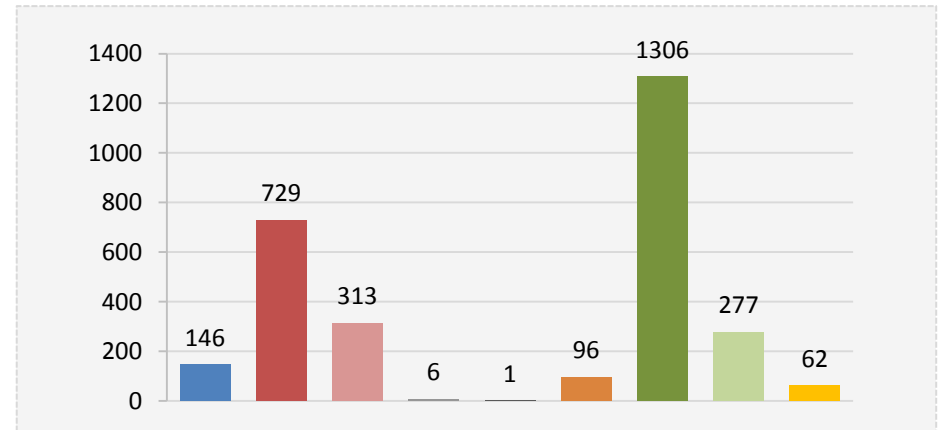
A les ordres del dia de les 61 comissions territorials d'urbanisme que s'han reunit durant l'any 2016 s'han avaluat 2.936 temes, un 4% més que l'any anterior.

D'aquests el percentatge més gran, un 45%, feien referència a sol·licituds d'usos i obres en sòl no urbanitzable, un 5% més que l'any anterior.

A continuació un 25% corresponien a expedients de figures de planejament o les seves modificacions que s'analitzaven en la fase d'aprovació definitiva.

El compliment d'anteriors acords de les comissions conforma un 11% del total i un 9% els informes de llicències provisionals. Un 3% correspon a acords d'expedients sotmesos a avaluació ambiental i un 3% a consultes i d'altres informes.

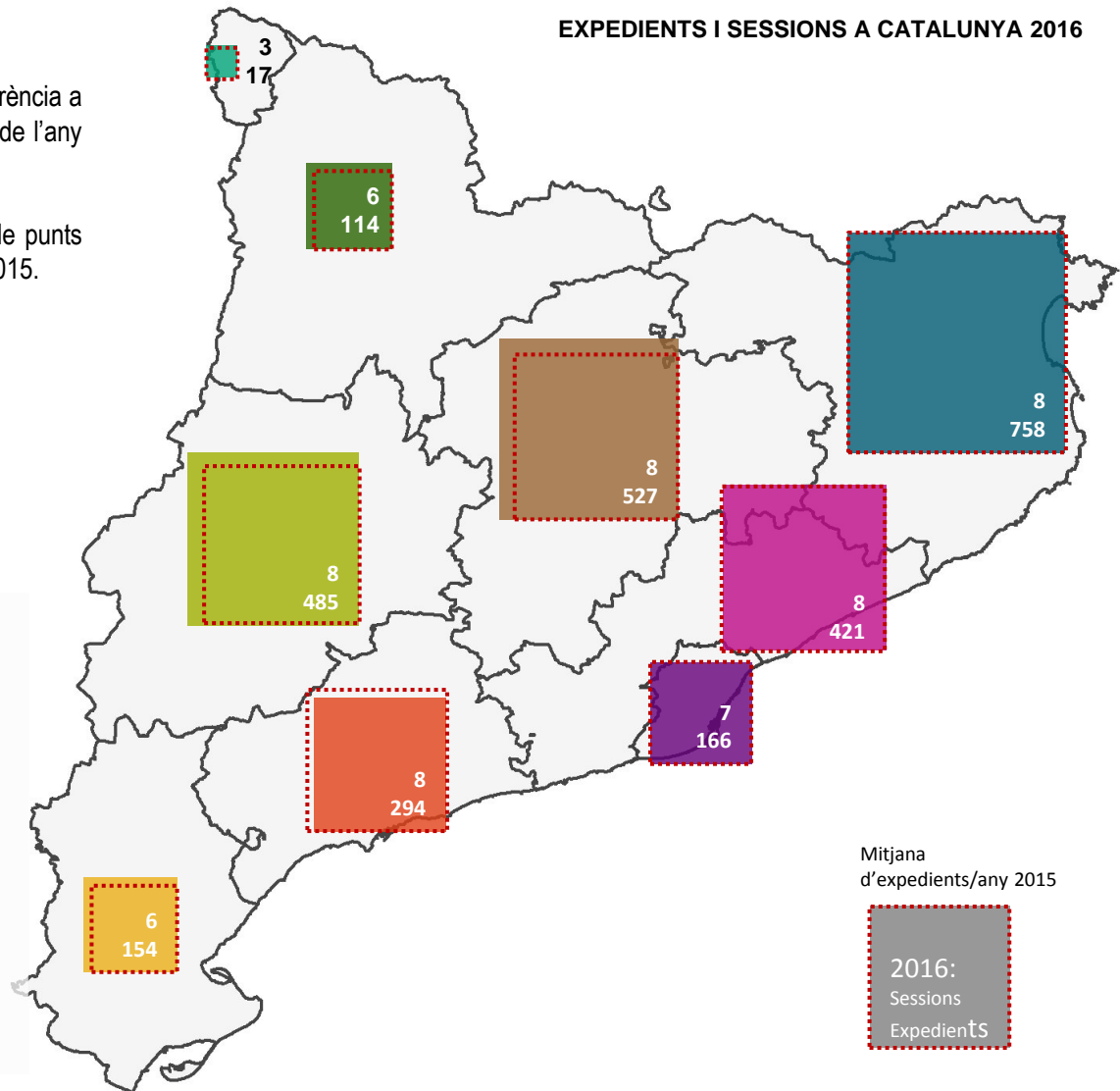
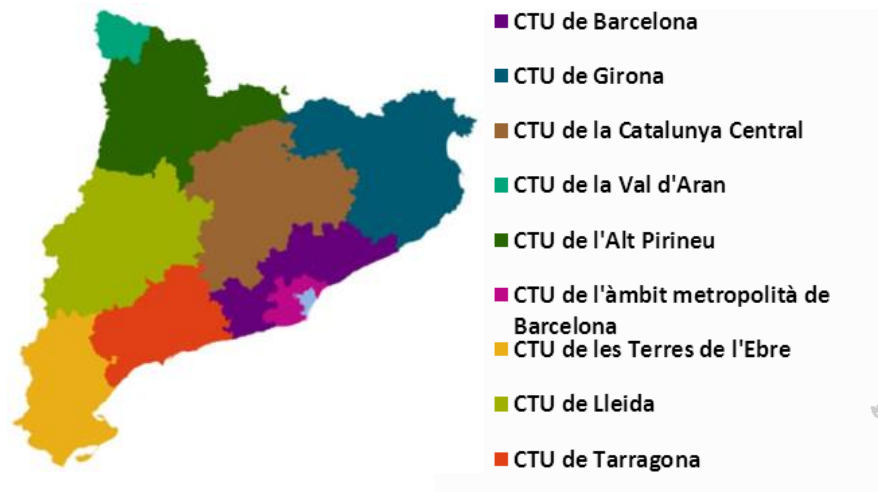
El compliment de recursos i sentències només representa un 2% del total i encara menor és la proporció dels estudis de detall i els projectes d'urbanització amb menys d'un 0,3% del total.



Dinàmica a Catalunya 2015-2016. Expedients i sessions

En el mapa cada quadrat representa una comissió d'urbanisme. El color fa referència a l'àmbit territorial i la mida es proporcional al nombre de temes tractats al llarg de l'any 2016.

Per poder copsar l'evolució de les dinàmiques urbanístiques, en un quadrat de punts vermell es representa per a cada comissió el total anual d'expedients de l'any 2015.



Total d'expedients i total de sessions

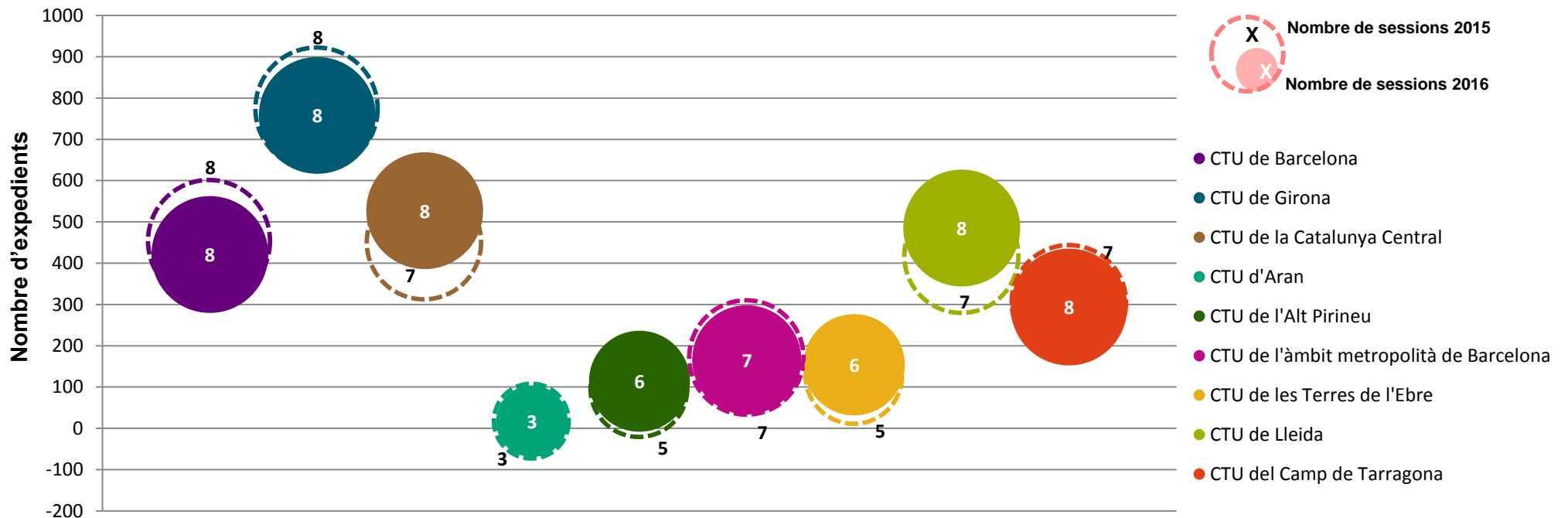
El nombre de sessions de les comissions d'urbanisme en aquests dos anys és igual en el cas de les comissions de Barcelona, les de Girona, les d'Aran i les de l'àmbit metropolità de Barcelona. La resta de les comissions han augmentat en nombre de sessions i d'expedients a excepció de la comissió del Camp de Tarragona que amb una sessió més, ha disminuït en nombre d'expedients.

L'any 2016, les comissions que tenen el mateix nombre de sessions que l'any 2015, tenen menys nombre d'expedients.

La Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Alt Pirineu, creada l'any 2014, el 2015 en 5 sessions ha vist 97 expedients, el 2016 ha augmentat 1 sessió i 17 expedients.



Expedients i sessions 2016



Anàlisi per blocs de l'ordre del dia

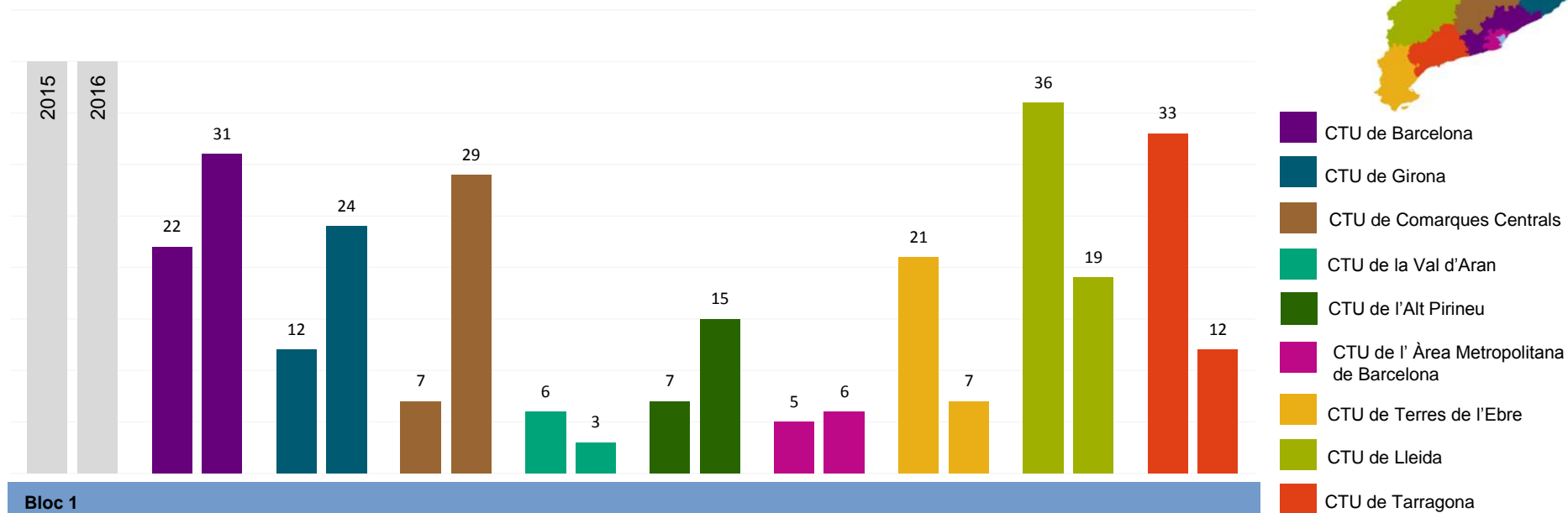
■ Bloc 1: informes per al procediment d'avaluació ambiental

Aquest bloc d'informes per al procediment d'avaluació ambiental s'incorpora a l'ordre del dia l'any 2012, a partir de l'entrada en vigor de la llei 2/2012. Inclou els expedients que s'han de sotmetre a avaluació ambiental de plans i requereixen un informe de la comissió, en la fase d'avanç i un altre informe amb anterioritat a l'acord d'aprovació provisional.

L'any 2016 el nombre de sol·licituds en aquest bloc continuen disminuint respecte l'any anterior a les Comissions Territorials de Lleida, Camp de Tarragona Terres de l'Ebre i en menor mesura també disminueixen a la Comissió d'Aran.

El 2016 la Comissió Territorial de la Catalunya Central experimenta un important augment respecte l'any anterior, passant de 7 a 29. També augmenten a les Comissions de Barcelona, Girona, Alt Pirineu i l'Àrea Metropolitana de Barcelona.

L'any 2015 al conjunt de Catalunya es van emetre **149** informes i l'any 2016 n'hi ha **146** a les ordres del dia.

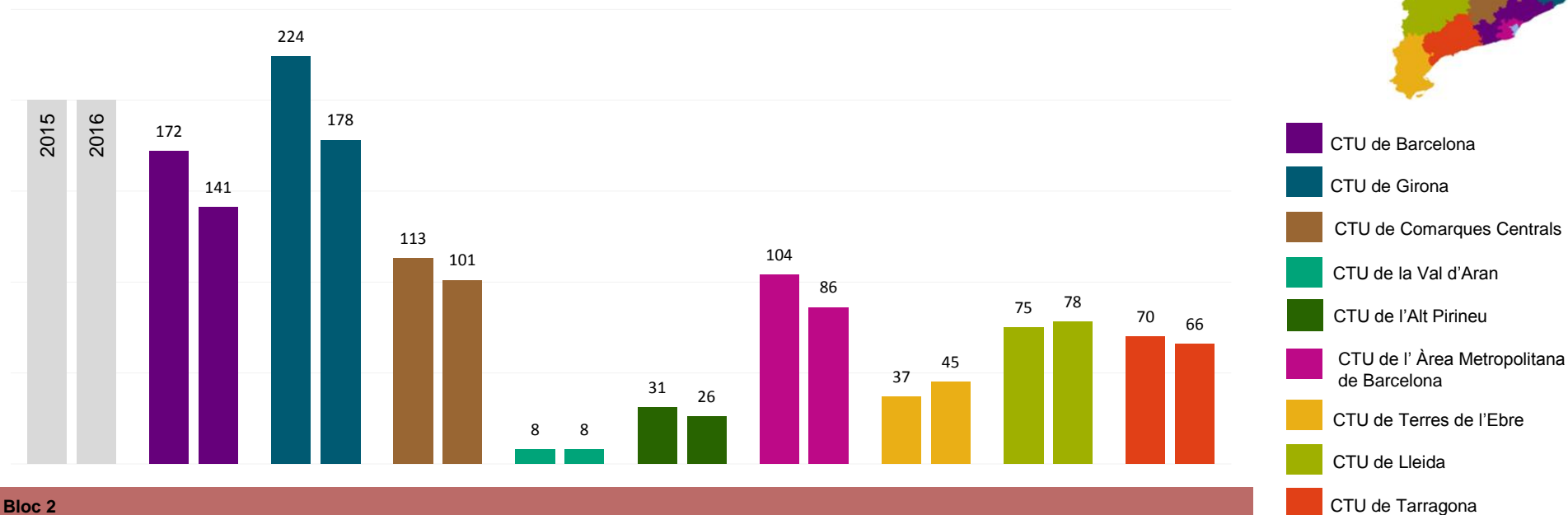


Bloc 2: Planejament

L'evolució dels expedients de planejament a les comissions territorials d'urbanisme segueix una dinàmica decreixent, i l'any 2016 hi ha un 13% menys d'expedients a l'ordre del dia que l'any 2015.

En aquest bloc l'activitat ha disminuït a tots els àmbits, menys a Terres de l'Ebre, amb 8 temes més i Lleida amb 3 temes més. La comissió d'Aran es manté igual que l'any anterior.

En 2015 el conjunt de expedients d'aquest bloc a Catalunya es de **834** i a les ordres del dia de l'any 2016 n'hi ha **729**.



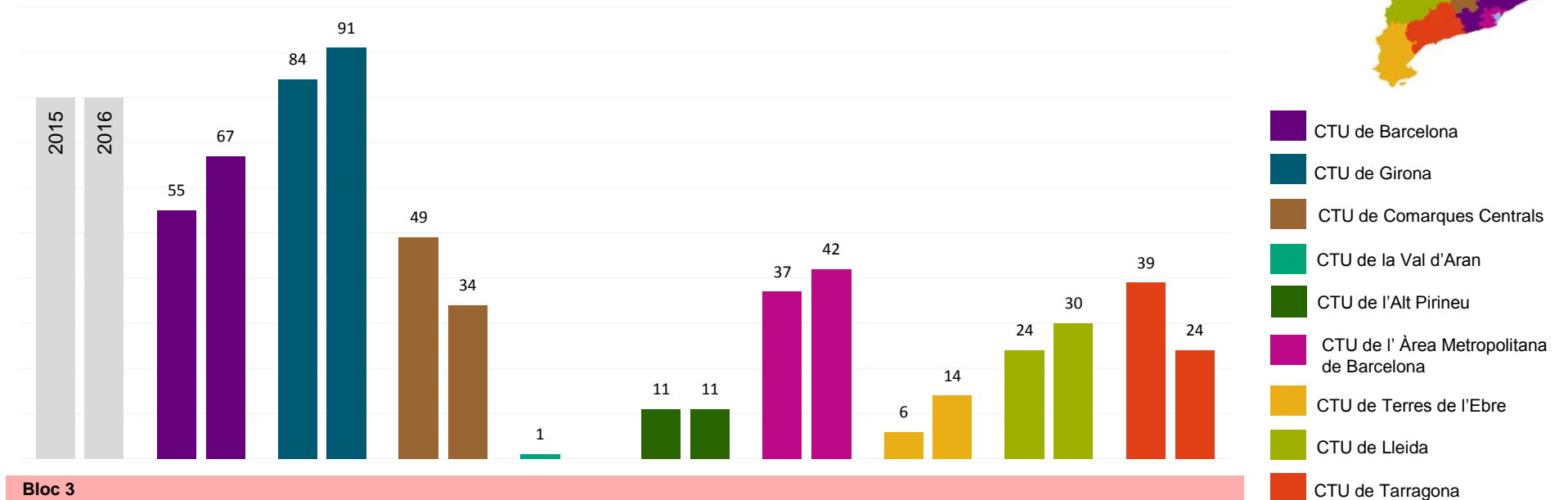
Bloc 2

Bloc 3: Compliments d'acords de la comissió d'urbanisme

En aquest bloc de l'ordre del dia destaca la davallada de 15 expedients a l'ordre del dia a les comissions de la Catalunya Central que ha disminuït un 31% i el Camp de Tarragona amb un 38% menys d'activitat que en 2015.

Les altres comissions han augmentat el nombre d'acords de compliment d'anteriors resolucions.

El total de l'any 2015 és de 306 registres de compliments d'acords i l'any 2016 aquest nombre puja fins a 313 punts a les ordres del dia, que representa una augment del 2% de l'activitat.



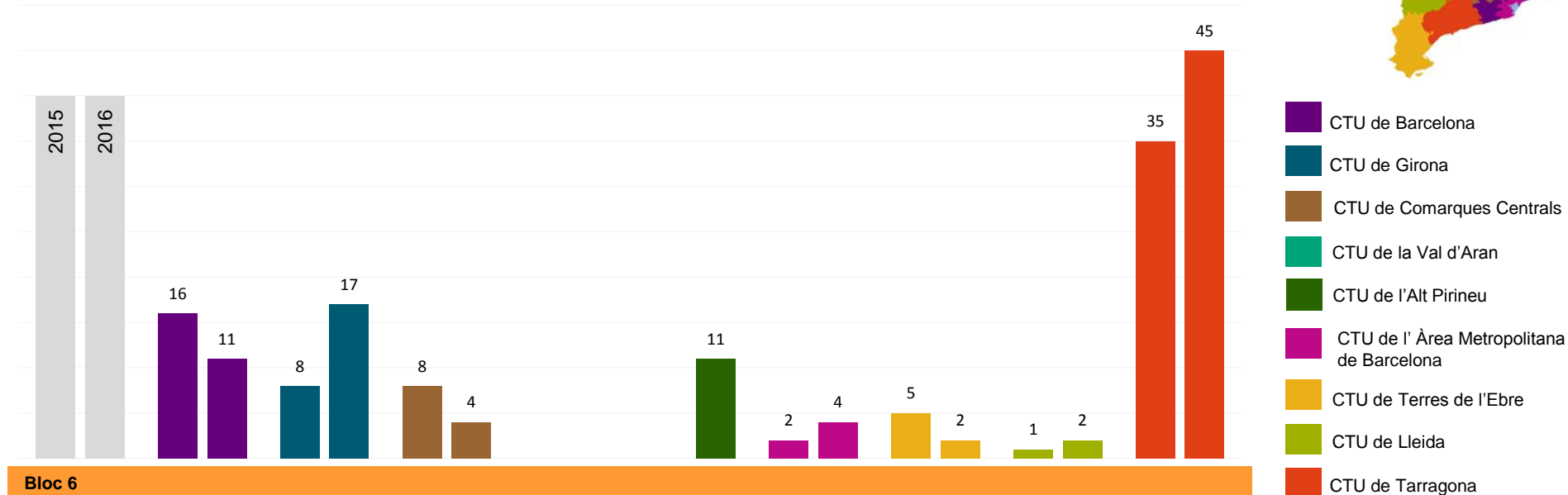
Bloc 3

■ Bloc 6: Consultes, informes i d'altres

Aquest bloc ha augmentat pel que fa a nombre d'entrades a les ordres del dia a la comissió de Girona, l'Alt Pirineu, Camp de Tarragona i en menor quantitat a l'Àmbit Metropolità de Barcelona i a Lleida. L'Alt Pirineu ha passat de no tenir activitat l'any anterior a 11 expedients a les ordres del dia en 2016.

La comissió de Tarragona continua amb molta activitat en aquest bloc, ha passat de 35 informes en 2015 a 45 en 2016.

L'any 2015 aquest bloc tenia **75** expedients a Catalunya i l'any 2016 se'n comptabilitzen **96** a les ordres del dia.

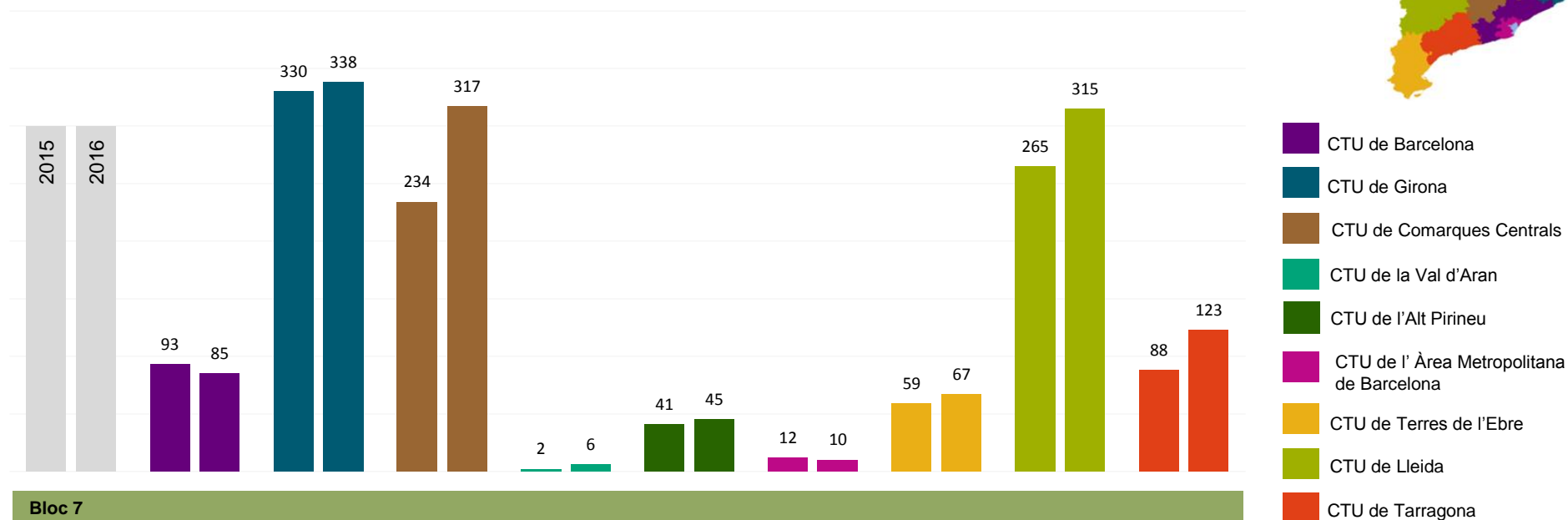


■ Bloc 7: Expedients d'obres en sòl no urbanitzable

En aquest bloc hi ha tres comissions que incrementen clarament en nombre d'expedients. Són la Catalunya Central, Lleida i Tarragona. Més discretament augmenten Girona, Aran, Alt Pirineu i Terres de l'Ebre.

El total l'any 2015 s'inclouen a les ordres del dia **1.124** registres corresponents a informes o autoritzacions en sòl no urbanitzable, i l'any 2016 se'n comptabilitzen **1.306** a les ordres del dia, un 16% més.

Hi ha territoris on el ritme de peticions d'autoritzacions ha sofert una davallada, com a les comissions de Barcelona.



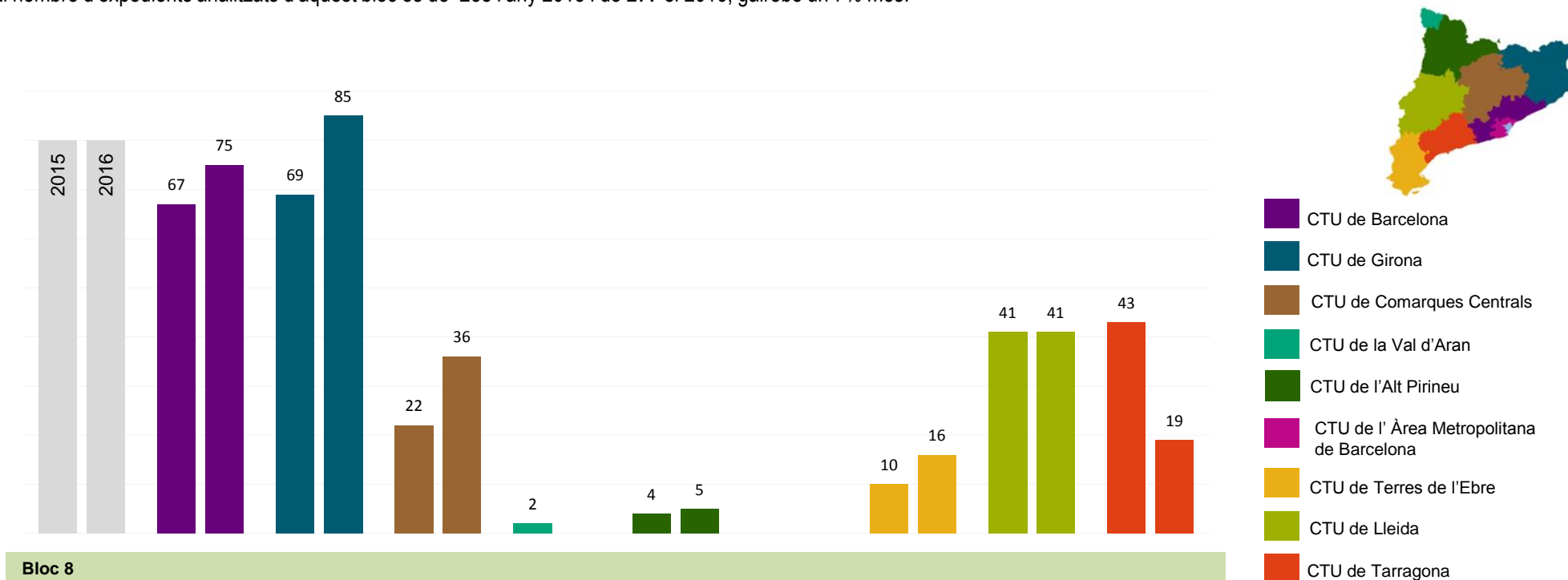
Bloc 7

Bloc 8: informes sobre usos i obres provisionals

Els informes preceptius que ha d'elaborar la comissió d'urbanisme perquè l'administració municipal pugui, per a determinats usos reglats, atorgar una llicència provisional en terrenys pendents de desenvolupament urbanístic o afectats de sistemes, han seguit una evolució creixent el darrer any.

Els registres han augmentat més a la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central, que ha passat de 22 expedients en 2015 a 36 expedients en 2016. Al contrari, la única comissió que ha disminuït en nombre de registres és la del Camp de Tarragona amb 24 registres menys en 2016.

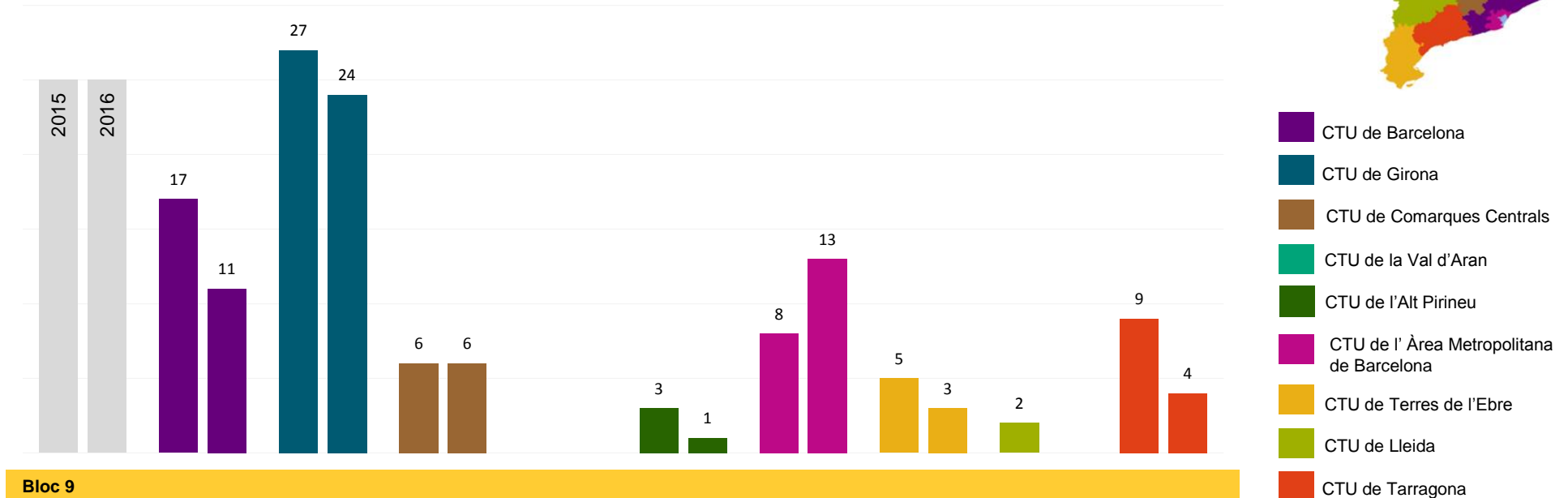
El nombre d'expedients analitzats d'aquest bloc és de **258** l'any 2015 i de **277** el 2016, gairebé un 7% més.



■ Bloc 9: compliment de recursos i sentències

Aquest bloc ha disminuït pel que fa a nombre d'entrades a les ordres del dia a totes les comissions menys a l'Àmbit Metropolità de Barcelona.

El total d'aquest bloc l'any 2015 és de **77** expedients a Catalunya i l'any 2016 es comptabilitzen **62** registres a les ordres del dia, la qual cosa representa un decreixement del 19%.



Anàlisi per tipus d'expedient

■ Anàlisi per tipus d'expedient

> Anàlitzem el nombre d'expedients per tipus i el percentatge que representen del total.

