

## ANÀLISI POUMs 2013 | 2014

OBSERVATORI  
del TERRITORI 

RESUM | ÀMBIT FUNCIONAL TERRITORIAL

### SISTEMES D'INFORMACIÓ

2016



| AFT      | COMARCA            | MUNICIPI                             | ANY AD |
|----------|--------------------|--------------------------------------|--------|
| APIA     | Alt Urgell         | Cava                                 | 2014   |
|          | Alt Urgell         | Peramola                             | 2013   |
|          | Alt Urgell         | Ies Valls de Valira                  | 2013   |
|          | Pallars Jussà      | Abella de la Conca                   | 2013   |
|          | Pallars Jussà      | Castell de Mur                       | 2013   |
| CC       | Anoia              | Sant Martí Sesgueioles               | 2014   |
|          | Bages              | Avinyó                               | 2013   |
|          | Bages              | Castellgalí                          | 2014   |
|          | Bages              | Santpedor                            | 2013   |
|          | Solsonès           | Castellar de la Ribera               | 2013   |
|          | Solsonès           | Clariana de Cardener                 | 2014   |
|          | Solsonès           | Olius                                | 2013   |
|          | Solsonès           | la Coma i la Pedra                   | 2013   |
| Solsonès | Pinell de Solsonès | 2014                                 |        |
| CG       | Alt Empordà        | Castelló d'Empúries                  | 2014   |
|          | Alt Empordà        | Peralada                             | 2015   |
|          | Alt Empordà        | Santa Llogaia d'Àlguema              | 2013   |
|          | Baix Empordà       | Calonge                              | 2013   |
|          | Baix Empordà       | Palafrugell                          | 2015   |
|          | Garrotxa           | Beuda                                | 2013   |
|          | Garrotxa           | Sant Aniol de Finestres              | 2013   |
|          | Garrotxa           | Tortellà                             | 2013   |
|          | Gironès            | Viladasens                           | 2013   |
|          | Pla de l'Estany    | Porqueres                            | 2013   |
|          | Pla de l'Estany    | Serinyà                              | 2014   |
|          | Ripollès           | CampdevànoI                          | 2013   |
|          | Selva              | Fogars de la Selva                   | 2013   |
|          | Selva              | Caldes de Malavella                  | 2014   |
| Selva    | Riells i Viabrea   | 2014                                 |        |
| CT       | Alt Camp           | Alcover                              | 2013   |
|          | Alt Camp           | Alió                                 | 2014   |
|          | Alt Camp           | el Pont d'Armentera                  | 2014   |
|          | Alt Camp           | Querol                               | 2013   |
|          | Alt Camp           | Rodonyà                              | 2014   |
|          | Baix Camp          | Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant | 2014   |
|          | Conca de Barberà   | Vallclara                            | 2014   |
|          | Conca de Barberà   | Vilaverd                             | 2014   |
|          | Priorat            | el Masroig                           | 2014   |
|          | Tarragonès         | Tarragona                            | 2013   |

| AFT             | COMARCA                    | MUNICIPI                  | ANY AD |
|-----------------|----------------------------|---------------------------|--------|
| MB              | Maresme                    | Alella                    | 2014   |
|                 | Maresme                    | Arenys de Mar             | 2014   |
|                 | Maresme                    | Sant Andreu de Llavaneres | 2013   |
|                 | Maresme                    | Vilassar de Dalt          | 2013   |
|                 | Moianès                    | Castellcir                | 2013   |
|                 | Vallès Occidental          | Rellinars                 | 2014   |
|                 | Vallès Oriental            | Granollers                | 2013   |
|                 | Vallès Oriental            | Sant Antoni de Vilamajor  | 2013   |
| Vallès Oriental | Sant Fost de Campsentelles | 2013                      |        |
| PE              | Alt Penedès                | Castellví de la Marca     | 2014   |
|                 | Alt Penedès                | Subirats                  | 2013   |
|                 | Alt Penedès                | Vilobí del Penedès        | 2014   |
|                 | Anoia                      | Sant Martí de Tous        | 2013   |
|                 | Baix Penedès               | Banyeres del Penedès      | 2013   |
| PO              | Garrigues                  | el Cogul                  | 2013   |
|                 | Garrigues                  | l'Espluga Calba           | 2014   |
|                 | Garrigues                  | Juncosa                   | 2013   |
|                 | Noguera                    | Albesa                    | 2014   |
|                 | Noguera                    | Torrelameu                | 2014   |
|                 | Pla d'Urgell               | Vilanova de Bellpuig      | 2014   |
|                 | Segarra                    | Guissona                  | 2014   |
|                 | Segrià                     | Almenar                   | 2013   |
|                 | Urgell                     | Belianes                  | 2014   |
|                 | Urgell                     | els Omells de na Gaia     | 2013   |
| Urgell          | Tornabous                  | 2013                      |        |
| Urgell          | Vallbona de les Monges     | 2013                      |        |
| TE              | Montsià                    | Freginals                 | 2013   |
|                 | Montsià                    | Sant Carles de la Ràpita  | 2014   |
|                 | Montsià                    | Sant Jaume d'Enveja       | 2013   |
|                 | Terra Alta                 | Arnes                     | 2013   |

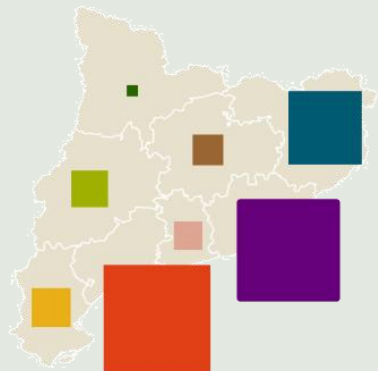


NOMBRE POUM PER AFT

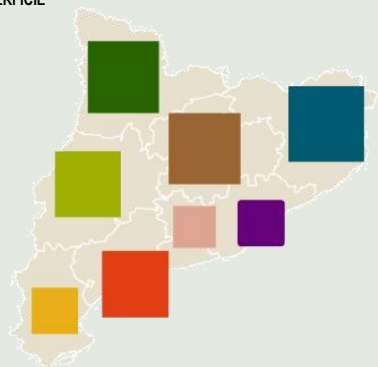
|   |   |    |    |   |   |    |   |
|---|---|----|----|---|---|----|---|
| 5 | 9 | 15 | 10 | 9 | 5 | 12 | 4 |
|---|---|----|----|---|---|----|---|

POUMs 2013 | 2014

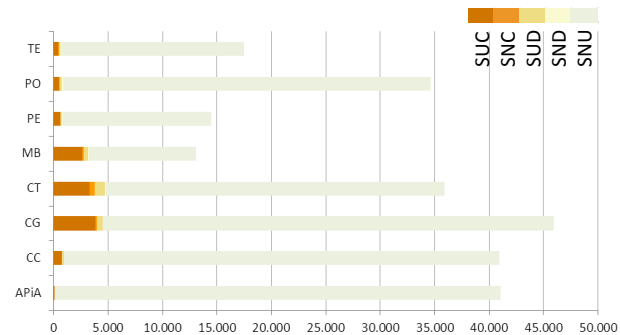
> POBLACIÓ



> SUPERFÍCIE



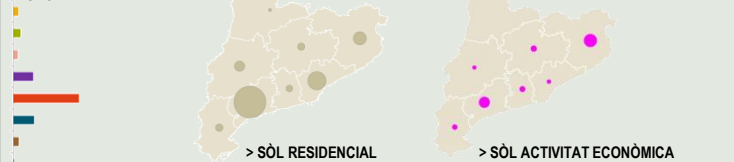
> CLASSIFICACIÓ DEL SÒL



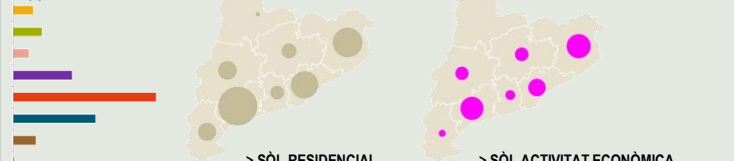
> SUC



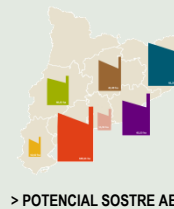
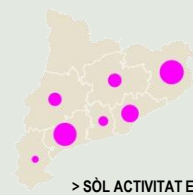
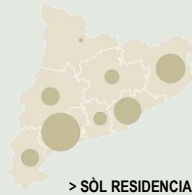
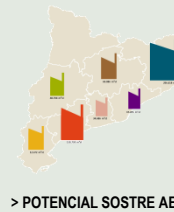
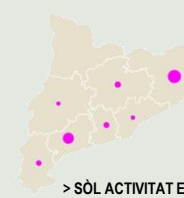
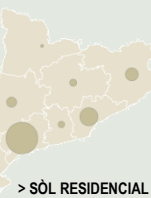
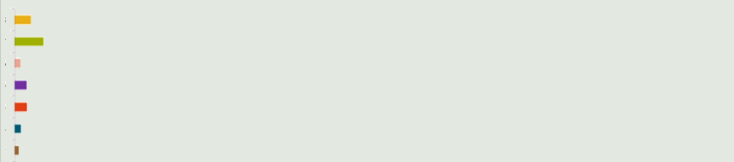
> SNC

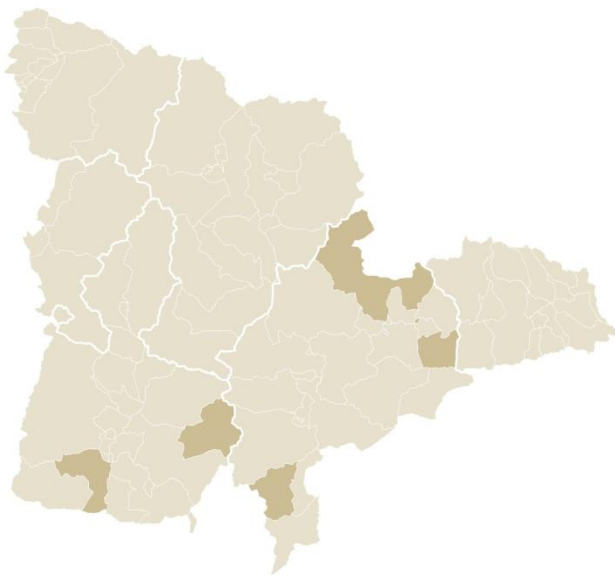


> SUD



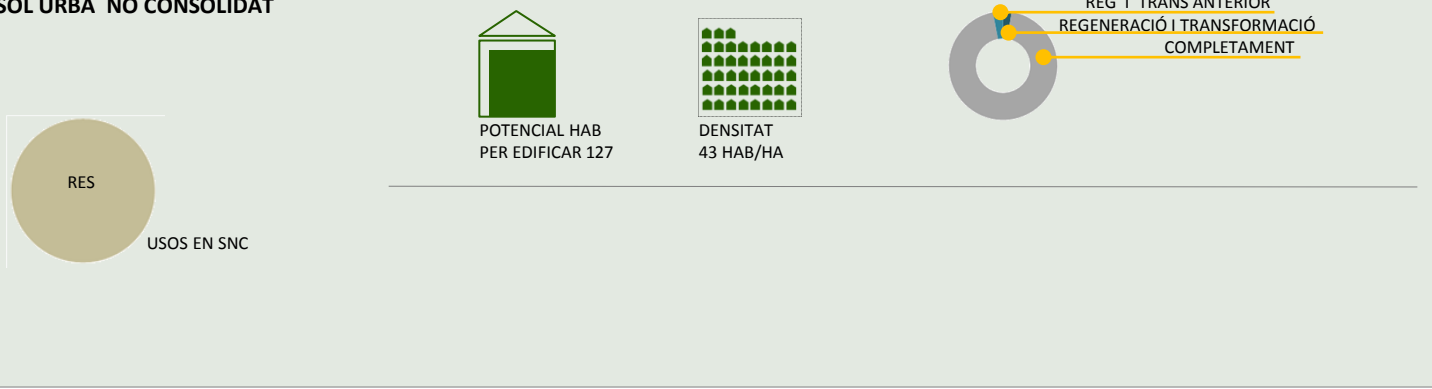
> SND



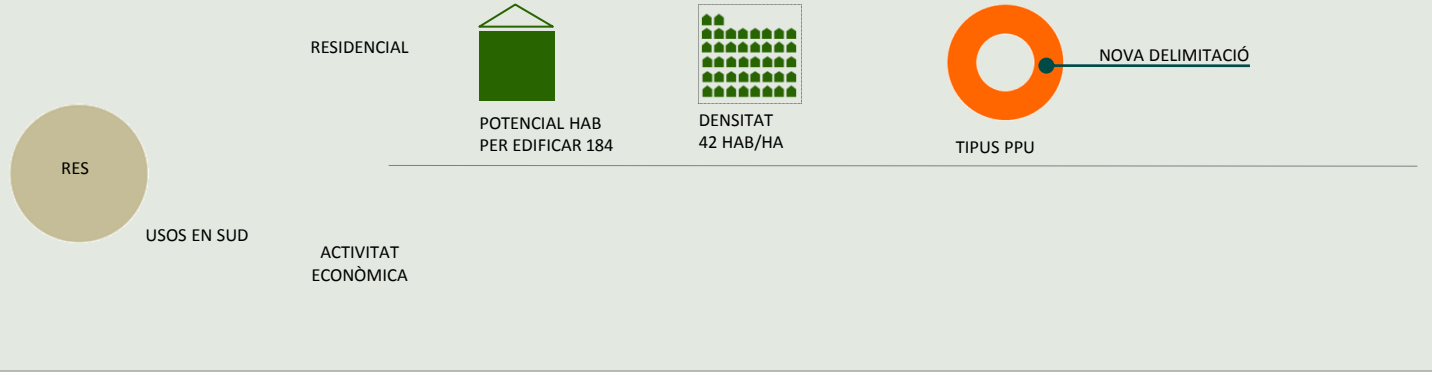


|   |   |  |                     |                             |  |                               |
|---|---|--|---------------------|-----------------------------|--|-------------------------------|
| <b>MUNICIPIS</b><br>Alt Urgell      Cava   Peramola   Les Valls de Valira<br>Pallars Jussà    Abella de la Conca   Castell de Mur | <b>CLASSIFICACIÓ SÒL (ha)</b><br>SUC 63<br>SNC 3<br>SUD 4<br>SND 1<br>SNU 40.969    | <p>CLASSIFICACIÓ DEL SÒL (SENSE SNU)</p> | <p>CLAUS EN SUC</p> | A1/3<br>R1/5<br>R6<br>Resta |  |                               |
|   | <b>DENSITAT</b><br>0,04 hab/ha    sup municipal<br>25,40 hab/ha    sup SUC          |  |                     |                             | <p>CLAUS EN SOL NO URBANITZABLE (99,85% SUP MUNICIPAL)</p> | N1<br>N2<br>N3<br>N4<br>Resta |
|   | <b>INDICADORS   SV SE</b><br>SV 64 m <sup>2</sup> /hab<br>SE 22 m <sup>2</sup> /hab |  |                     |                             |  |                               |
| <b>POBLACIÓ IDESCAT 2015</b><br>1.606   | <b>SUPERFÍCIE</b><br>410 km <sup>2</sup>  |  |                     |                             |  |                               |

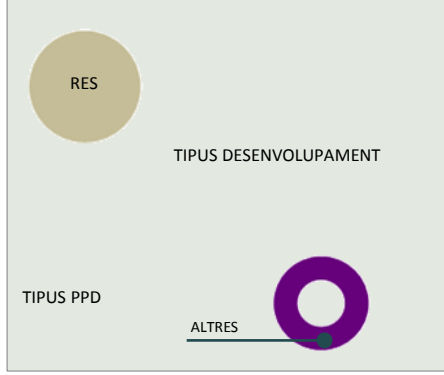
**SOL URBÀ NO CONSOLIDAT**

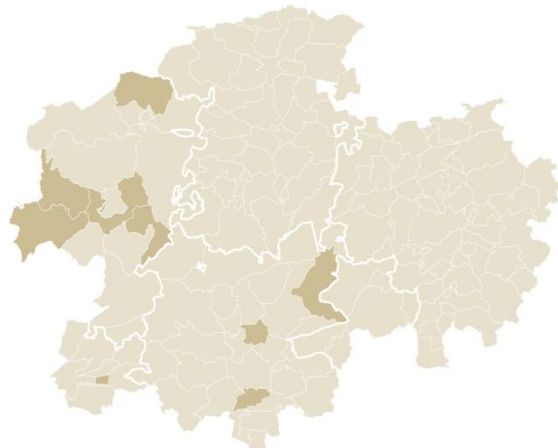


**SOL URBANITZABLE DELIMITAT**

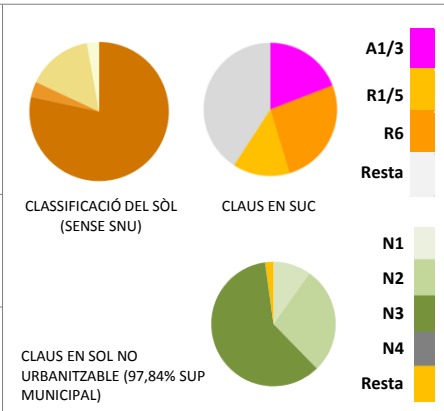


**SOL URBANITZABLE NO DELIMITAT**





|                              |   |                               |               |
|------------------------------|---|-------------------------------|---------------|
| <b>MUNICIPIS</b>             |   | <b>CLASSIFICACIÓ SÒL (ha)</b> |               |
| Anoia                        | Sant Martí Sesgueioles                        | SUC                           | 758           |
| Bages                        | Avinyó   Castellgalí   Santpedor              | SNC                           | 35            |
| Solsonès                     | Castellar de la Ribera   Clariana de Cardener | SUD                           | 147           |
|                              | Olius   La Coma i la Pedra                    | SND                           | 28            |
|                              | Pinell de Solsonès                            | SNU                           | 39.964        |
| <b>POBLACIÓ IDESCAT 2015</b> |   | <b>DENSITAT</b>               |               |
| 13.758                       |   | 0,34 hab/ha                   | sup municipal |
| <b>SUPERFÍCIE</b>            |   | 18,15 hab/ha                  | sup SUC       |
| 408 km <sup>2</sup>          |   | <b>INDICADORS   SV SE</b>     |               |
|                              |   | SV 126 m <sup>2</sup> /hab    |               |
|                              |   | SE 51 m <sup>2</sup> /hab     |               |



**SOL URBÀ NO CONSOLIDAT**

**RESIDENCIAL**

USOS EN SNC

POTENCIAL HAB PER EDIFICAR 821

DENSITAT 48 HAB/HA

**TIPUS PMU**

- REG | TRANS ANTERIOR
- COMPLETAMENT
- REGENERACIÓ I TRANSFORMACIÓ

---

**ACTIVITAT ECONÒMICA**

POTENCIAL SOSTRE PER EDIFICAR 31.120 m<sup>2</sup>st

**TIPUS PMU**

- COMPLETAMENT
- REGENERACIÓ I TRANSFORMACIÓ

**SOL URBANITZABLE DELIMITAT**

**RESIDENCIAL**

USOS EN SUD

POTENCIAL HAB PER EDIFICAR 1.948

DENSITAT 29 HAB/HA

**TIPUS PPU**

- NOVA DELIMITACIÓ
- DELIMITACIÓ ANTERIOR

---

**ACTIVITAT ECONÒMICA**

POTENCIAL SOSTRE PER EDIFICAR 304.494 m<sup>2</sup>st

**TIPUS PPU**

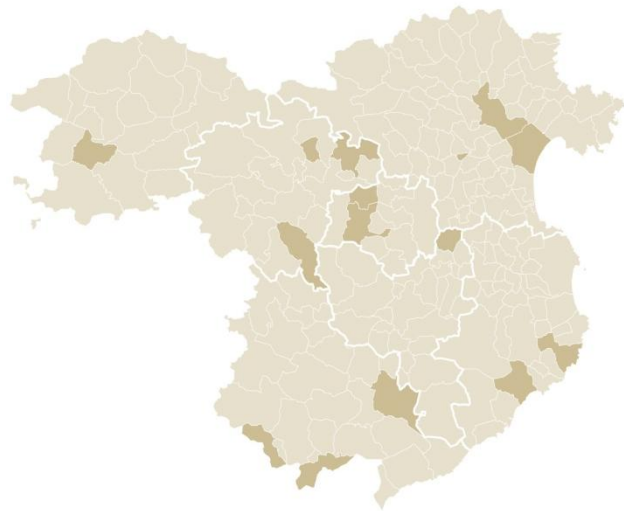
- NOVA DELIMITACIÓ
- DELIMITACIÓ ANTERIOR

**SOL URBANITZABLE NO DELIMITAT**

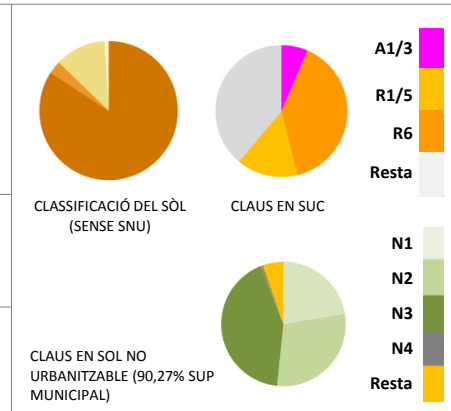
**TIPUS DESENVOLUPAMENT**

**TIPUS PPD**

- DESCLAS SUD
- NOVA DELIMITACIÓ



|   |  |   |
|---|--|---|
| <b>MUNICIPIS</b>  | Alt Empordà<br>Castelló d'Empúries   Peralada   Santa Llogaia d'Àlguema  | <b>CLASSIFICACIÓ SÒL (ha)</b>   |
| Baix Empordà<br>Garrotxa<br>Gironès<br>Pla de l'Estany<br>Ripollès<br>Selva | Calonge   Palafrugell<br>Beuda   Sant Aniol de Finestres   Tortellà<br>Viladasens<br>Porqueres   Serinyà<br>Campdevàno<br>Fogars de la Selva   Caldes de Malavella<br>Riells i Viabrea | SUC 3.809<br>SNC 137<br>SUD 538<br>SND 41<br>SNU 41.400                             |
| <b>POBLACIÓ IDESCAT 2015</b>  | 69.449   | <b>DENSITAT</b><br>1,51 hab/ha sup municipal<br>18,23 hab/ha sup SUC                |
| <b>SUPERFÍCIE</b>   | 458 km <sup>2</sup>  | <b>INDICADORS   SV SE</b><br>SV 81 m <sup>2</sup> /hab<br>SE 54 m <sup>2</sup> /hab |



### SOL URBÀ NO CONSOLIDAT

**RESIDENCIAL**

USOS EN SNC

POTENCIAL HAB PER EDIFICAR 2.144

DENSITAT 42 HAB/HA

TIPUS PMU

---

**ACTIVITAT ECONÒMICA**

USOS EN SUD

POTENCIAL SOSTRE PER EDIFICAR 31.120 m<sup>2</sup>st

TIPUS PMU

### SOL URBANITZABLE DELIMITAT

**RESIDENCIAL**

USOS EN SUD

POTENCIAL HAB PER EDIFICAR 7.331

DENSITAT 27 HAB/HA

TIPUS PPU

---

**ACTIVITAT ECONÒMICA**

USOS EN SUD

POTENCIAL SOSTRE PER EDIFICAR 765.156 m<sup>2</sup>st

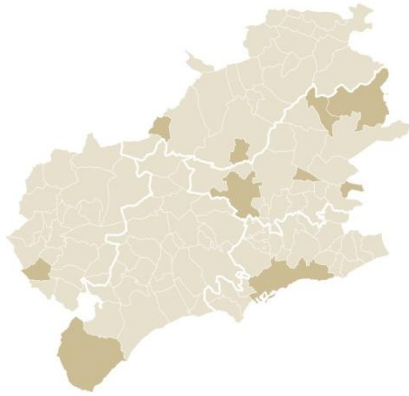
TIPUS PPU

### SOL URBANITZABLE NO DELIMITAT

**RESIDENCIAL**

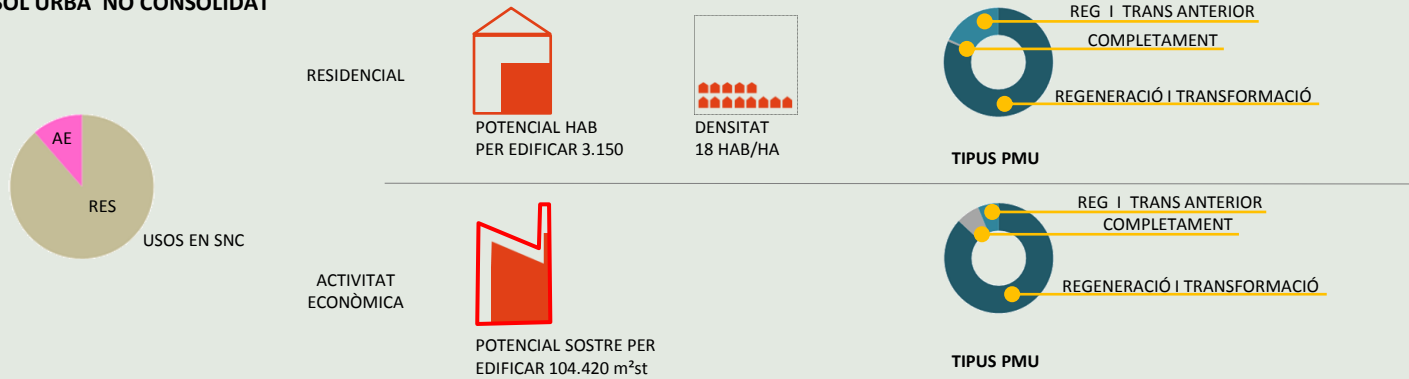
TIPUS DESENVOLUPAMENT

TIPUS PPD

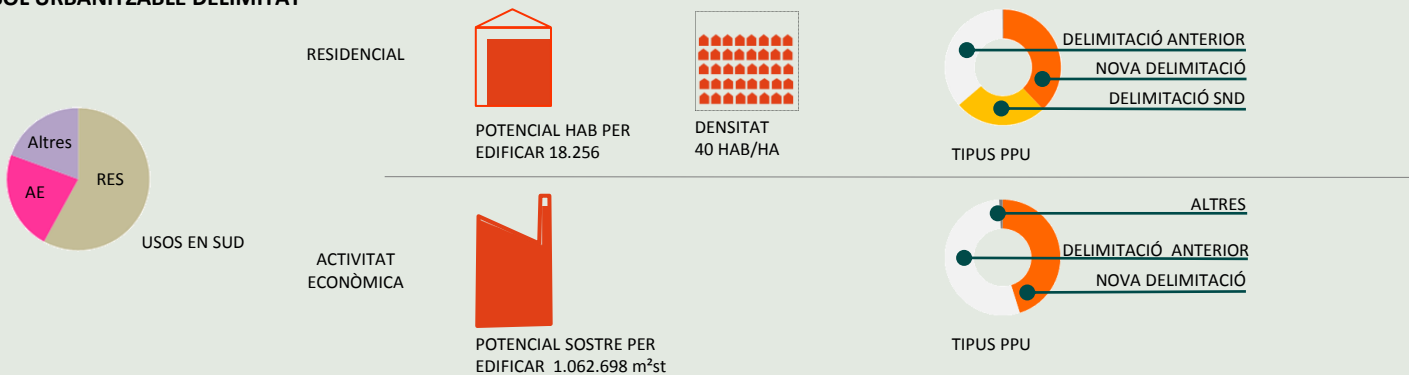


|  |  |   |   |                               |
|--|--|---|---|-------------------------------|
| <b>MUNICIPIIS</b><br>Alt Camp      Alcover   Alió   el Pont d'Arnertera<br>Querol   Rodonyà<br>Baix Camp    Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant<br>Conca de Barberà    Vallclara   Vilaverd<br>Priorat        el Masroig<br>Tarragonès    Tarragona | <b>CLASSIFICACIÓ SÒL (ha)</b><br>SUC 3.324<br>SNC 430<br>SUD 934<br>SND 82<br>SNU 31.138 |   |   | A1/3<br>R1/5<br>R6<br>Resta   |
|  | <b>DENSITAT</b><br>4,06 hab/ha    sup municipal<br>43,77 hab/ha    sup SUC               | <b>INDICADORS   SV SE</b><br>SV 30 m <sup>2</sup> /hab<br>SE 33 m <sup>2</sup> /hab |   | N1<br>N2<br>N3<br>N4<br>Resta |
|  | <b>POBLACIÓ IDESCAT 2015</b><br>145.495  | <b>SUPERFÍCIE</b><br>358 km <sup>2</sup>  | CLAUS EN SOL NO URBANITZABLE (86,86% SUP MUNICIPAL) |                               |

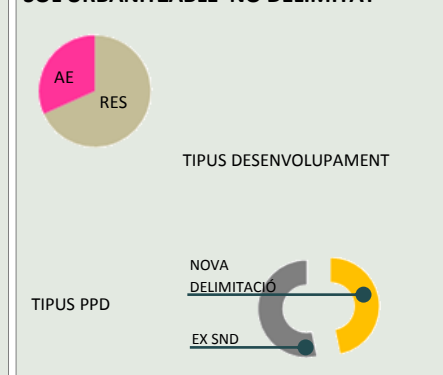
**SOL URBÀ NO CONSOLIDAT**



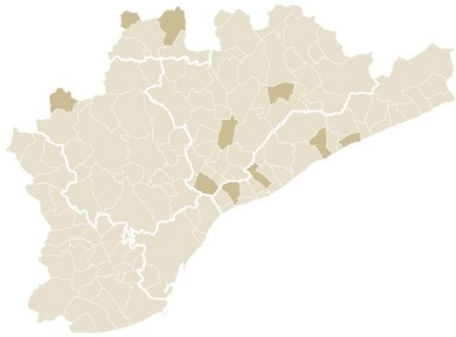
**SOL URBANITZABLE DELIMITAT**



**SOL URBANITZABLE NO DELIMITAT**







|  |   |   |                  |
|--|---|---|------------------|
| <b>MUNICIPIS</b><br>Maresme    Alella   Arenys de Mar   Sant Andreu de Llavaneres   Vilassar de Dalt<br>Moianès    Castellcir<br>Vallès Occidental    Rellinars   Granollers   Sant Antoni de Vilamajor<br>Vallès Oriental    Sant Fost de Campsentelles | <b>CLASSIFICACIÓ SÒL (ha)</b><br>SUC 2.634<br>SNC 131<br>SUD 385<br>SND 77<br>SNU 9.853 | <br>CLASSIFICACIÓ DEL SÒL (SENSE SNU)                   | <br>CLAUS EN SUC |
|  | <b>DENSITAT</b><br>9,20 hab/ha    sup municipal<br>45,68 hab/ha    sup SUC              | <br>CLAUS EN SOL NO URBANITZABLE (75,31% SUP MUNICIPAL) |                  |
|  | <b>INDICADORS   SV SE</b><br>SV 36 m <sup>2</sup> /hab<br>SE 17 m <sup>2</sup> /hab     |   |                  |
| <b>POBLACIÓ IDESCAT 2015</b><br>120.341  |   |   |                  |
| <b>SUPERFÍCIE</b><br>130 km <sup>2</sup>   |   |   |                  |

**SOL URBÀ NO CONSOLIDAT**

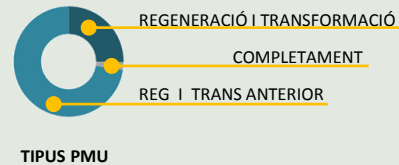
RESIDENCIAL



POTENCIAL HAB PER EDIFICAR 3.158



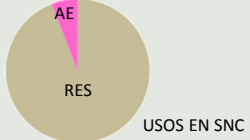
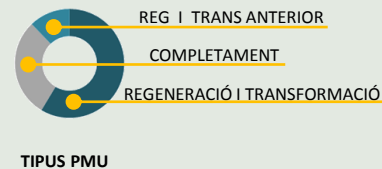
DENSITAT 35 HAB/HA



ACTIVITAT ECONÒMICA



POTENCIAL SOSTRE PER EDIFICAR 29.331 m<sup>2</sup>st



**SOL URBANITZABLE NO DELIMITAT**



TIPUS DESENVOLUPAMENT



TIPUS PPD

**SOL URBANITZABLE DELIMITAT**

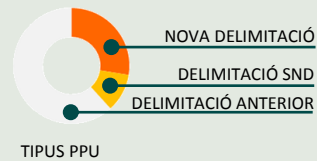
RESIDENCIAL



POTENCIAL HAB PER EDIFICAR 6.775



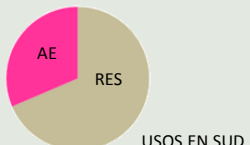
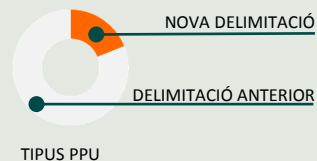
DENSITAT 30 HAB/HA



ACTIVITAT ECONÒMICA



POTENCIAL SOSTRE PER EDIFICAR 497.281 m<sup>2</sup>st





|  |  |   |   |                             |                               |
|--|--|---|---|-----------------------------|-------------------------------|
| <b>MUNICIPIIS</b><br>Alt Penedès    Castellví de la Marca   Subirats   Vilobí del Penedès<br>Anoia            Sant Martí de Tous<br>Baix Penedès    Banyeres del Penedès | <b>CLASSIFICACIÓ SÒL (ha)</b><br>SUC            629<br>SNC            30<br>SUD            102<br>SND            40<br>SNU            13.676 |   |   | A1/3<br>R1/5<br>R6<br>Resta |                               |
|  | <b>POBLACIÓ IDESCAT 2015</b><br>9.902  | <b>DENSITAT</b><br>0,68 hab/ha    sup municipal<br>15,75 hab/ha    sup SUC          |   | CLAUS EN SUC                | N1<br>N2<br>N3<br>N4<br>Resta |
|  | <b>SUPERFÍCIE</b><br>145 km <sup>2</sup>   | <b>INDICADORS   SV SE</b><br>SV 74 m <sup>2</sup> /hab<br>SE 46 m <sup>2</sup> /hab | CLAUS EN SOL NO URBANITZABLE (94,45% SUP MUNICIPAL) |                             |                               |

### SOL URBÀ NO CONSOLIDAT

USOS EN SNC

**RESIDENCIAL**

POTENCIAL HAB PER EDIFICAR 335

DENSITAT 29 HAB/HA

TIPUS PMU

---

USOS EN SNC

**ACTIVITAT ECONÒMICA**

POTENCIAL SOSTRE PER EDIFICAR 10.576 m<sup>2</sup>st

TIPUS PMU

### SOL URBANITZABLE DELIMITAT

USOS EN SUD

**RESIDENCIAL**

POTENCIAL HAB PER EDIFICAR 1.520

DENSITAT 25 HAB/HA

TIPUS PPU

---

USOS EN SUD

**ACTIVITAT ECONÒMICA**

POTENCIAL SOSTRE PER EDIFICAR 127.014 m<sup>2</sup>st

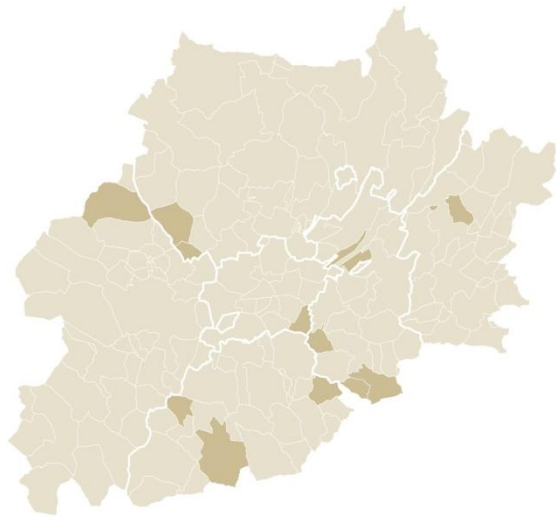
TIPUS PPU

### SOL URBANITZABLE NO DELIMITAT

USOS EN SUD

TIPUS DESENVOLUPAMENT

TIPUS PPD



**MUNICIPIS**

|              |  |
|--------------|--|
| Garrigues    | Cogul   l'Espluga Calba   Juncosa                                      |
| Noguera      | Albesa   Torrelameu  |
| Pla d'Urgell | Vilanova de Bellpuig   |
| Segarra      | Guissona   |
| Segrià       | Almenar  |
| Urgell       | Belianes   els Omells de na Gaia<br>Tornabous   Vallbona de les Monges |

**POBLACIÓ IDESCAT 2015**

16.713

**SUPERFÍCIE**

346 km<sup>2</sup>

**CLASSIFICACIÓ SÒL (ha)**

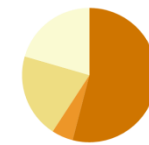
|     |        |
|-----|--------|
| SUC | 498    |
| SNC | 47     |
| SUD | 187    |
| SND | 189    |
| SNU | 33.706 |

**DENSITAT**

0,48 hab/ha sup municipal  
33,57 hab/ha sup SUC

**INDICADORS | SV SE**

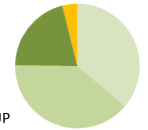
SV 62 m<sup>2</sup>/hab  
SE 34 m<sup>2</sup>/hab



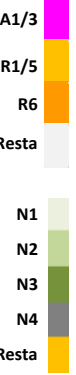
CLASSIFICACIÓ DEL SÒL (SENSE SNU)



CLAUS EN SUC



CLAUS EN SOL NO URBANITZABLE (97,36% SUP MUNICIPAL)



**SOL URBÀ NO CONSOLIDAT**

RESIDENCIAL



POTENCIAL HAB PER EDIFICAR 881



DENSITAT 30 HAB/HA



TIPUS PMU

REG I TRANS ANTERIOR  
REGENERACIÓ I TRANSFORMACIÓ

COMPLETAMENT

ACTIVITAT ECONÒMICA



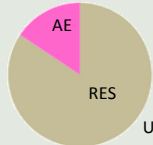
POTENCIAL SOSTRE PER EDIFICAR 34.566 m<sup>2</sup>st



TIPUS PMU

COMPLETAMENT

REGENERACIÓ I TRANSFORMACIÓ



USOS EN SNC

**SOL URBANITZABLE DELIMITAT**

RESIDENCIAL



POTENCIAL HAB PER EDIFICAR 1.948



DENSITAT 44 HAB/HA



TIPUS PPU

DELIMITACIÓ ANTERIOR

NOVA DELIMITACIÓ

ACTIVITAT ECONÒMICA



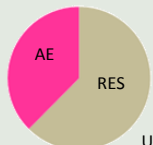
POTENCIAL SOSTRE PER EDIFICAR 326.507 m<sup>2</sup>st



TIPUS PPU

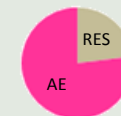
DELIMITACIÓ SND

NOVA DELIMITACIÓ



USOS EN SUD

**SOL URBANITZABLE NO DELIMITAT**

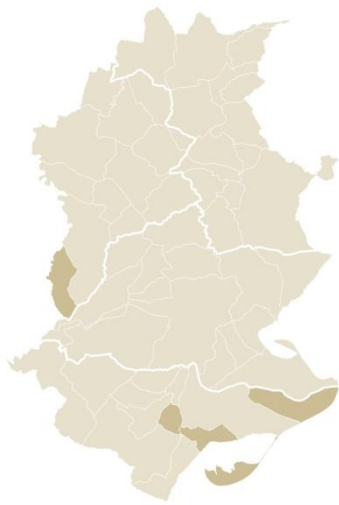


TIPUS DESENVOLUPAMENT

TIPUS PPD

NOVA DELIMITACIÓ





|   |  |   |   |                               |
|---|--|---|---|-------------------------------|
| <b>MUNICIPIS</b><br>Montsià      Freginals   Sant Carles de la Ràpita<br>Juncosa<br>Terra Alta      Arnes | <b>CLASSIFICACIÓ SÒL (ha)</b><br>SUC 439<br>SNC 32<br>SUD 129<br>SND 106<br>SNU 16.805 | <br>CLASSIFICACIÓ DEL SÒL (SENSE SNU)   | <br>CLAUS EN SUC  | A1/3<br>R1/5<br>R6<br>Resta   |
|   | <b>POBLACIÓ IDESCAT 2015</b><br>19.171   | <b>DENSITAT</b><br>1,10 hab/ha      sup municipal<br>43,67 hab/ha      sup SUC      | <br>CLAUS EN SUC  | N1<br>N2<br>N3<br>N4<br>Resta |
|   | <b>SUPERFÍCIE</b><br>174 km <sup>2</sup>   | <b>INDICADORS   SV SE</b><br>SV 34 m <sup>2</sup> /hab<br>SE 26 m <sup>2</sup> /hab | <br>CLAUS EN SUC NO URBANITZABLE (96,74% SUP MUNICIPAL) |                               |

**SOL URBÀ NO CONSOLIDAT**

**RESIDENCIAL**

USOS EN SNC

POTENCIAL HAB PER EDIFICAR 635

DENSITAT 39 HAB/HA

TIPUS PMU: COMPLETAMENT, REGENERACIÓ I TRANSFORMACIÓ

---

**ACTIVITAT ECONÒMICA**

POTENCIAL SOSTRE PER EDIFICAR 12.372 m<sup>2</sup>st

TIPUS PMU: REGENERACIÓ I TRANSFORMACIÓ, COMPLETAMENT

**SOL URBANITZABLE DELIMITAT**

**RESIDENCIAL**

USOS EN SUD

POTENCIAL HAB PER EDIFICAR 4.473

DENSITAT 42 HAB/HA

TIPUS PPU: NOVA DELIMITACIÓ, DELIMITACIÓ ANTERIOR, DELIMITACIÓ SND

---

**ACTIVITAT ECONÒMICA**

POTENCIAL SOSTRE PER EDIFICAR 111.036 m<sup>2</sup>st

TIPUS PPU: NOVA DELIMITACIÓ, DELIMITACIÓ ANTERIOR

**SOL URBANITZABLE NO DELIMITAT**

TIPUS DESENVOLUPAMENT

TIPUS PPD: EX SND, NOVA DELIMITACIÓ