

COMISSIONS D'URBANISME | 2021

OBSERVATORI
del TERRITORI



2022

DINÀMIQUES DE PLANEJAMENT URBANÍSTIC

DIRECCIÓ GENERAL
D'ORDENACIÓ DEL TERRITORI I
URBANISME

 Generalitat de Catalunya
Departament de la Vicepresidència
i de Polítiques Digitals i Territori

0 INTRODUCCIÓ	[3]
1 DINÀMIQUES 2002-2021	[8]
2 ANÀLISI COMPARATIU PER ÀMBITS 2020-2021	[11]
3 ANÀLISI COMPARATIU PER BLOCS 2020-2021	[25]
4 ANÀLISI PER BLOCS DE L'ORDRE DEL DIA 2021	[33]
5 ESQUEMA PER TIPUS D'EXPEDIENT 2021	[41]
6 EXPEDIENTS QUE AFECTEN MÉS D'UN MUNICIPI	[43]
7 EXPEDIENTS QUE PASSEN PER MÉS DE TRES SESSIONS DE LA COMISSIÓ	[50]

NOTA METODOLÒGICA

L'objectiu d'aquest treball és conèixer les dinàmiques del planejament urbanístic en els diferents territoris de Catalunya a partir de l'activitat de les comissions territorials d'urbanisme.

A partir de la informació que proporciona l'aplicació informàtica de la Gestió d'expedients d'urbanisme (en endavant GEU) sobre les ordres del dia de les diverses comissions territorials d'urbanisme s'analitzen les dinàmiques de planejament urbanístic dels diferents territoris.

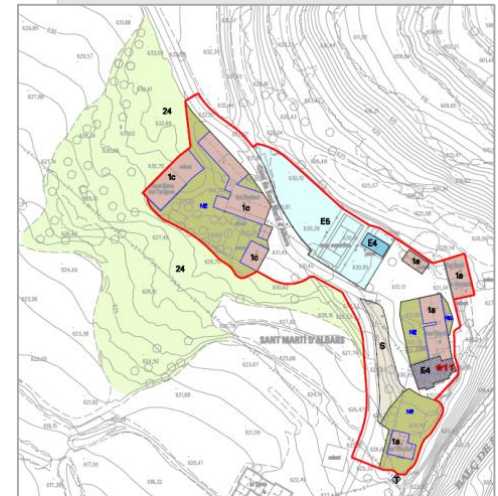
Les ordres del dia de les comissions estructuraren els temes en 9 blocs amb el següent contingut:

- Bloc 1: Informes per al procediment d'avaluació ambiental
- Bloc 2: Planejament
- Bloc 3: Compliment d'acords de la comissió d'urbanisme
- Bloc 4: Estudis de detall
- Bloc 5: Projectes d'urbanització i instruments de gestió
- Bloc 6: Consultes, informes i d'altres
- Bloc 7: Expedients d'obres en sòl no urbanitzable
- Bloc 8: Informes sobre usos i obres provisionals
- Bloc 9: Compliment de recursos i sentències

Al llarg del temps, canvis legislatius que han modificat la tramitació urbanística i ambiental dels expedients han comportat canvis en aquests blocs.

Els informes per al procediment d'avaluació ambiental s'inclouen en el primer bloc de les ordres del dia a partir de principis de 2012. Els estudis de detall i els projectes d'urbanització pràcticament desapareixen a partir de la llei 2/2002.

Un mateix expedient es pot incorporar a l'ordre del dia de la comissió d'urbanisme corresponent en diverses fases de la seva tramitació. Per exemple el POUM de nova redacció d'un municipi passa pel bloc 1, d'avaluació ambiental, en la fase inicial de l'avanç i amb anterioritat a l'aprovació provisional del document, i passa pel bloc 2 de planejament i segurament pel bloc 3, de compliment d'anteriors acords en la fase d'aprovació definitiva. En alguns casos, pot tornar a aparèixer en el bloc 9, de compliment de recursos i sentències.



■ ORDRES DEL DIA

Els expedients que s'analitzen en les comissions d'urbanisme s'organitzen en blocs segons el tipus d'expedient i segons el moment procedimental del seu tràmit, de la manera següent:

- **Bloc 1:** Informes per al procediment d'avaluació ambiental
S'incorpora aquest bloc a partir de l'entrada en vigor de la llei 2/2012. La comissió emet un informe en la fase d'avanç i abans de l'aprovació provisional dels expedients que s'han de sotmetre a avaluació ambiental de plans.
- **Bloc 2:** Planejament
S'hi inclouen les figures de planejament general o derivat que es porten per primera vegada a sessió amb l'objectiu de procedir a la seva aprovació definitiva.
- **Bloc 3:** Compliment d'acords de la comissió d'urbanisme
Les figures de planejament general o derivat que en el tràmit d'aprovació definitiva han estat objecte d'un acord de suspensió de l'aprovació definitiva o de l'executivitat per incorporar determinades condicions, s'inclouen en aquest bloc per concloure el tràmit procedimental.
- **Bloc 4:** Estudis de detall i **Bloc 5:** Projectes d'urbanització i instruments de gestió.
A partir de la llei 2/2002 molt poques d'aquestes figures de desplegament de les ordenacions aprovades i de caràcter molt concret han de ser analitzades per les comissions d'urbanisme.

- **Bloc 6:** Consultes, informes i d'altres
En aquest apartat s'inclouen temes diversos que han de ser resolts per les comissions.
- **Bloc 7:** Expedients d'obres en sòl no urbanitzable
Els projectes d'actuacions d'interès públic, de construccions agràries quan són de dimensió gran i els d'implantació o rehabilitació d'habitatges en sòl no urbanitzable s'inclouen en aquest bloc, que en alguns territoris concentra un gran nombre d'expedients.
- **Bloc 8:** Informes sobre usos i obres provisionals
En aquest bloc s'incorporen els projectes per implantar de manera transitòria determinades actuacions, en supòsits reglats, en terrenys afectats de sistemes o pendents de desenvolupament urbanístic.
- **Bloc 9:** Compliment de recursos i sentències
Quan sobre un expedient de planejament aprovat per la comissió recau una sentència, se'n dona compte a la comissió i es vehicula el seu compliment.

COMISSIONS D'URBANISME

Les comissions territorials d'urbanisme compleixen funcions de caràcter informatiu, consultiu, gestor i resolutiu; són òrgans urbanístics de la Generalitat de Catalunya presidits pel conseller de Territori i Sostenibilitat amb representació de les corporacions locals i els departaments de l'Estat i la Generalitat, d'acord amb els seus respectius règims de competències. Per fer la seva tasca reben el suport dels diferents serveis territorials d'urbanisme.

Les comissions territorials d'urbanisme són les següents:

Comissió de Política Territorial i d'Urbanisme de Catalunya, que és l'òrgan superior de caràcter consultiu en matèria de planejament i urbanisme; en la seva composició incorpora representants dels departaments, els ens locals amb competències urbanístiques, així com persones d'un prestigi professional o acadèmic reconegut. El seu àmbit d'actuació s'estén a tot el territori de Catalunya.

L'any 2019 s'ha creat la **Comissió Territorial d'Urbanisme del Penedès**, pel DECRET 219/2019, de 22 d'octubre, i de modificació del Decret 68/2014, de maig, pel qual es regula la composició i el funcionament intern dels òrgans urbanístics de la Generalitat de caràcter col·legiat, i comprèn els municipis de les comarques de l'Alt Penedès, el Baix Penedès, el Garraf i l'Anoia, llevat dels municipis següents: Calaf, Calonge de Segarra, Castellfollit de Riubregós, els Prats de Rei, Pujalt, Sant Martí Sesgueioles, Sant Pere Sallavinera i Veciana. La Comissió del Penedès començarà les primeres sessions a principis de l'any 2020. Aquest mapa representa l'àmbit territorial de les diferents comissions territorials d'urbanisme a partir de l'any 2020.

Dins l'àmbit funcional metropolità de Barcelona actuen 3 comissions:

- la **Subcomissió d'Urbanisme del municipi de Barcelona**, de composició mixta entre l'Ajuntament de Barcelona i la Generalitat de Catalunya amb competència per a l'aprovació del planejament general del terme municipal de Barcelona, d'acord amb el que estableix la seva Carta municipal.



Comissions Territorials d'Urbanisme 2020

- | | | |
|----------------------|---|---------------------------|
| CTU del Penedès | CTU de la Catalunya Central | CTU de Lleida |
| CTU de Girona | CTU de l'Àmbit Metropolità de Barcelona | CTU del Camp de Tarragona |
| CTU de l'Alt Pirineu | CTU de l'Arc Metropolità de Barcelona | SUB de Barcelona |
| CU d'Aran | CTU de les Terres de l'Ebre | |

- La **Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Àmbit Metropolità de Barcelona** que actua sobre 35 municipis (els 36 que formen part de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, llevat del municipi de Barcelona). Té un període de vigència transitori, fins a l'entrada en vigor del Pla director urbanístic metropolità.
- Finalment la **Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona** comprèn els municipis de la comarca del Vallès Oriental i els municipis de les comarques del Baix Llobregat, el Maresme i el Vallès Occidental que no formen part de l'Àrea Metropolitana de Barcelona.

Les cinc comissions d'urbanisme següents tenen atribucions per a resoldre els temes dels cinc àmbits territorials funcionals corresponents:

Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, comprèn tots els municipis de les comarques de l'Alt Empordà, el Baix Empordà, la Garrotxa, el Gironès, el Pla de l'Estany, el Ripollès i la Selva.

Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central (a partir de 2008), comprèn les comarques de l'Anoia, el Bages, el Berguedà, Osona, el Solsonès i el Moianès.

Comissió Territorial d'Urbanisme del Camp de Tarragona, comprèn els municipis de les comarques de l'Alt Camp, el Baix Camp, la Conca de Barberà, el Priorat i el Tarragonès.

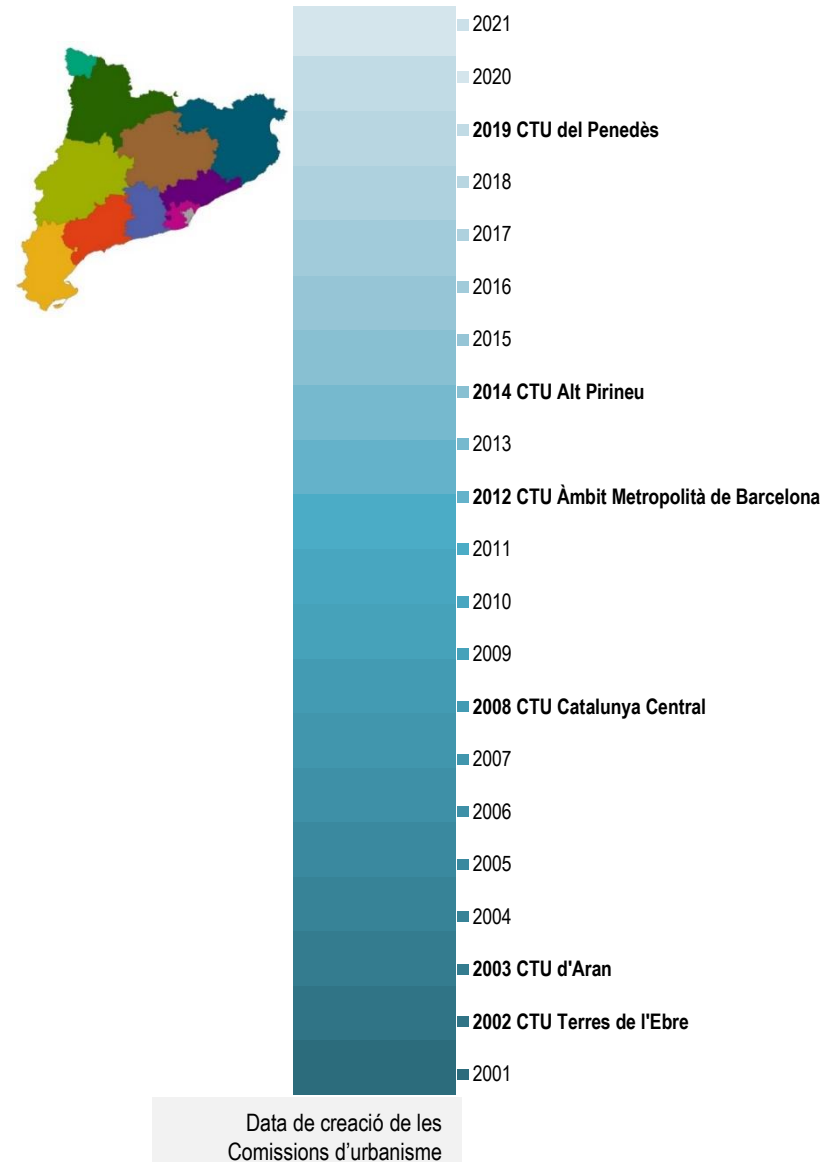
Comissió Territorial d'Urbanisme de Terres de l'Ebre (a partir de 2002), comprèn els municipis de les comarques del Baix Ebre, el Montsià, la Terra Alta i la Ribera d'Ebre.

Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida, comprèn tots els municipis de la demarcació territorial, corresponents a les comarques de les Garrigues, la Noguera, el Pla d'Urgell, la Segarra, el Segrià i l'Urgell.

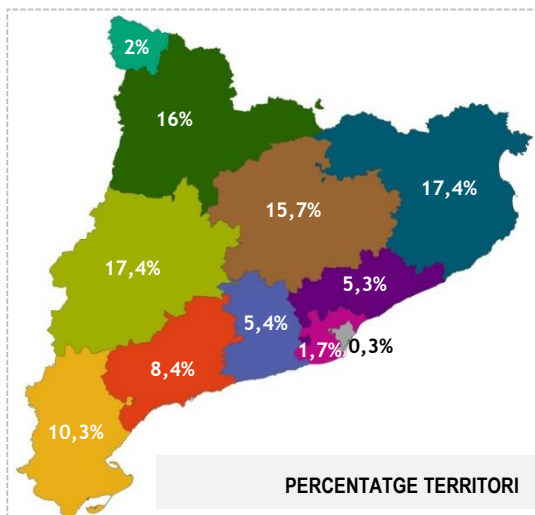
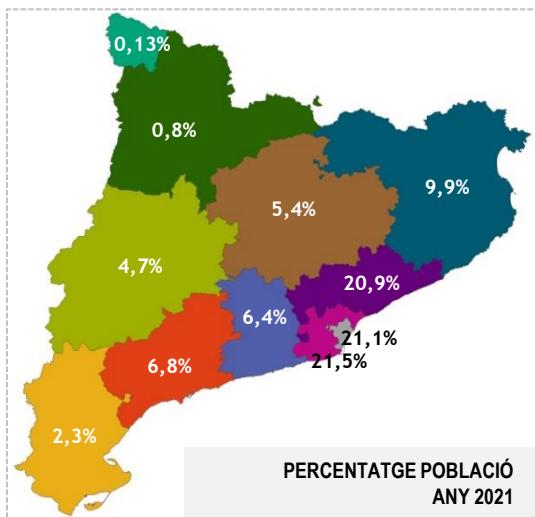
I finalment dins l'àmbit funcional de l'Alt Pirineu i Aran actuen 2 comissions:

Comissió Territorial d'urbanisme d'Aran (a partir de 2003), abasta els municipis de : Arres, Bausen, es Bòrdes, Bossòst, Canejan, Les, Naut Aran, Vielha e Mijaran i Vilamòs.

Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Alt Pirineu (a partir de 2014), comprèn tots els municipis de les comarques de l'Alta Ribagorça, l'Alt Urgell, la Cerdanya, el Pallars Jussà i el Pallars Sobirà.



■ DISTRIBUCIÓ DE LA POBLACIÓ I EL TERRITORI



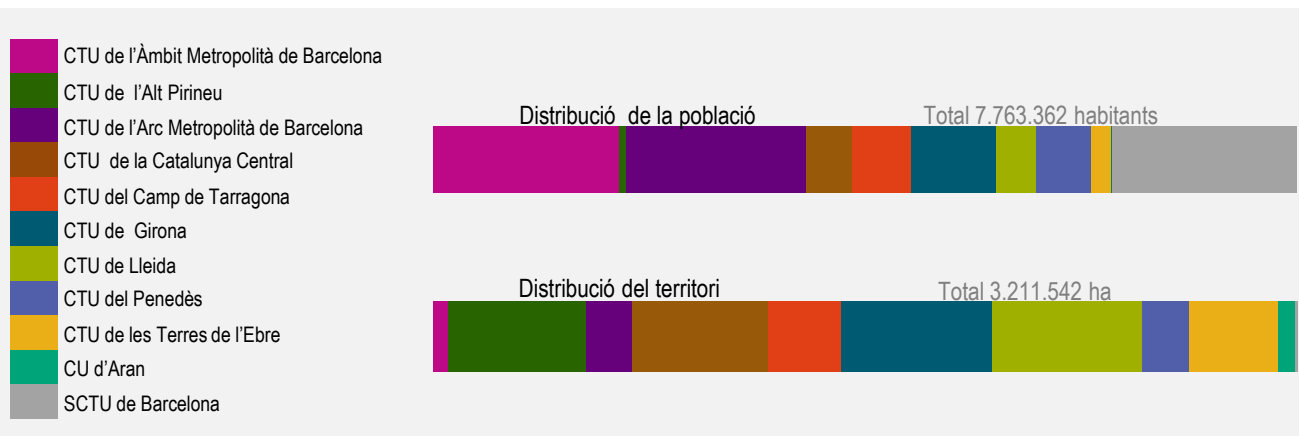
La distribució de la població a Catalunya no és gens uniforme. S'ha volgut analitzar quina superfície de territori i quina quantitat de població s'aplega en l'àmbit de competències de cada comissió territorial d'urbanisme.

Per exemple, la Subcomissió de Barcelona aplega molta població (un 21,1%) en un territori molt petit, d'un tres per mil de Catalunya. La de l'Àmbit Metropolità de Barcelona concentra un altre 21,5% de la població en un territori d'un 1,7%.

Amb l'aprovació de la nova comissió d'urbanisme del Penedès en 2019, la distribució de la població i el territori a les comissions territorials d'urbanisme és la que es representa en aquestes imatges i gràfics.

Les comissions de l'Arc Metropolità de Barcelona i del Penedès presenten un percentatge semblant de territori, al voltant del 5% de Catalunya; però hi ha força diferència en la població: un 20,9% a la comissió de Barcelona i un 6,4% a la comissió del Penedès. La Comissió del Camp de Tarragona és molt semblant a la del Penedès en població, i és més gran en el territori que engloba. Les Comissions de Lleida, de la Catalunya Central i la de Girona, entre un 15,7 i un 17,4% del territori cadascuna, tenen respectivament al voltant d'un 5 i un 10% de la població. El servei territorial de Lleida també gestiona les comissions de l'Alt Pirineu i de l'Aran, acumulant un 35,4% del territori de Catalunya, i una població del 5,7%.

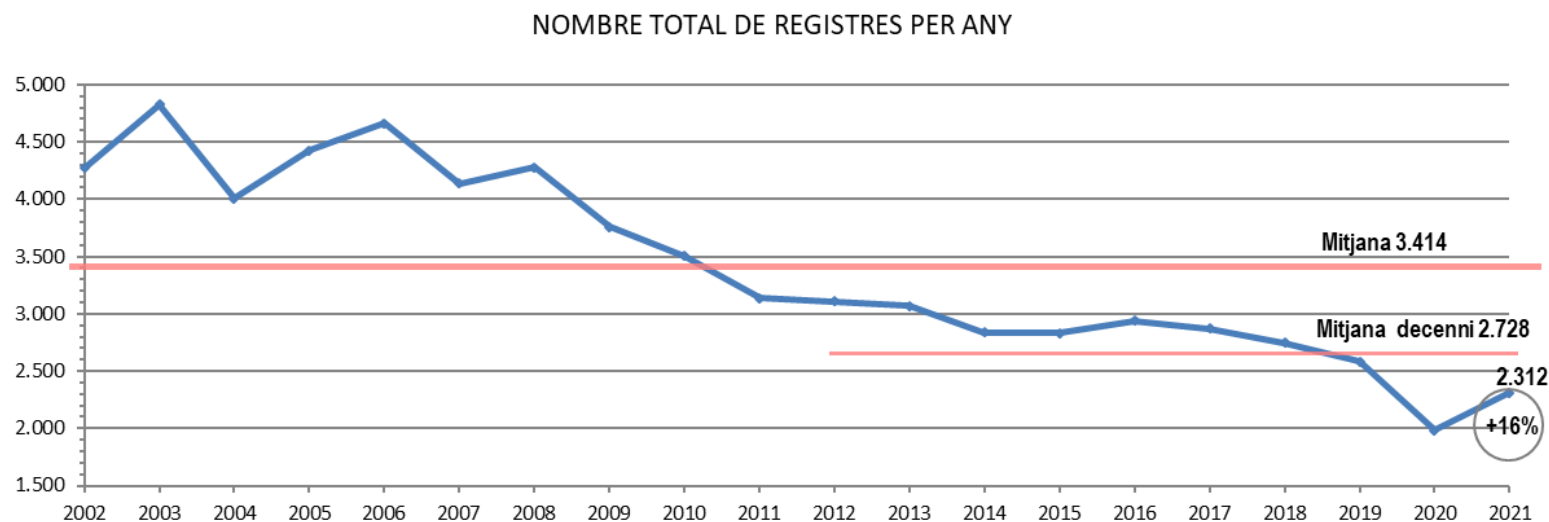
La consideració dels trets diferencials del Val d'Aran des del punt de vista polític fa que tingui la seva pròpia comissió d'urbanisme, tot i que aplega només un 2% del territori i un 1 per mil de la població.



ANÀLISI DE LES DINÀMIQUES DE LES COMISSIONS D'URBANISME ENTRE ELS ANYS 2002 I EL 2021

Per fer l'anàlisi no es tenen en compte els expedients a les ordres del dia de la subcomissió d'urbanisme del municipi de Barcelona. Així, al llarg d'aquests 20 anys, entre l'inici de l'any 2002 i desembre de l'any 2021, a l'ordre del dia de les comissions d'urbanisme s'han inclòs per a la seva anàlisi i resolució **68.281** registres. Això correspon a una mitjana de **3.414** registres per any.

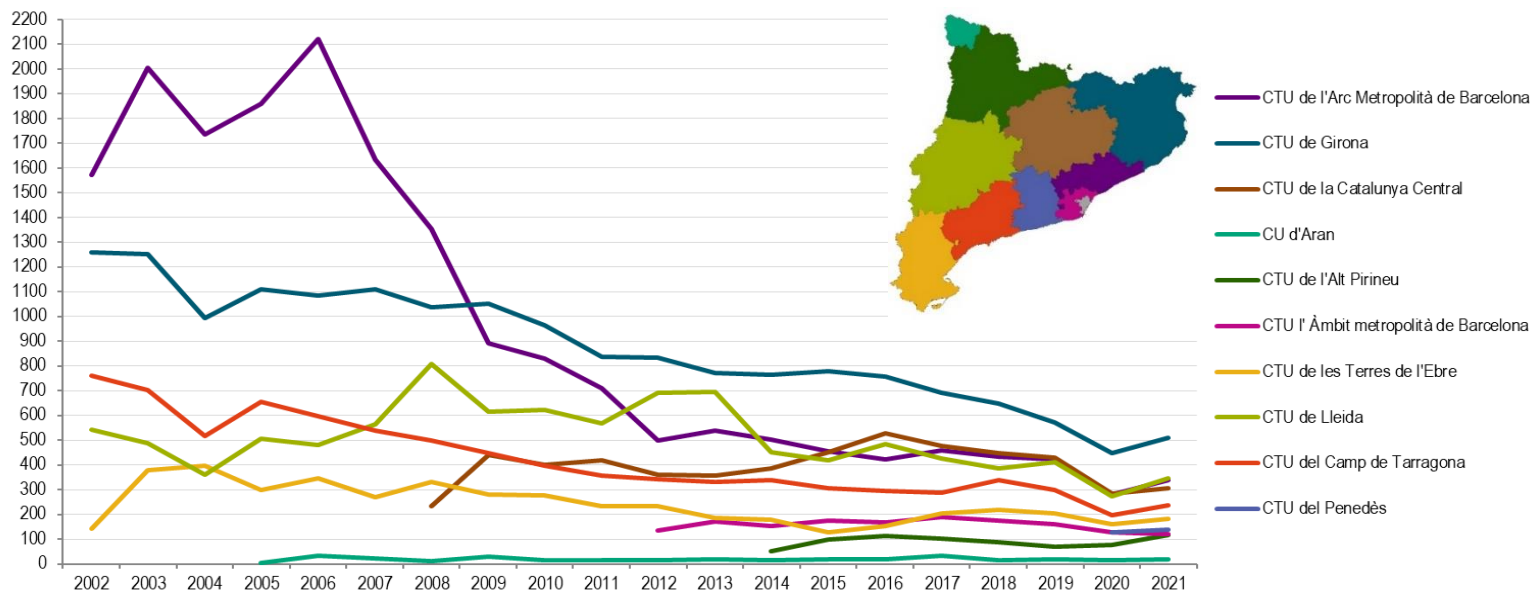
Dels anys analitzats el de major activitat de les comissions d'urbanisme va ser l'any 2003, amb 4.870 temes a les ordres del dia, i el menys actiu dels analitzats és el 2020 amb un total de **1.984** temes a les ordres del dia, un 23% menys que l'any anterior. L'any 2021 hi ha un augment del 16,5% en nombre de registres respecte el 2020, però encara no es recupera l'activitat de l'any 2019.



Entre els anys 2002 i 2008 s'observen fluctuacions en el nombre d'expedients, però sempre entre 4 i 5 mil. A partir de 2008 hi ha una caiguda forta i sostinguda fins al 2011 i a partir d'aquest any continua el descens però més moderat. En 2020 hi ha una davallada molt forta en nombre de registres, que van disminuir en 600, el que representa un descens d'un 23% respecte l'any anterior. L'any 2021 es recupera un 16,4 %, amb un augment de 326 expedients, però el nombre de registres encara està per sota la mitjana de l'últim decenni.

La mitjana de registres a les ordres del dia durant aquests 20 anys és de 3.414 registres l'any. L'any 2021 amb 2.312 registres ha estat un 32% inferior a la mitjana i un 52% inferior al de l'any 2003, que és el de màxima activitat de les comissions. En el gràfic, l'últim decenni entre l'any 2012 i l'any 2021, la mitjana de registres a les ordres del dia de les comissions territorials d'urbanisme és de 2.728 registres per any.

ANÀLISI COMPARATIU PER ÀMBITS ENTRE ELS ANYS 2002 I EL 2021

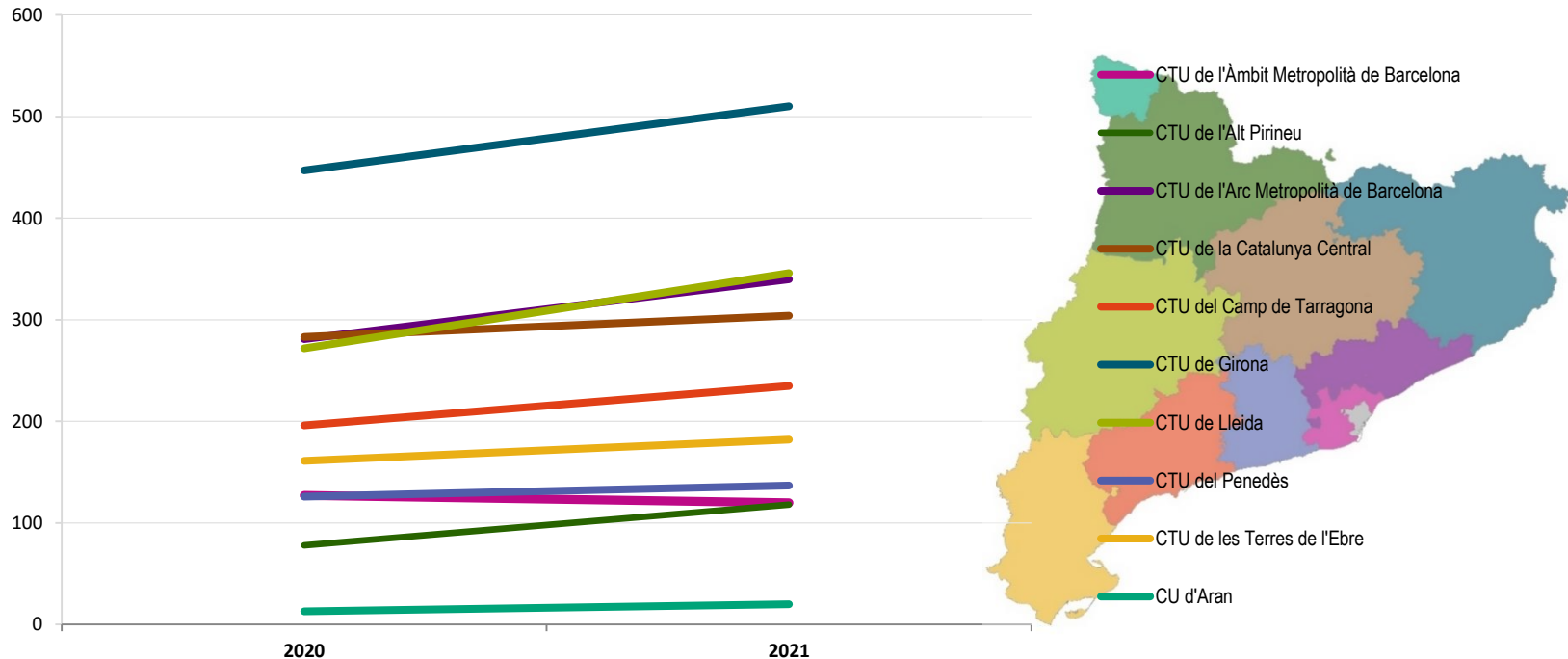


Cal tenir en compte que al llarg d'aquests anys s'han creat les comissions territorials d'urbanisme de l'Aran l'any 2005, de la Catalunya Central l'any 2008, la de l'Àmbit Metropolità de Barcelona l'any 2012, la de l'Alt Pirineu l'any 2014 i la del Penedès l'any 2019, que han assumit expedients que abans es resolien en altres comissions.

Per àmbits territorials i des que funcionen 9 comissions de les 10 actuals (2014), l'activitat de totes elles alternen pujades i baixades en el nombre de registres per any, fins arribar a l'any 2021 en que totes les comissions, menys la de l'Àmbit Metropolità de Barcelona, han augmentat en nombre de temes a les ordres del dia, en percentatges d'entre el 7% de Comarques Centrals i el 54% de l'Aran. Dels últims cinc anys, la mitjana de l'activitat és creixent en quatre àmbits, és del 19% a l'Aran, 5 % a Terres de l'Ebre, 4 per cent a la comissió de l'Alt Pirineu i la mitjana dels dos anys del Penedès també amb 4% d'augment. Per altra banda, la resta d'àmbits tenen una mitjana que decreix en els últims cinc anys d'entre un 2 i un 9 per cent, però la davallada del 9% de mitjana a les Comarques Centrals pot tenir a veure amb que una part d'aquesta comissió va passar en l'any 2019 a la nova comissió del Penedès, que comença la seva activitat en 2020. Les comissions de l'Àmbit Metropolità de Barcelona amb un 6% menys d'expedients amb referència a l'any anterior i també de mitjana dels últims cinc anys, com l'Arc Metropolità de Barcelona i l'Àmbit del Camp de Tarragona, amb una disminució d'un 2 per cent cadascuna en la mitjana de l'últim quinquenni han traslladat una part de la seva activitat anterior a la nova comissió del Penedès. Per últim, des de l'any 2015 fins l'any anterior les comissions de Girona i de Comarques Centrals ha tingut una davallada forta en el nombre d'expedients i per això mantenen una mitjana de l'últim quinquenni en negatiu, 7 i 9 per cent respectivament, però ambdues augmenten en 2021 un 14 i un 7 per cent respectivament en referència a l'any 2020.

2 | ANÀLISI COMPARATIU PER ÀMBITS ENTRE ELS ANYS 2020 I 2021

■ ANÀLISI COMPARATIU PER ÀMBITS ENTRE ELS ANYS 2020 I EL 2021



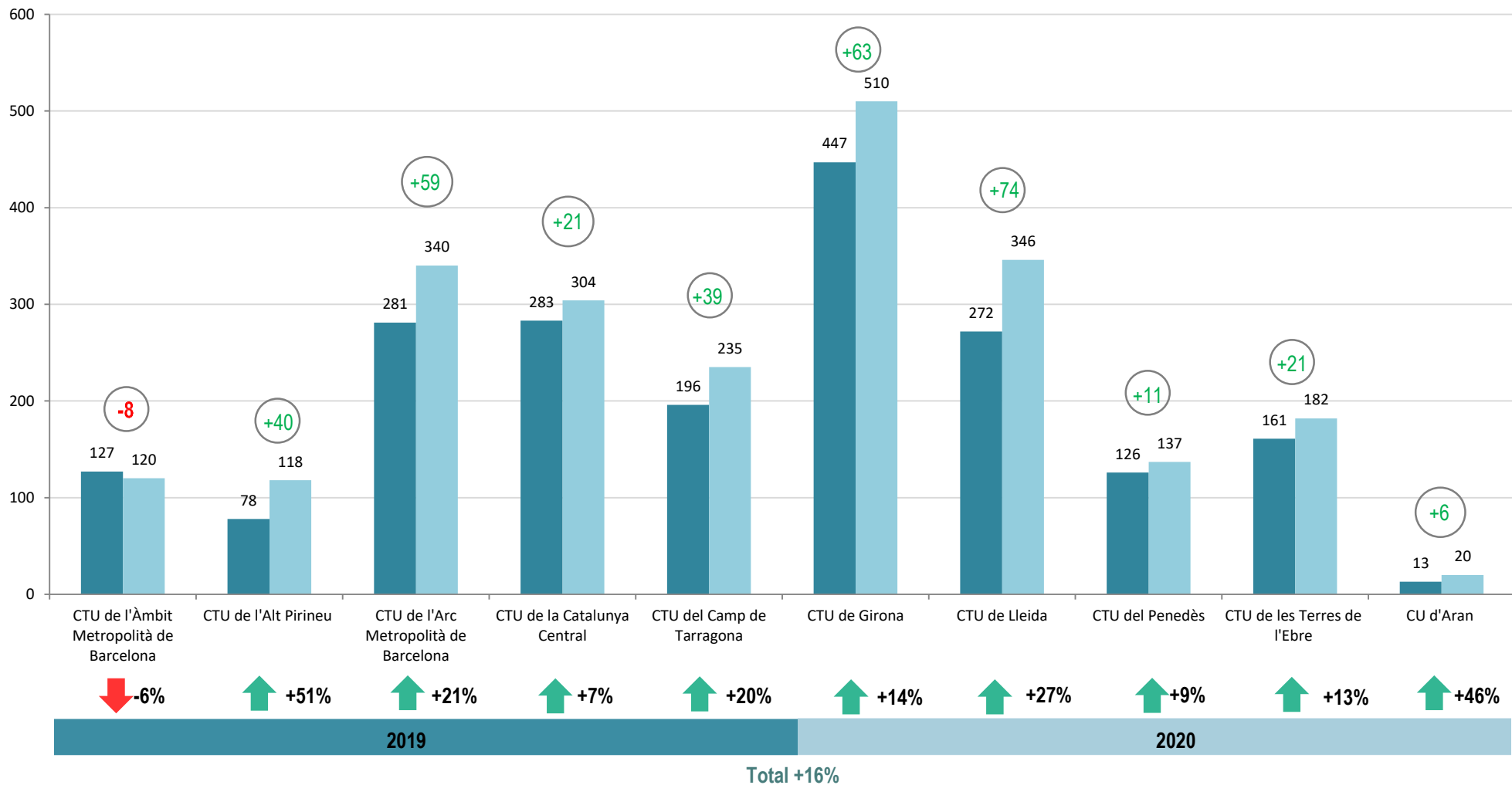
En l'any 2020 comença reunir-se la comissió del Penedès amb 126 temes a les ordres del dia, és important tenir-ho en compte per entendre les disminucions en nombre de temes a les ordres del dia de les comissions de l'Arc Metropolità de Barcelona, del Camp de Tarragona i de la Catalunya Central. En 2021 per àmbits territorials, la única comissió que ha disminuït la seva activitat és la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Àmbit Metropolità de Barcelona que ha passat de 127 temes analitzats l'any 2020 a 120 temes a les ordres del dia l'any 2021 un 6% menys, en 9 sessions anuals. La resta de les comissions augmenten en referència a l'any anterior. Les Comissions Territorials d'Urbanisme que més augmenten en nombre de temes a les ordres del dia són la CTU de Lleida, la de Girona i la CTU de l'Arc Metropolità de Barcelona amb 74, 63 i 59 temes més respectivament. La Comissió de l'Alt Pirineu i la comissió del Camp de Tarragona han augmentat 40 i 39 temes. La CTU de la Catalunya Central i la de les Terres de l'Ebre han augmentat 21 temes més cadascuna i també han augmentat la comissió del Penedès i la Comissió d'Urbanisme d'Aran amb 11 i 6 temes més a les ordres del dia que l'any anterior.

L'any 2021, en el conjunt de les comissions l'augment total en nombre d'expedients respecte de l'any anterior és de 326 expedients, un 16% més.

L'any 2021, la comissió que continua tenint un major nombre d'expedients a les ordres del dia és la de Girona, amb 510 expedients.

EVOLUCIÓ TEMPORAL 2020-2021

El gràfic representa el nombre total de registres d'expedients a les ordres del dia de les diferents comissions d'urbanisme durant els dos períodes analitzats.

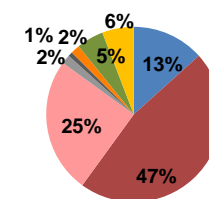
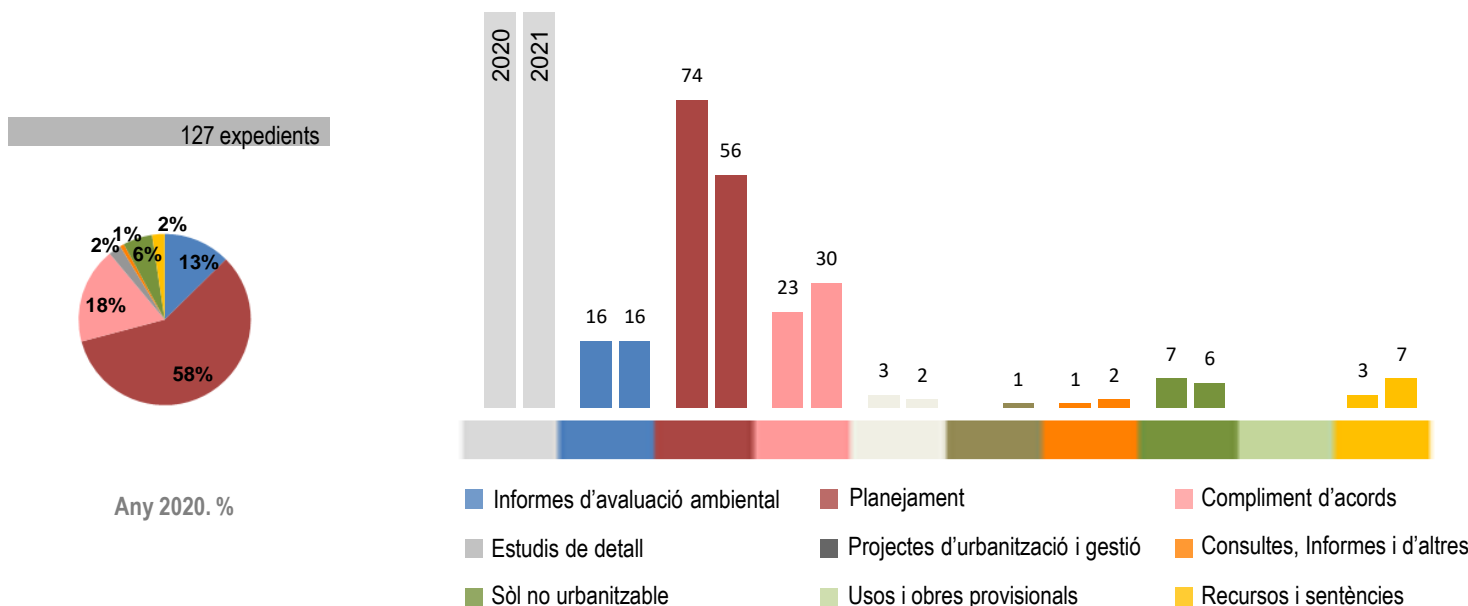
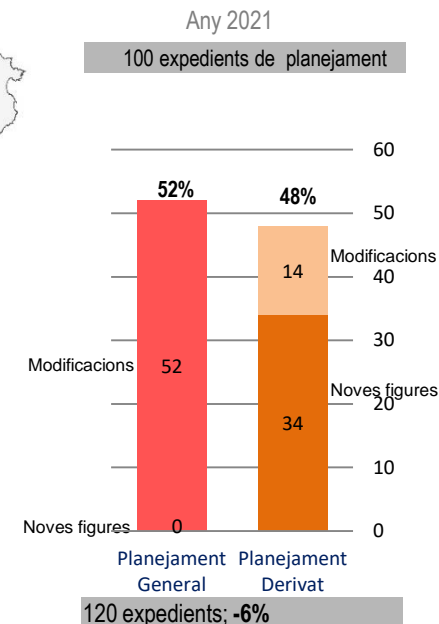


COMISSIÓ TERRITORIAL D'URBANISME DE L'ÀMBIT METROPOLITÀ DE BARCELONA

La Comissió d'Urbanisme de l'Àmbit Metropolità de Barcelona va ser creada per acord del govern de 27 de desembre de 2011 i es va reunir per primera vegada l'any següent. L'Any 2021 s'ha reunit en 9 ocasions.

El 2021 el bloc de planejament (amb 18 temes menys) continua concentrant gairebé la meitat del total dels temes inclosos a les ordres del dia, amb un 47%. L'apartat de compliment d'acords (amb 7 temes menys que l'any anterior) és el segon amb més percentatge d'expedients, 25% del total, i els informes d'avaluació ambiental (amb 16 temes) es manté igual que l'any anterior, en percentatge representa un 13% del total dels temes inclosos a les ordres del dia.

En el seu conjunt, la comissió ha disminuït en 7 el nombre de temes a les ordres del dia, el que representa un 6% menys que l'any anterior.



COMISSIÓ TERRITORIAL D'URBANISME DE L'ALT PIRINEU

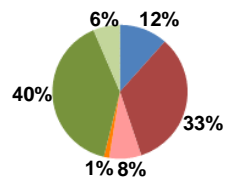
A finals de maig de 2014 es va crear la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Alt Pirineu. L'any 2016 va arribar al màxim de 114 expedients a les ordres del dia i els anys següents va anar disminuint en el total d'expedients, passant a 102 el 2017, a 86 el 2018, a 70 en 2019. Aquest dos últims anys 2020 i 2021 ha vist créixer el nombre de temes fins a 78 i 118. Per tant 2021 és l'any que hi ha hagut més temes a les ordres del dia. Aquesta comissió en l'any 2021 s'ha reunit en 7 ocasions, una més que l'any anterior.

Pel que fa als diferents blocs l'any 2021 el nombre dels expedients de planejament ha augmentat en 5, un 19% respecte l'any anterior i representen un 26% del total de temes de la comissió, i el bloc d'expedients en sòl no urbanitzable, amb 52 temes a la comissió ha augmentat un 68% respecte l'any anterior 2020. Ara representen un 44% del total. També han augmentat els compliments d'acords anteriors.

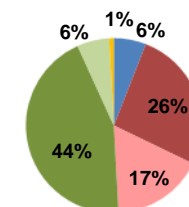
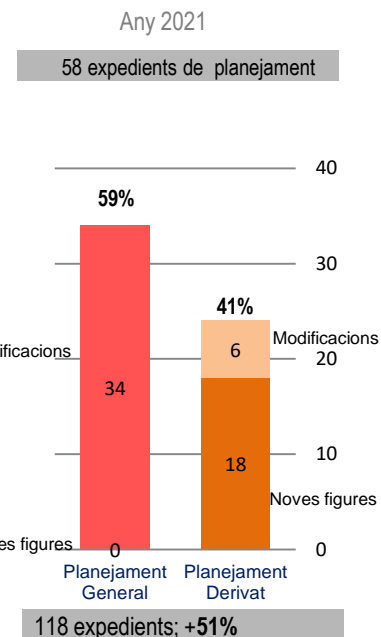
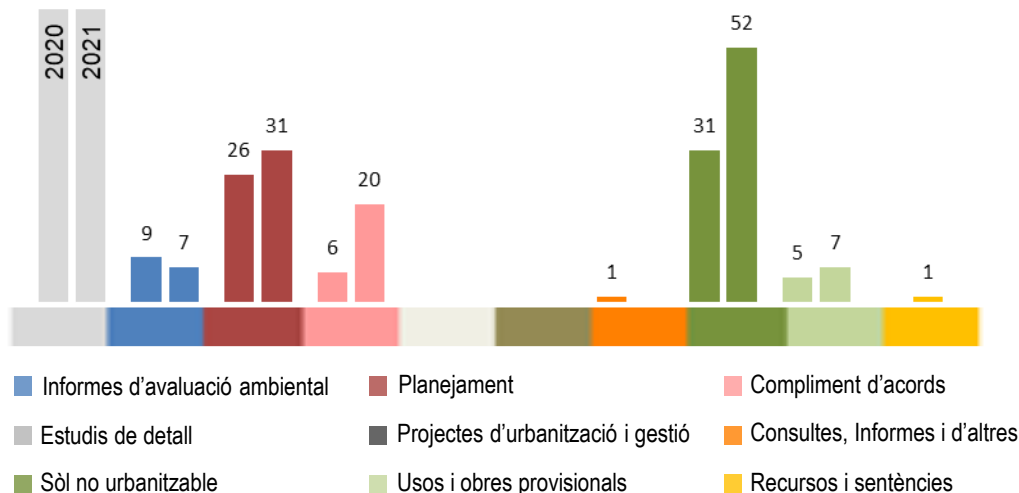
Han disminuït els expedients sobre informes d'avaluació ambiental, 2 menys que l'any anterior i aquest any no s'han analitzat consultes, informes i d'altres.



78 expedients



Any 2020. %



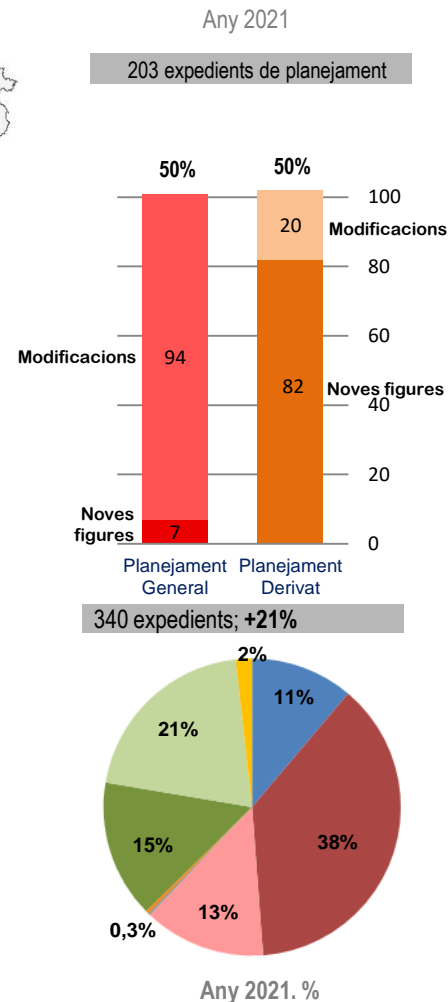
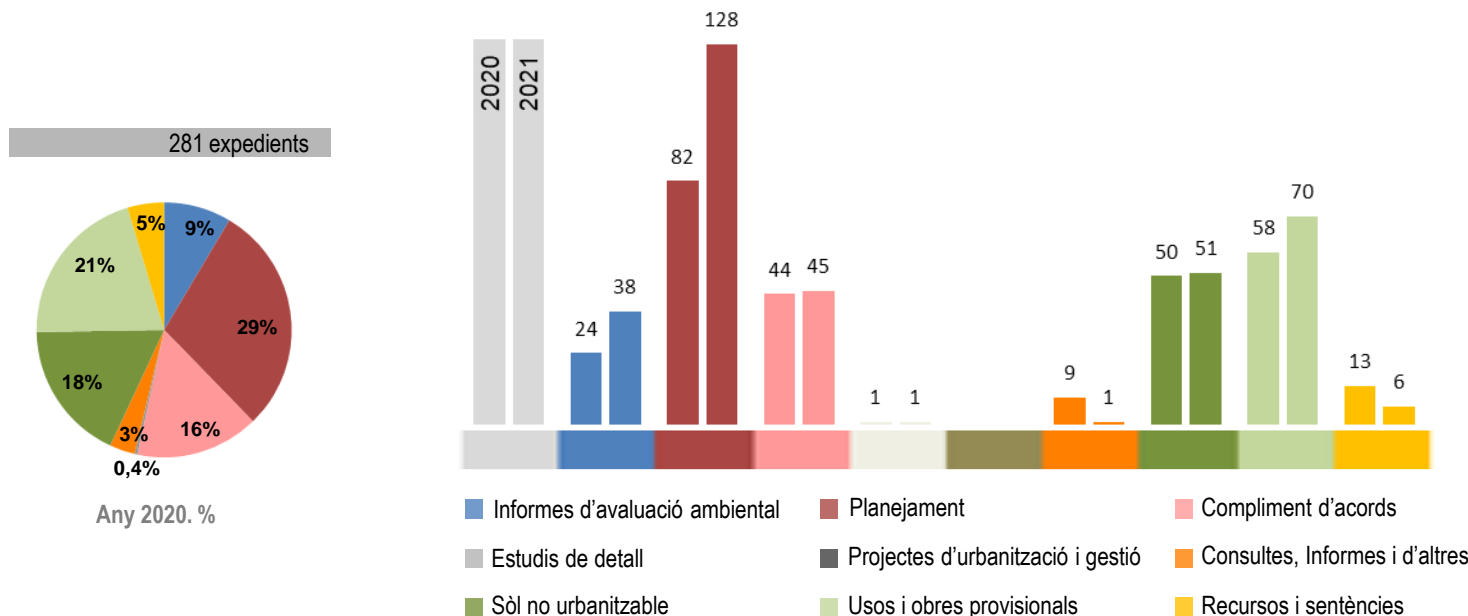
Any 2021. %

COMISSIÓ TERRITORIAL D'URBANISME DE L'ARC METROPOLITÀ DE BARCELONA

A la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona encara són majoritaris els expedients de planejament, un 38% del total de temes de la comissió, han augmentat en 46 temes el nombre a les ordres del dia l'any 2021. Com ja s'ha dit, s'ha de tenir en compte que una part del territori d'aquesta comissió passa a dependre de la comissió del Penedès, que comença la seva activitat l'any 2020. Aquest any 2021 hi ha una davallada en nombre de temes a tractar per aquesta comissió en els blocs de Consultes, informes i d'altres i Compliment de recursos i sentències d'un 89 i 54 per cent respectivament.

Les autoritzacions en sòl no urbanitzable augmenten d'un expedient. Els blocs que tenen més activitat son els informes d'avaluació ambiental amb 14 temes més respecte l'any anterior i el de Planejament amb 46 expedients més que en l'any 2020.

La Comissió d'urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona s'ha reunit 8 vegades en l'any 2021 i el nombre de temes a les ordres del dia ha augmentat en 59, passant de 281 a 340 expedients, un 21% respecte a l'any anterior.

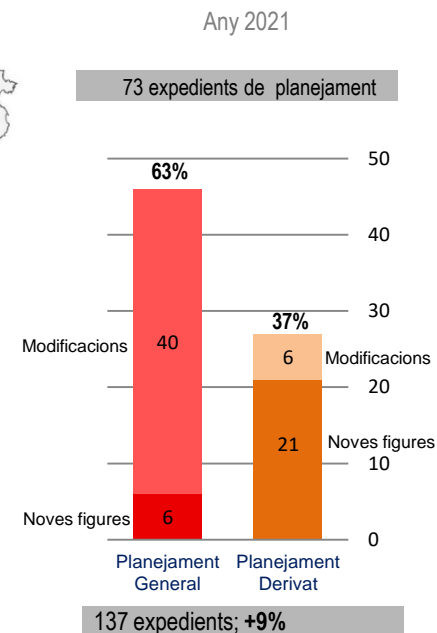
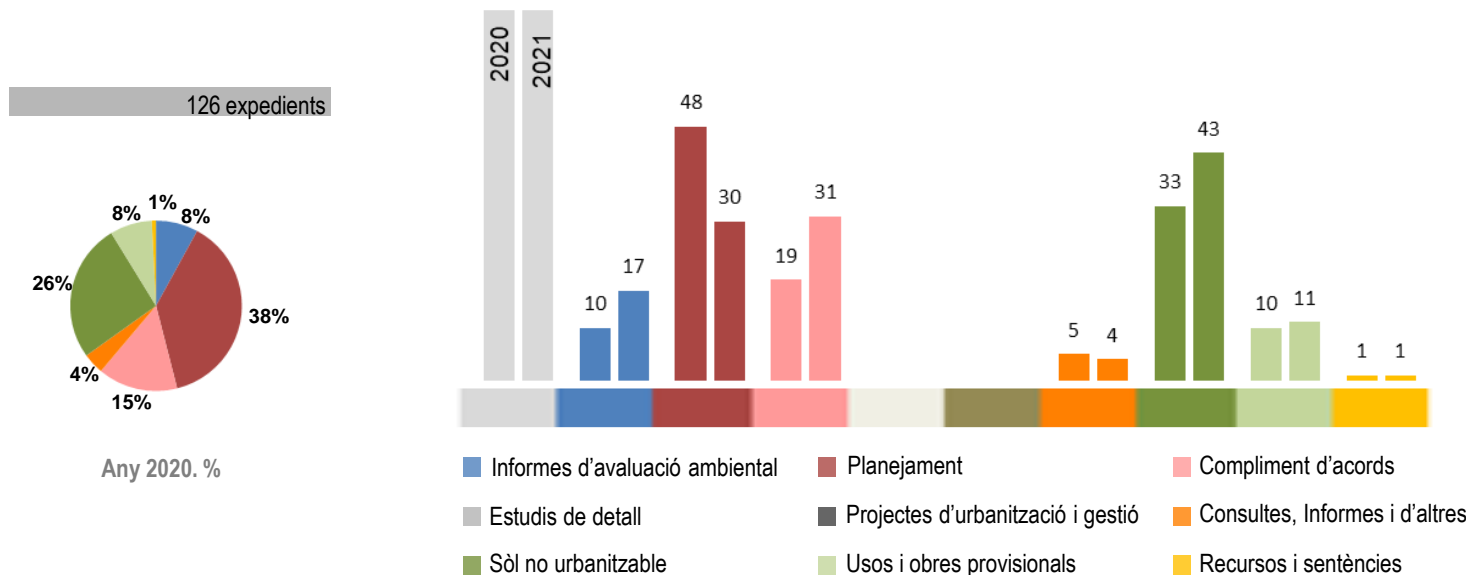


COMISSIÓ TERRITORIAL D'URBANISME DEL PENEDEÈS

La Comissió Territorial d'Urbanisme del Penedès, s'ha creat l'any 2019 i comprèn els municipis de les comarques de l'Alt Penedès, el Baix Penedès, el Garraf i l'Anoia, llevat dels municipis següents: Calaf, Calonge de Segarra, Castellfollit de Riubregós, els Prats de Rei, Pujalt, Sant Martí Sescgueioles, Sant Pere Sallavinera i Veciana.

La comissió del Penedès abasta el 6% del total de temes que s'han vist en l'any 2021. Més d'una quarta part, 31%, són temes que afecten al sòl no urbanitzable, un 22% són expedients de planejament i un 23% són compliment d'acords anteriors. Un 12% i un 8% són sobre informes d'avaluació ambiental i sobre usos i obres provisionals. Per últim, un 3% són consultes, informes i d'altres i un 1% compliment de recursos i sentències.

La Comissió Territorial d'Urbanisme del Penedès s'ha reunit 8 vegades en l'any 2021 i el nombre de temes a les ordres del dia ha augmentat en 11, passant de 126 a 137 expedients, un 9% respecte a l'any anterior.

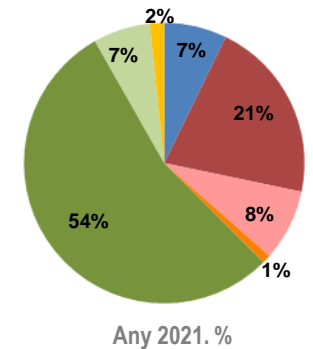
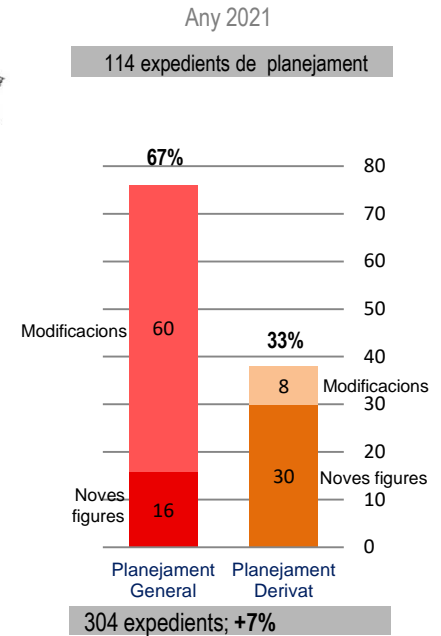
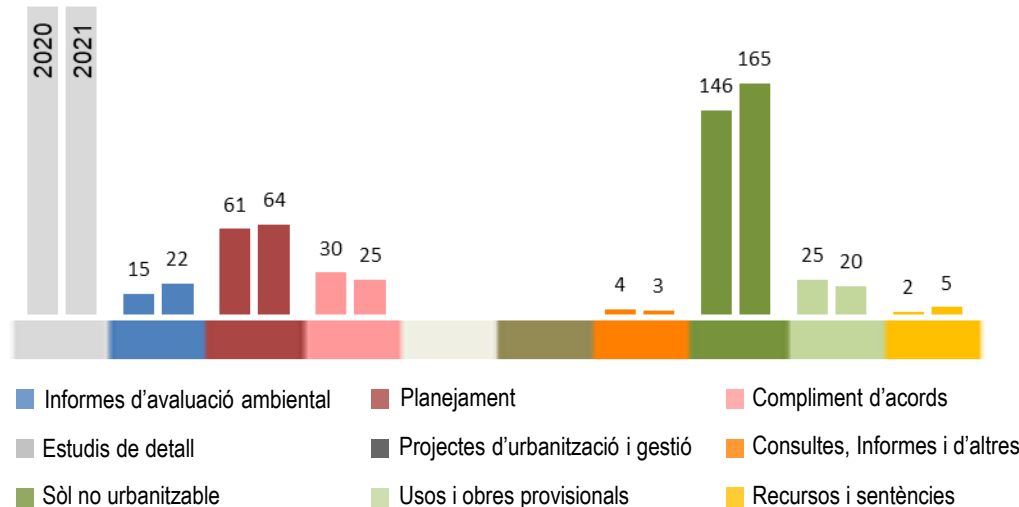
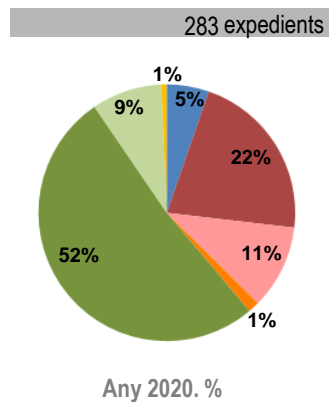


■ COMISSIÓ TERRITORIAL D'URBANISME DE LA CATALUNYA CENTRAL

La Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central en total augmenta en 21 temes, un 7% en referència a l'any anterior. La Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central s'ha reunit en 8 ocasions l'any 2021, igual que l'any anterior.

El bloc dels projectes en sòl no urbanitzable, concentra la major part del nombre d'expedients, 165, que representen un 54% del total, han augmentat en nombre un 13% en comparació amb l'any anterior (19 temes més). Els expedients de planejament, han augmentat en nombre en un 5%, i representen el 21% del total.

Els informes d'avaluació ambiental, amb 22 temes, 7 més que el 2020, han augmentat en un 47%. En canvi, el bloc d'informes sobre usos i obres provisionals decreix un 20%, els compliment d'acords de la comissió d'urbanisme són un 17% menys en nombre que l'any anterior i el bloc de consultes e informes decreix un 25%.

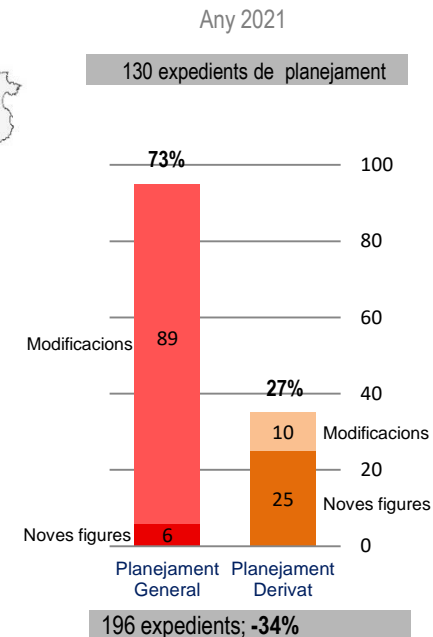
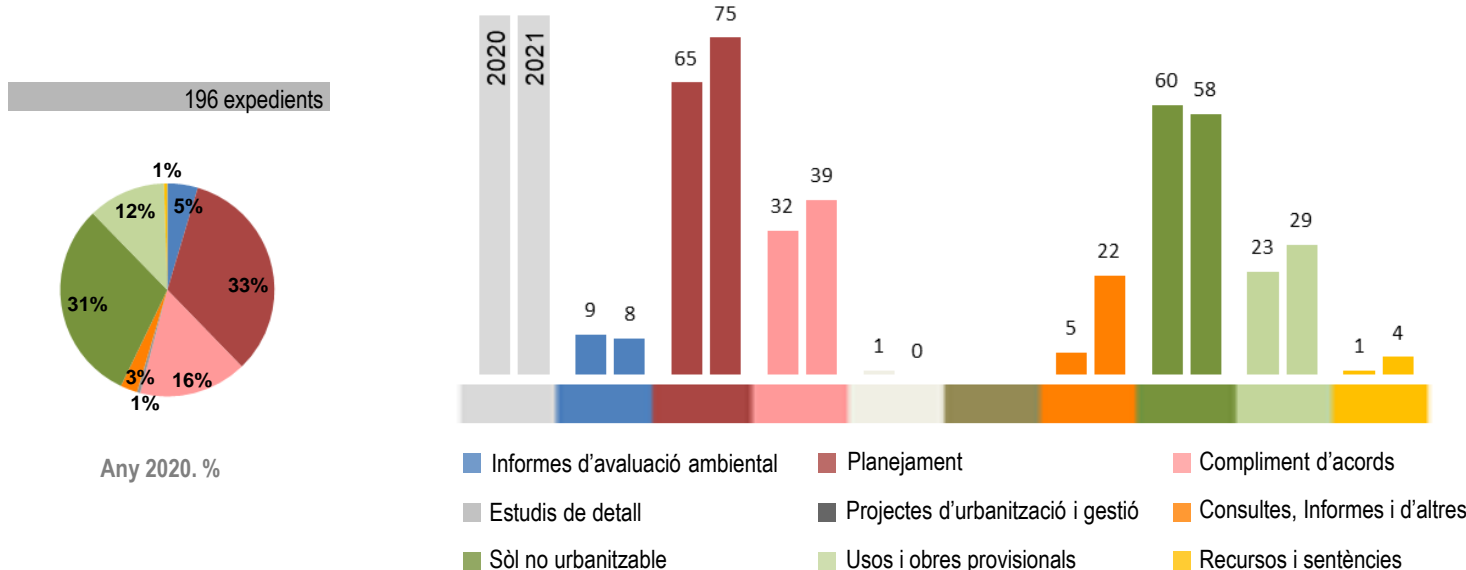


COMISSIÓ TERRITORIAL D'URBANISME DEL CAMP DE TARRAGONA

La Comissió d'Urbanisme del Camp de Tarragona, en total ha augmentat el nombre d'expedients en un 20% respecte l'any 2020. Aquesta comissió durant l'any 2021 s'ha reunit en 9 ocasions.

A l'anàlisi per blocs, tres blocs disminueixen el nombre de temes, són el bloc sobre expedients d'obres en sòl no urbanitzable amb 2 temes menys, els informes per al procediment d'avaluació ambiental amb 1 tema menys a les ordres del dia que l'any anterior i els estudis de detall que l'any anterior havien vist un tema i aquest any no han vist cap.

El bloc de planejament és el que té més expedients, igual que l'any anterior, i representa un 32% del total de temes d'aquesta comissió i amb 75 temes ha augmentat un 15% amb referència amb l'any 2020. També augmenta considerablement la proporció de temes sobre consultes i informes, que han passat de 5 a 22 temes en 2021.

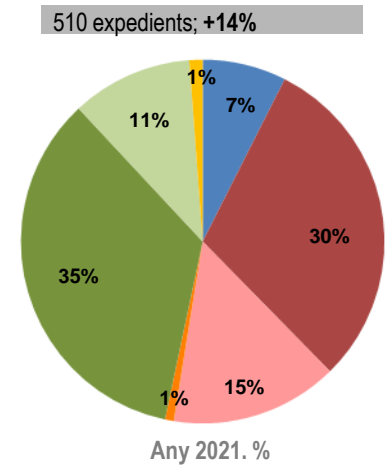
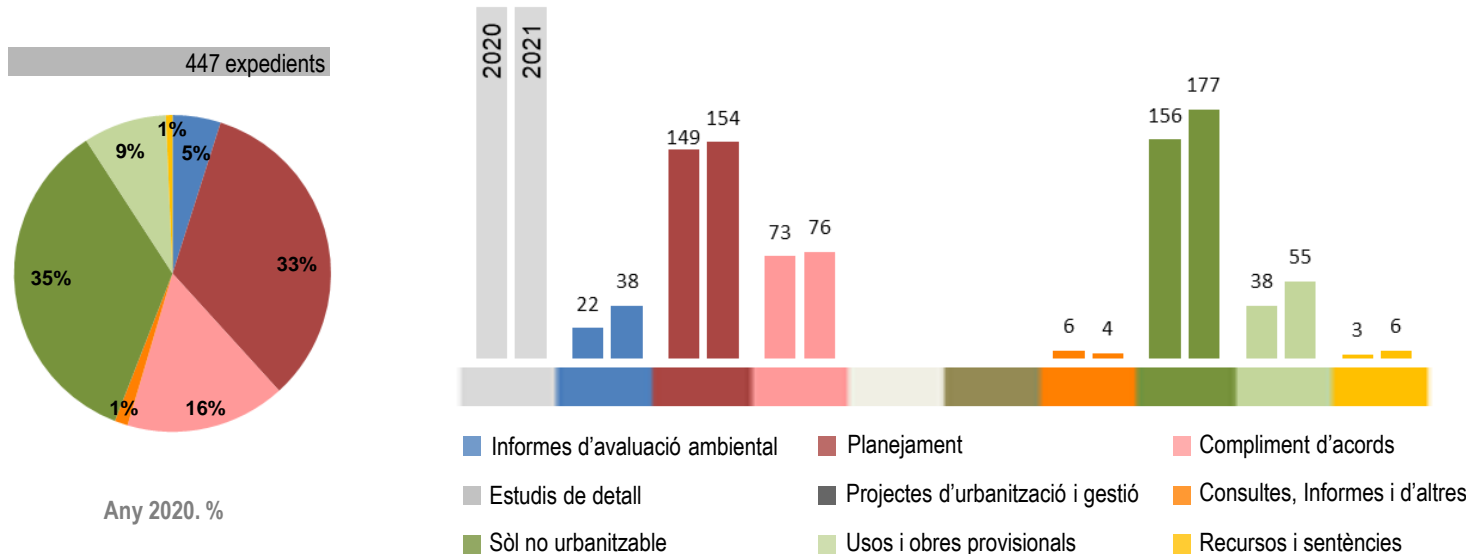
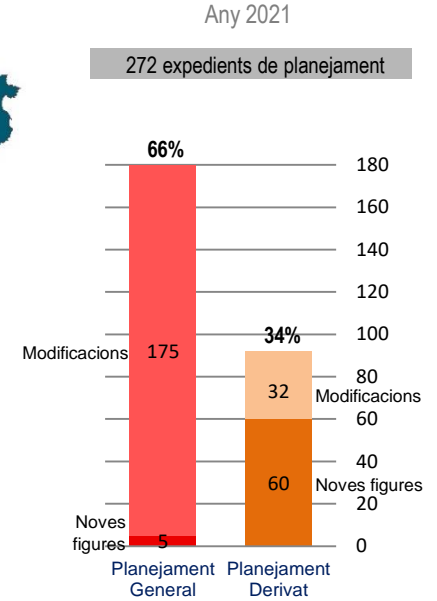


■ COMISSIÓ TERRITORIAL D'URBANISME DE GIRONA

La Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona s'ha reunit en 9 ocasions l'any 2021. És la comissió que suma més temes al llarg de l'any a les ordres del dia, 510 temes que representen un 22% del total d'expedients que s'han tractat a totes les comissions en l'any 2021.

En aquesta comissió, tots els blocs augmenten amb referència a l'any anterior menys un (bloc 6 de consultes e informes). El que més ha augmentat és el bloc d'expedients d'obres en sòl no urbanitzable amb 21 temes més que l'any anterior, això representa un 13% més i amb un percentatge sobre el total dels temes de l'àmbit d'un 35%. Seguidament, els informes sobre usos i obres provisionals i els d'avaluació ambiental amb 17 i 16 temes més respectivament. Els temes del bloc de planejament han augmentat en 5 més, però representen un 30% del total dels temes de la comissió.

En canvi, el bloc sobre consultes, informes i d'altres és l'únic que ha disminuït en nombre de temes a les ordres del dia, ha passat de 6 temes en l'any 2020 a 4 en 2021.

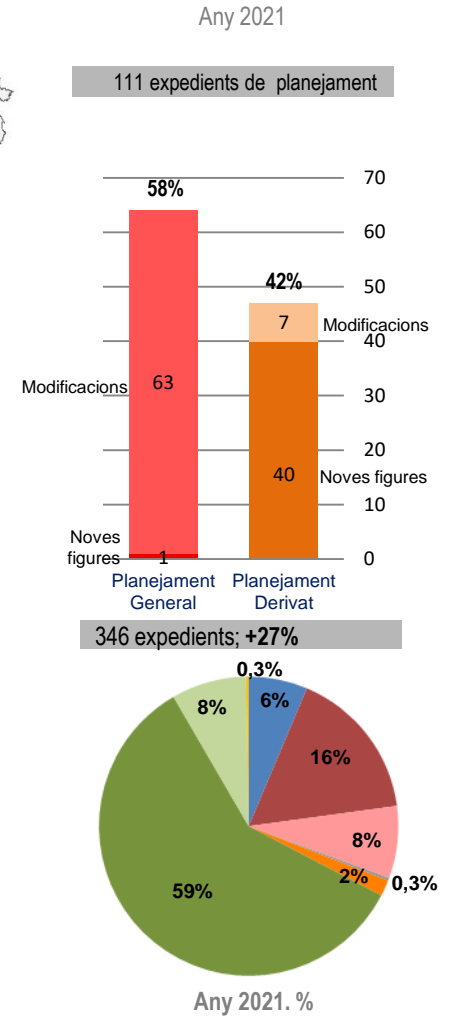
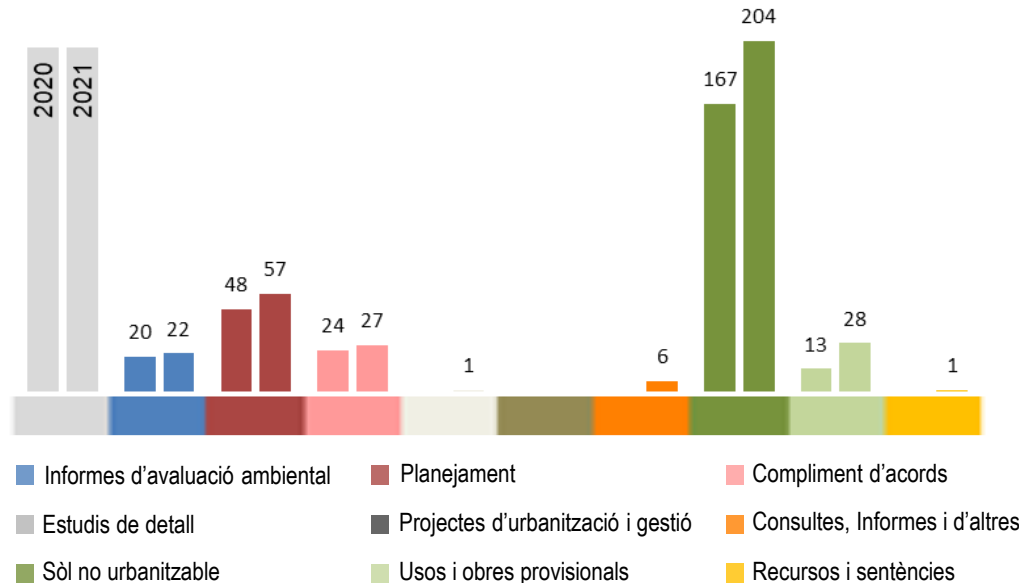
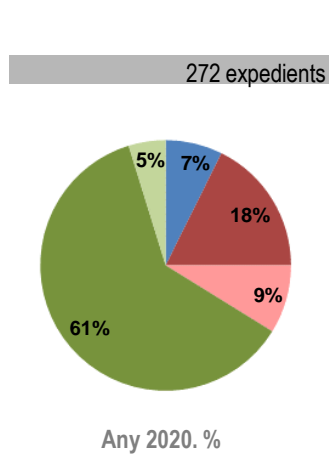


COMISSIÓ TERRITORIAL D'URBANISME DE LLEIDA

La Comissió d'Urbanisme de Lleida, en total ha augmentat en nombre d'expedients un 27% (74 temes més) respecte l'any 2020. Aquesta comissió en l'any 2021 s'ha reunit en 8 ocasions.

A la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida tots els blocs han augmentat en referència a l'any anterior. El bloc de planejament ha augmentat en 9 (19%) els temes a les ordres del dia i representa un 16% del total dels temes de la comissió. Els expedients d'autoritzacions en sòl no urbanitzable han augmentat en 37 unitats (22%) i representen el 59% del total, aquest bloc continua destacant, com l'any anterior, sent el que té un nombre més elevat de temes a les ordres del dia.

També l'increment d'informes sobre usos i obres provisionals és considerable amb 15 temes més a les ordres del dia que l'any anterior. De consultes, informes s'han vist 6 temes, l'any passat no fet cap.



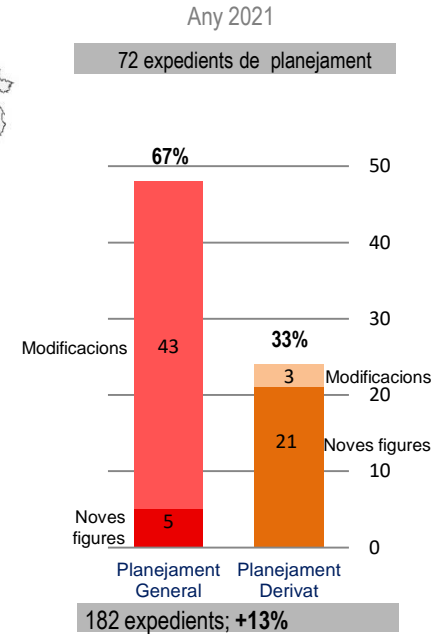
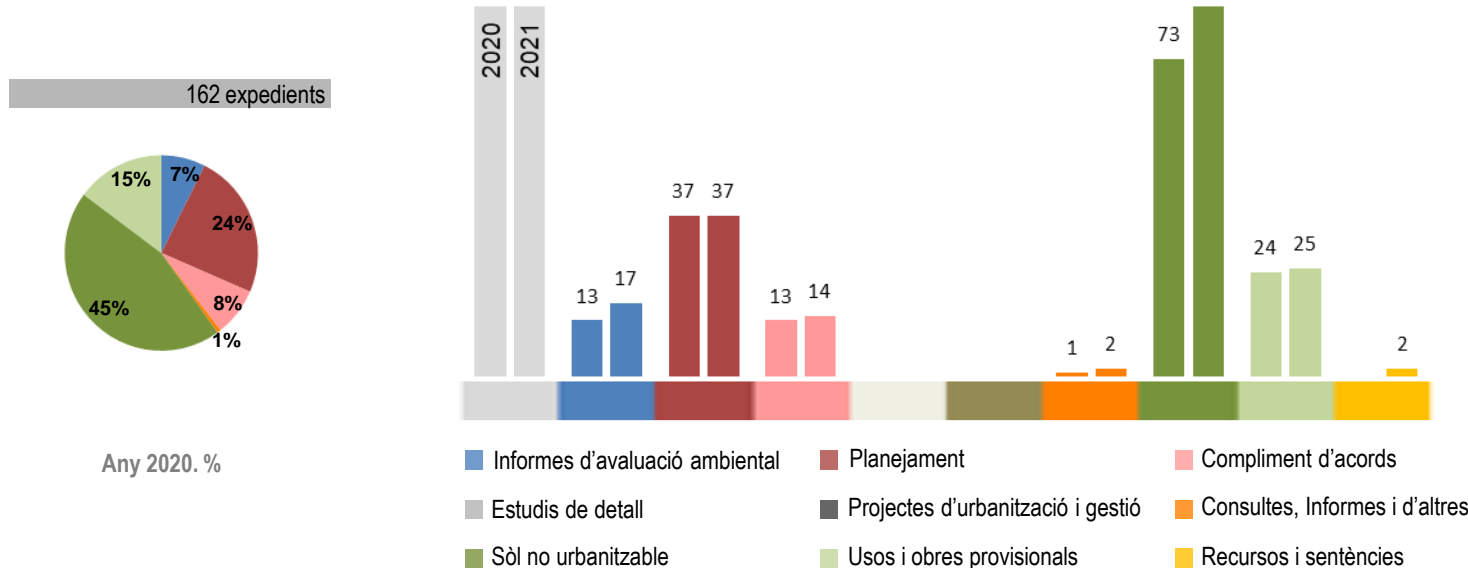
■ COMISSIÓ TERRITORIAL D'URBANISME DE LES TERRES DE L'EBRE

El nombre de temes inclosos a l'ordre del dia de la comissió d'urbanisme de les Terres de l'Ebre ha augmentat l'any 2020 en 21 temes, un 13% més que l'any anterior.

Tots els blocs augmenten menys el de planejament que amb 37 temes es queda igual que l'any anterior. Aquest bloc representa el 20% del total dels temes tractats en aquesta comissió.

El bloc del sòl no urbanitzable, és d'aquesta comissió el que té major nombre de temes a les ordres del dia, 85, son 12 més que l'any 2020, que representa un augment del 16%.

La Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre s'ha reunit en 8 ocasions l'any 2021.

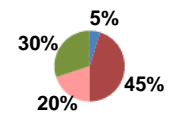
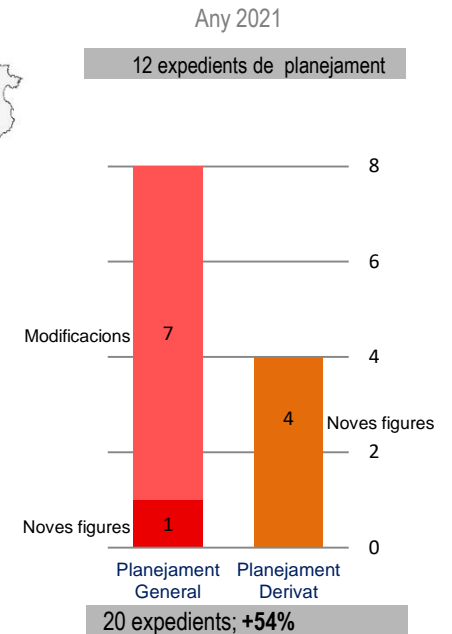
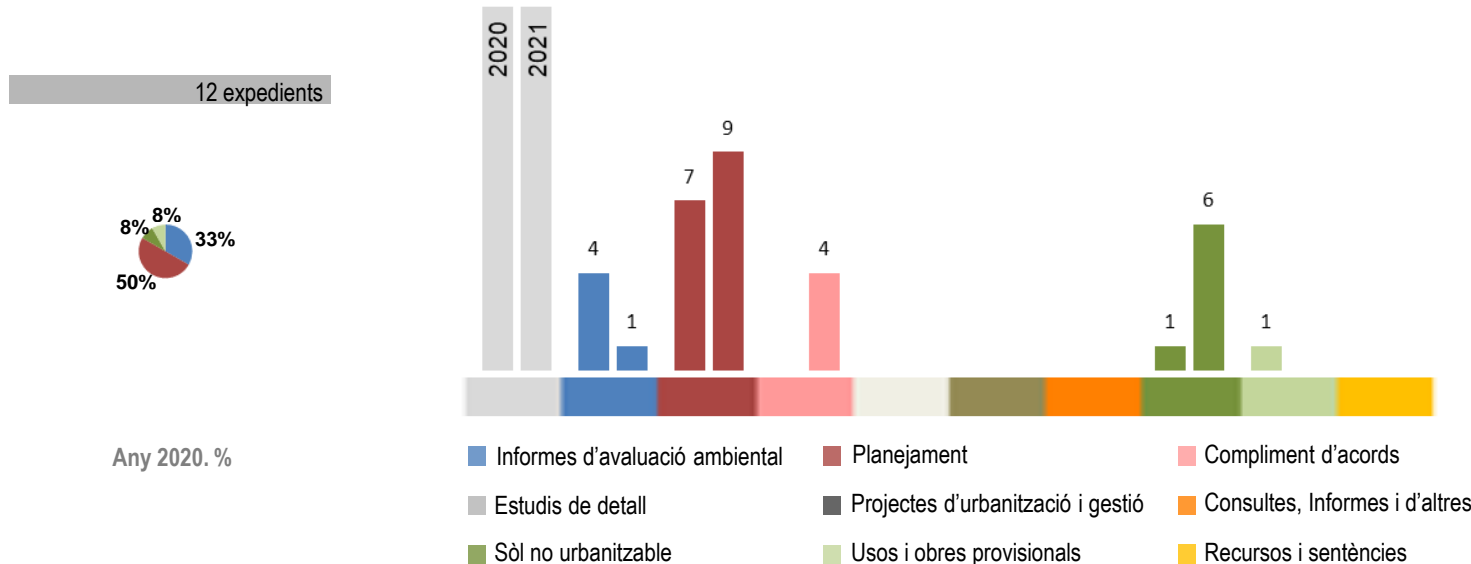


COMISSIÓ TERRITORIAL D'URBANISME D'ARAN

L'àmbit d'Aran representa poc menys d'un 2% del territori català, i amb poc més de deu mil habitants acull un 0,13% de la població de Catalunya. Com sigui que el nombre d'expedients que van a comissió és molt petit, qualsevol variació comporta canvis percentuals molt importants en la distribució per blocs.

En l'any 2021 la comissió s'ha reunit en 4 ocasions i en total ha tractat 20 expedients, un 54% més que l'any anterior. Els temes sobre planejament han augmentat en 2 expedients, això representa un 29% més. Els temes sobre obres en sòl no urbanitzable han augmentat en 5 temes a les ordres del dia de la comissió, han passat d'1 a 6 en l'any 2021, aquests representen un 30% del total d'expedients. Els compliment d'acords de la comissió han passat de no tenir cap en l'any 2020 a 4 en 2021, això representa un 20% dels temes que ha tractat la comissió.

Els blocs que han disminuït en nombre de temes són els informes d'avaluació ambiental, que han passat de 4 a 1 i els informes sobre usos i obres provisionals, amb un expedient en l'any 2020 i cap expedient en 2021.



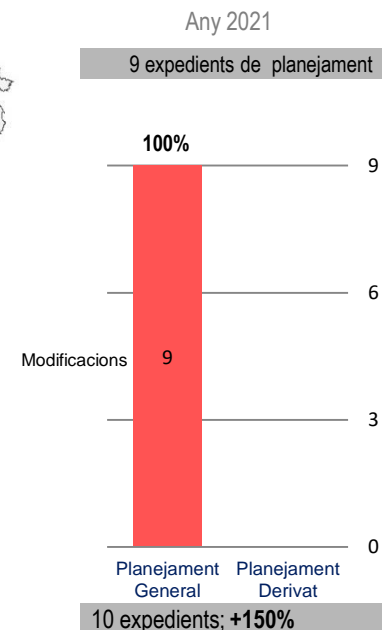
■ SUBCOMISSIÓ D'URBANISME DEL MUNICIPI DE BARCELONA

Dins l'àmbit funcional de la Regió metropolitana de Barcelona actua la Subcomissió d'Urbanisme del municipi de Barcelona, de composició mixta entre l'Ajuntament de Barcelona i la Generalitat de Catalunya amb competència per a l'aprovació del planejament general del terme municipal de Barcelona, d'acord amb el que estableix la seva Carta municipal.

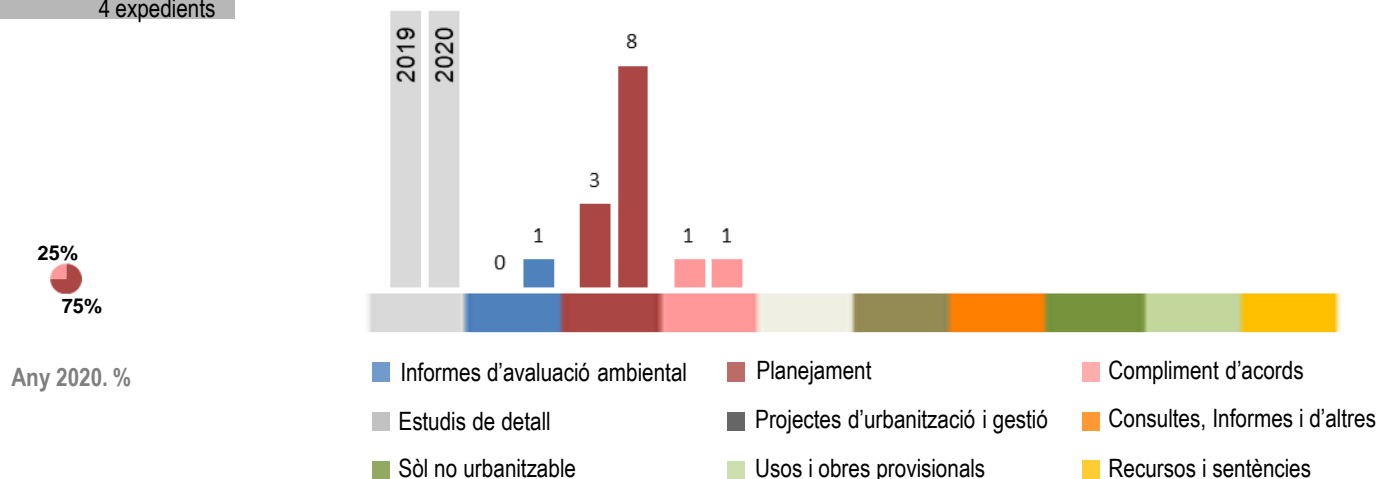
L'activitat de la Subcomissió en l'any 2021, es concentra en el bloc de planejament amb 8 temes a les ordres del dia, que ha augmentat en 5 expedients el nombre respecte l'any passat. Els temes de planejament representen un 80% del total.

El bloc d'informes per al procediment d'avaluació ambiental ha passat de no tenir cap expedient en l'any 2020 a tenir un en 2021 i els compliment d'acords de la comissió es mantenen en el mateix nombre, 1. La resta de blocs no han tingut cap tema en l'any 2021.

El total dels temes de la Subcomissió d'Urbanisme del municipi de Barcelona en l'any 2021 és de 10, el 150% més que l'any anterior que van ser 4. Aquesta comissió s'ha reunit 4 vegades



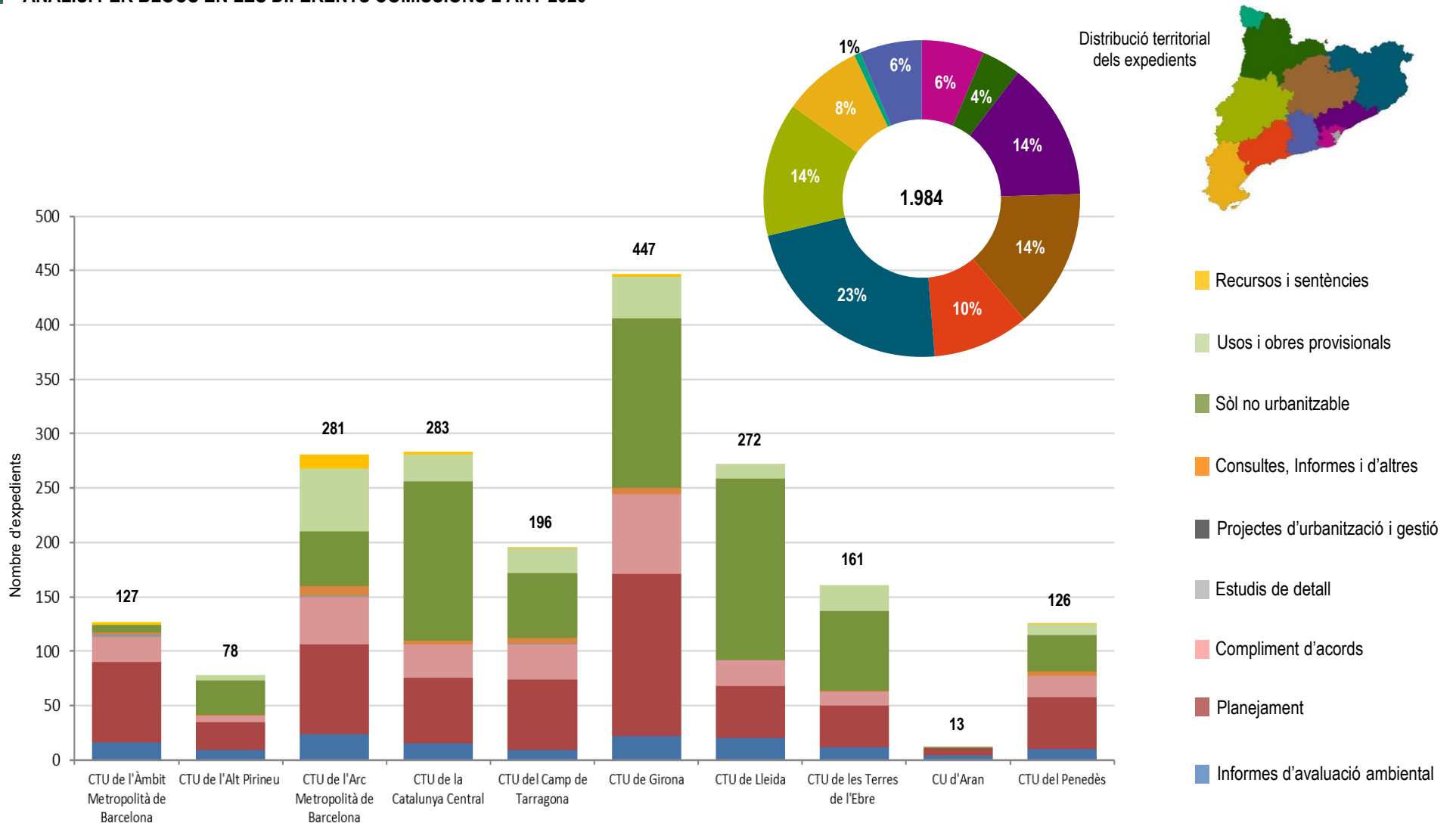
4 expedients



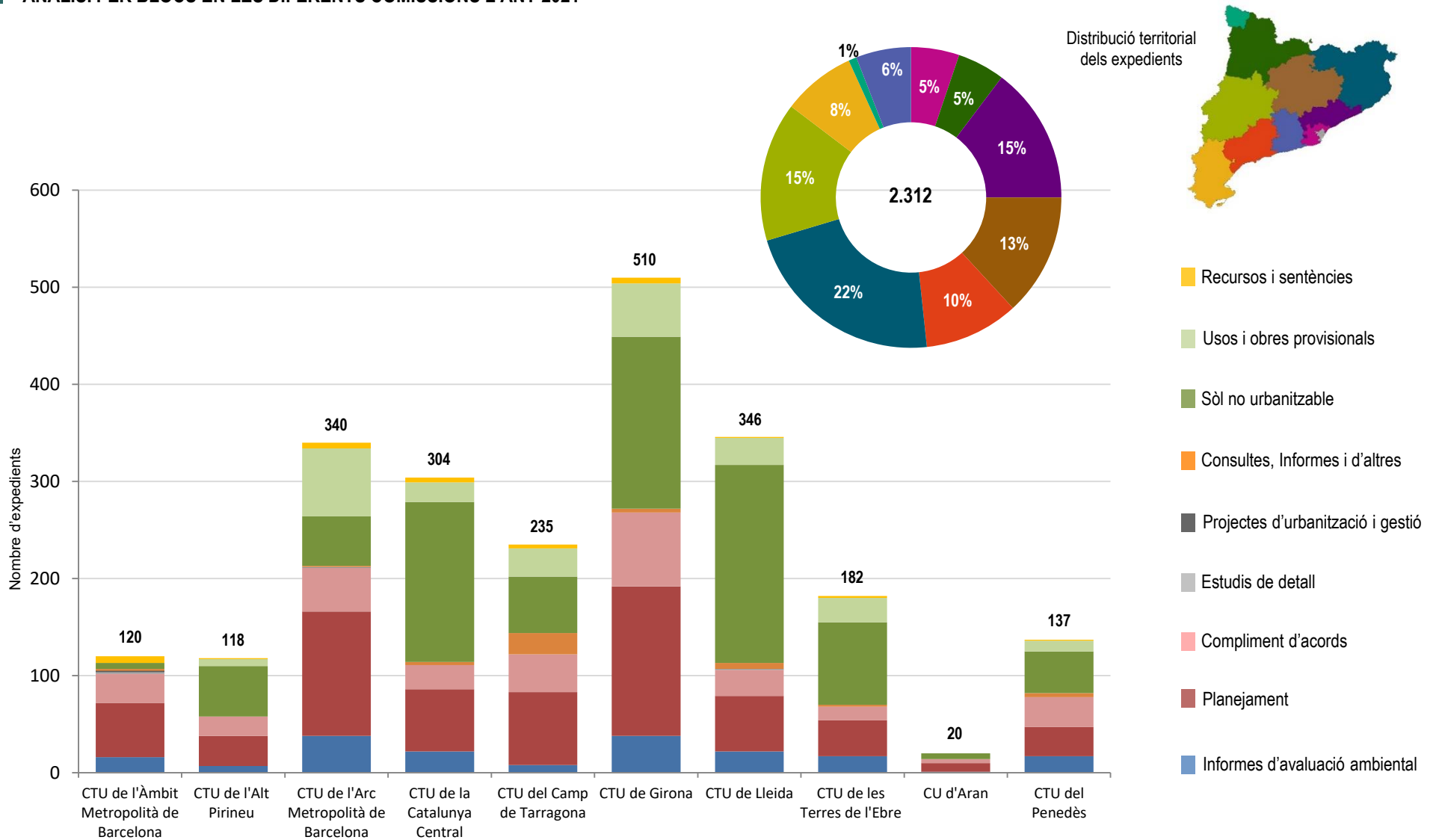
Any 2020. %

Any 2021. %

ANÀLISI PER BLOCS EN LES DIFERENTS COMISSIONS L'ANY 2020



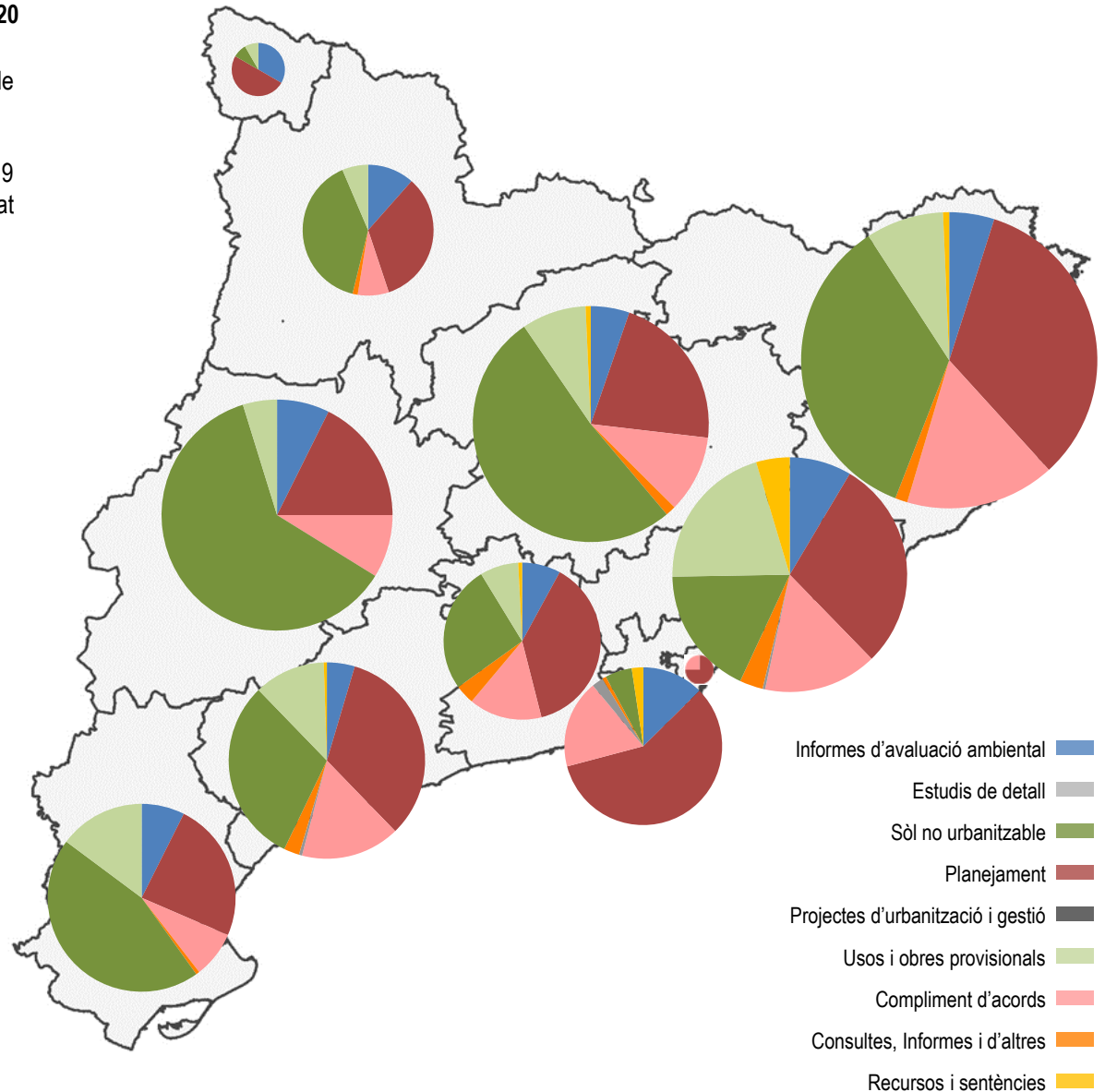
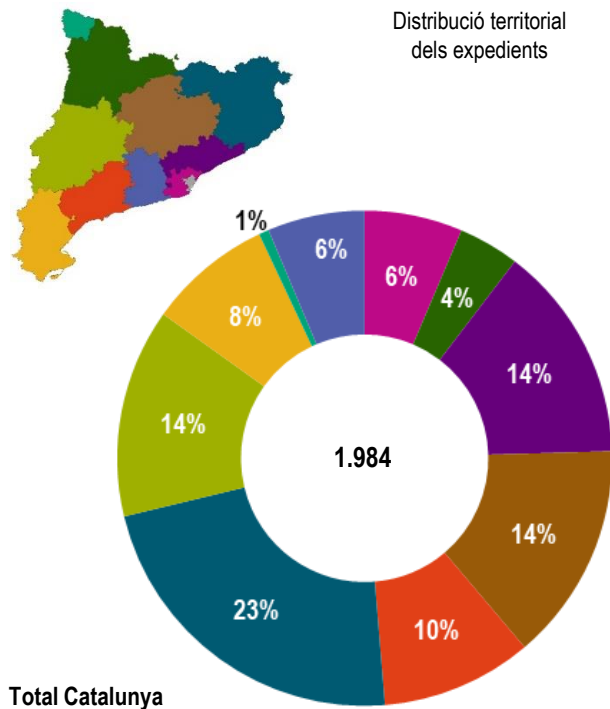
ANÀLISI PER BLOCS EN LES DIFERENTS COMISSIONS L'ANY 2021



■ ANÀLISI PER BLOCS EN LES DIFERENTS COMISSIONS L'ANY 2020

L'any 2020, la comissió que té un major nombre d'expedients és la de Girona, amb 447 expedients que representa un 23% del total.

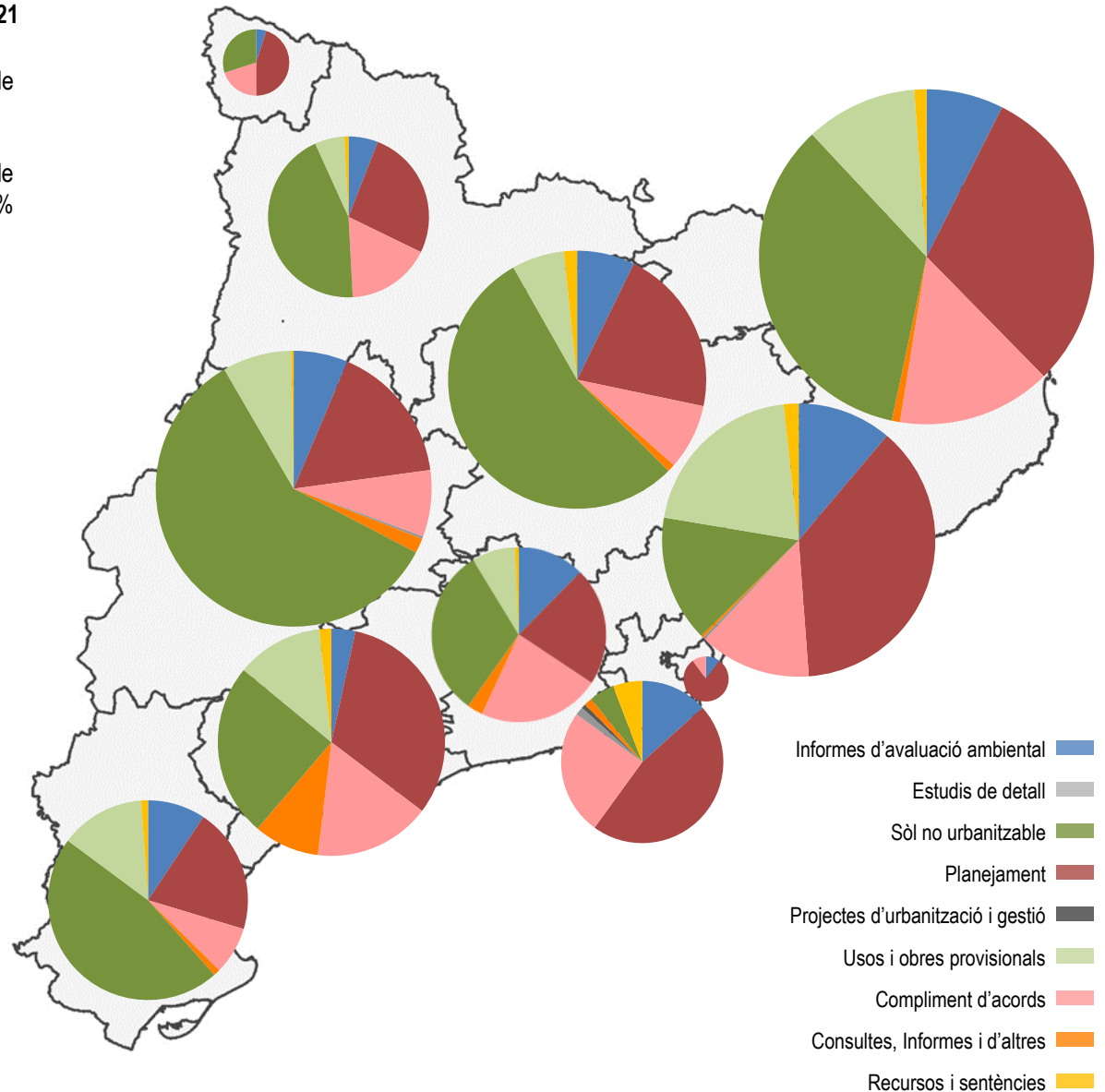
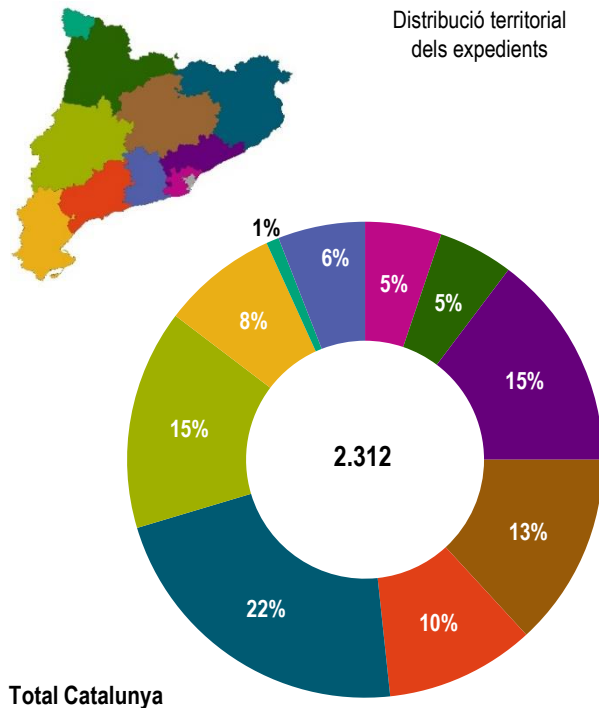
La mitjana anual de registres a les ordres del dia durant els darrers 19 anys és de 3.472 registres l'any. L'any 2020 amb 1.984 registres ha estat un 23% inferior a l'any anterior i un 43% inferior a la mitjana.



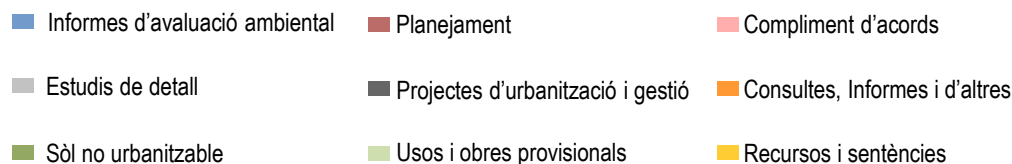
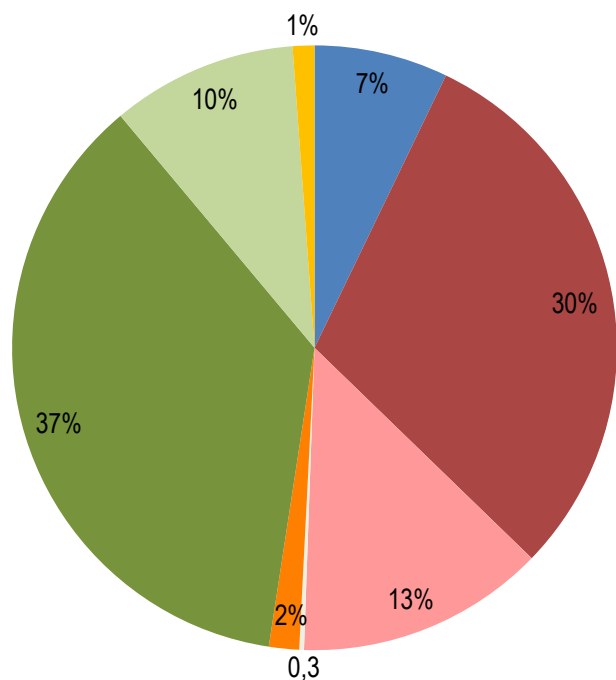
■ ANÀLISI PER BLOCS EN LES DIFERENTS COMISSIONS L'ANY 2021

L'any 2021, la comissió que té un major nombre d'expedients és la de Girona, amb 510 expedients que representa un 22% del total.

La mitjana de registres a l'ordre del dia durant els darrers 20 anys és de 3.414 registres l'any. L'any 2021 amb 2.312 registres ha estat un 17% superior a l'any anterior i un 32% inferior a la mitjana.



■ ANÀLISI DE L'ANY 2020 PER BLOCS DE L'ORDRE DEL DIA



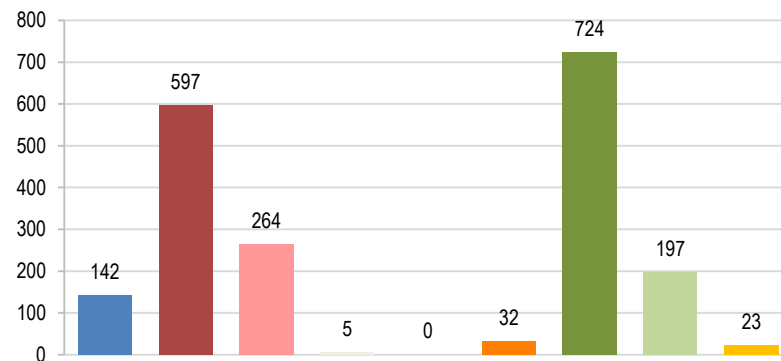
A les ordres del dia de les 75 sessions de les comissions territorials d'urbanisme que s'han reunit durant l'any 2020 s'han avaluat 1.984 temes, un 23% menys que l'any anterior.

D'aquests temes un 37% fan referència a expedients d'obres en sòl no urbanitzable. Encara que continuen representant el percentatge més gran, en aquest bloc hi ha 248 temes menys que l'any 2019.

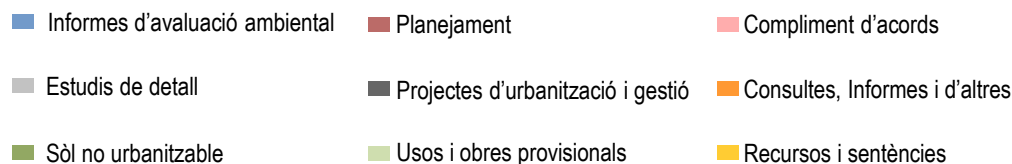
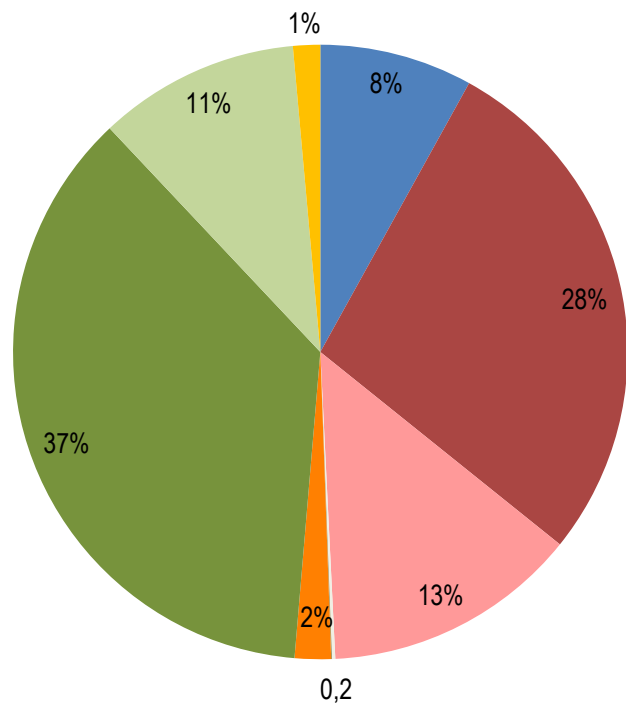
A continuació un 30% corresponen a expedients de planejament, amb un total de 105 expedients menys que l'any 2019 en aquest bloc. Un 13% són compliment d'acord, 63 expedients menys que l'any anterior.

Els informes sobre usos i obres provisionals representen un 10% del total i els informes per al procediment d'avaluació ambiental un 8%, tots dos han disminuït respecte l'any anterior, els primers amb 35 temes menys i els segons amb 93.

El compliment de recursos i sentències representa un 1% del total i ha disminuït en 38 expedients menys que en l'any 2018. Les consultes, informes i d'altres representen un 2% del total igual que en l'any 2019, però amb 20 expedients menys.



■ ANÀLISI DE L'ANY 2021 PER BLOCS DE L'ORDRE DEL DIA



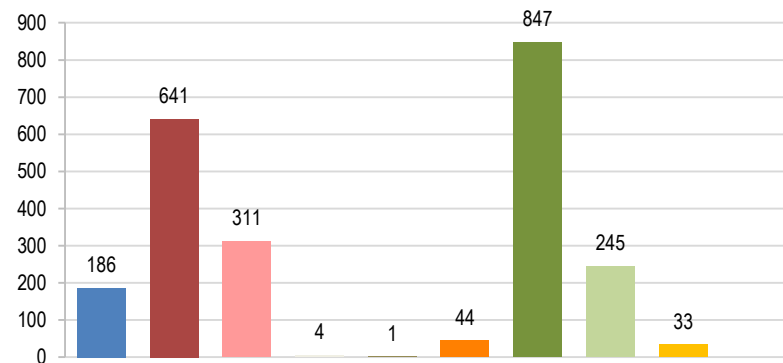
A les ordres del dia de les 78 sessions de les comissions territorials d'urbanisme que s'han reunit durant l'any 2021 s'han avaluat 2.312 temes, un 17% més que l'any anterior.

D'aquests temes un 37% fan referència a expedients d'obres en sòl no urbanitzable. Aquests continuen representant el percentatge més gran, en aquest bloc hi ha 123 temes més que l'any 2020.

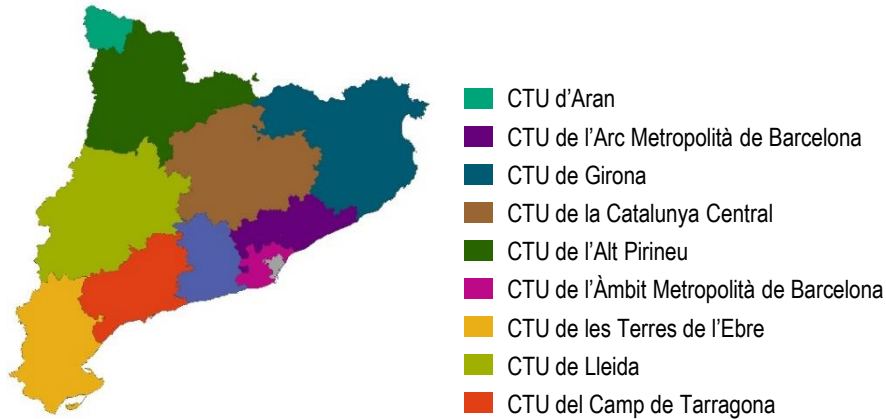
A continuació un 28% corresponen a expedients de planejament, amb un total de 44 expedients més que l'any 2020 en aquest bloc. Un 13% són compliment d'acord, 47 expedients més que l'any anterior.

Els informes sobre usos i obres provisionals representen un 11% del total i els informes per al procediment d'avaluació ambiental un 8%, tots dos han augmentat respecte l'any anterior, els primers amb 48 temes més i els segons amb 44.

El compliment de recursos i sentències representa un 1% del total i ha augmentat en 10 expedients més que en l'any 2020. Les consultes, informes i d'altres representen un 2% del total augmenten 12 expedients més.



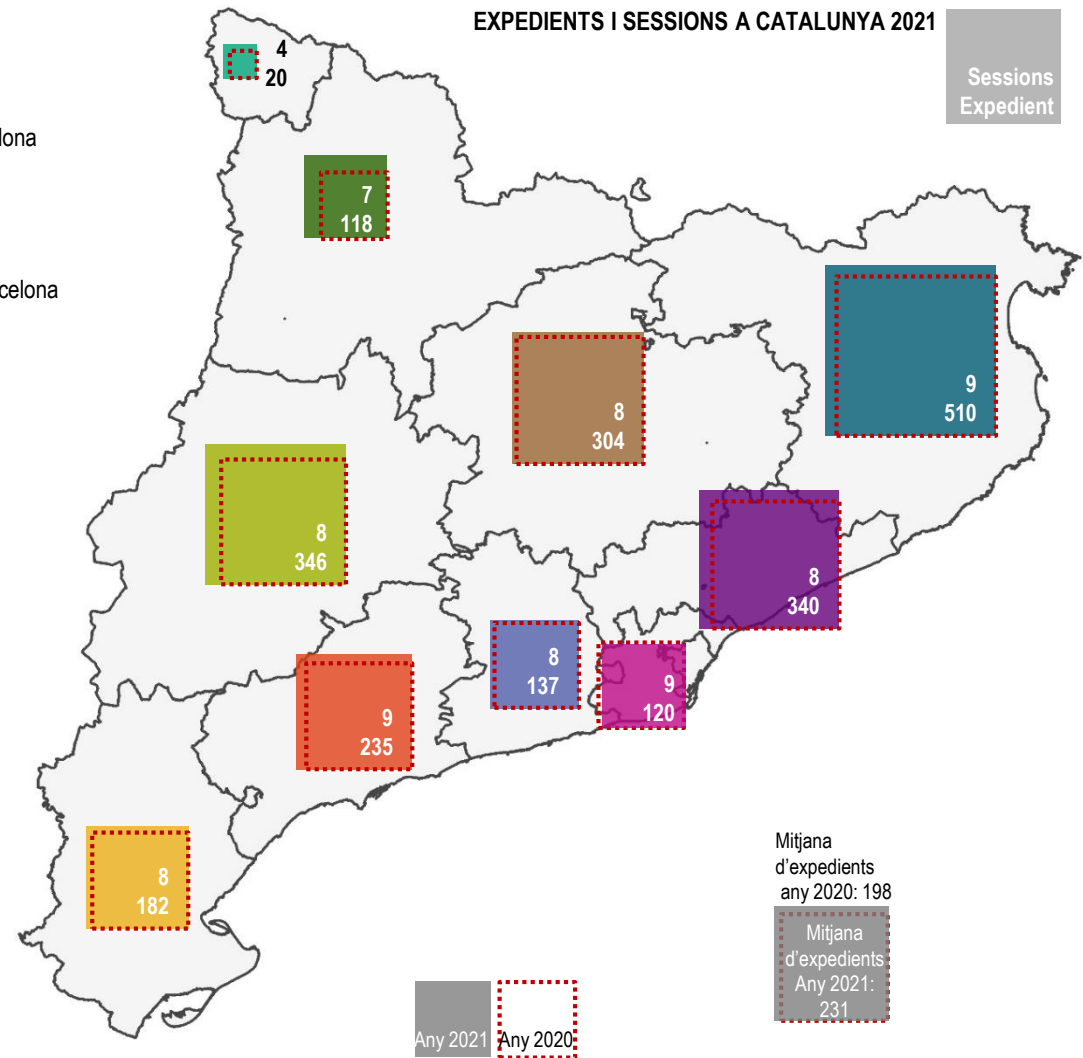
■ DINÀMICA A CATALUNYA 2020-2021. EXPEDIENTS I SESSIONS



En el mapa cada quadrat representa una comissió d'urbanisme. El color fa referència a l'àmbit territorial i la mida es proporcional al nombre de temes tractats al llarg de l'any 2021.

Una etiqueta representa el nombre anual de sessions i l'altra el nombre de temes inclosos a les ordres del dia.

Per poder copsar l'evolució de les dinàmiques urbanístiques, en un quadrat de punts vermell es representa per a cada comissió el total anual d'expedients de l'any 2020.



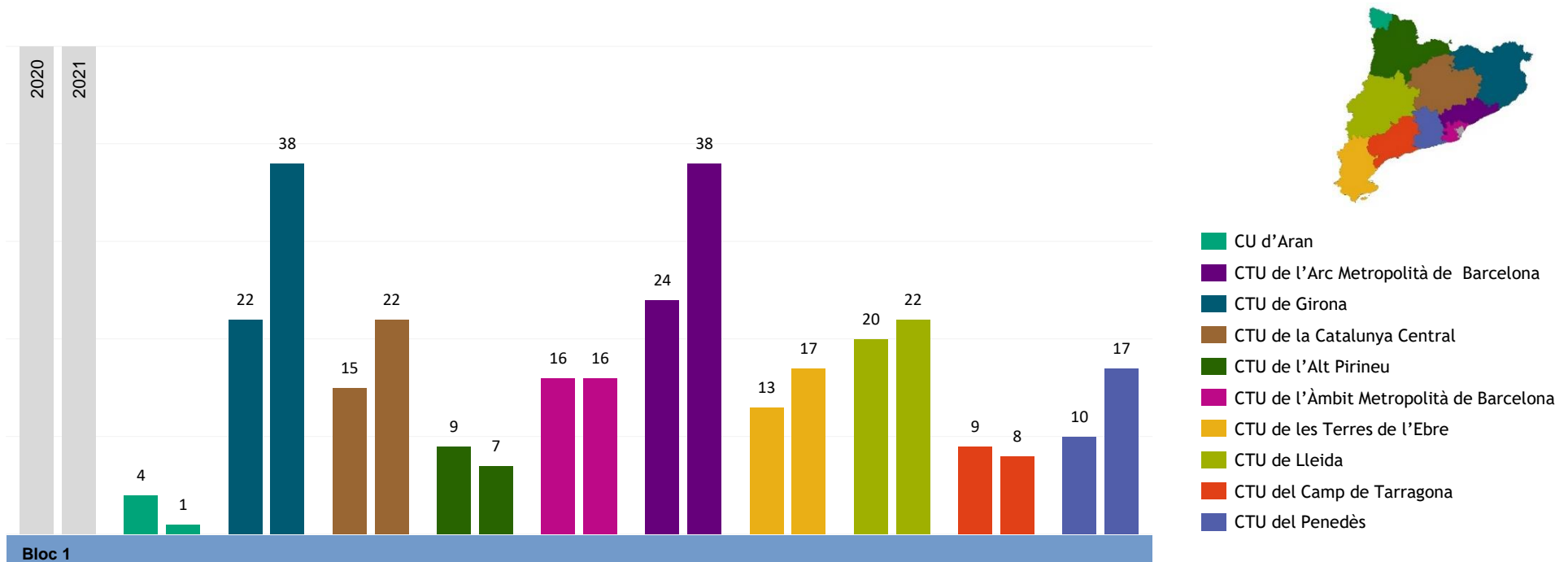
■ BLOC 1: INFORMES PER AL PROCEDIMENT D'AVALUACIÓ AMBIENTAL

Aquest bloc d'informes per al procediment d'avaluació ambiental s'incorpora a l'ordre del dia l'any 2012, a partir de l'entrada en vigor de la llei 2/2012. Inclou els expedients que s'han de sotmetre a avaluació ambiental de plans i requereixen un informe de la comissió en la fase d'avanç i un altre informe amb anterioritat a l'acord d'aprovació provisional.

L'any 2021 el nombre de sol·licituds en aquest bloc han augmentat respecte de l'any anterior a totes les comissions territorials a excepció de 3. Aran, que disminueix en 3 expedients menys, a la comissió de l'Alt Pirineu amb 2 expedients menys i al Camp de Tarragona amb un expedient menys.

Les comissions amb més sol·licituds d'avaluació ambiental en l'any 2021 són la comissió d'urbanisme de Girona i la de l'Arc Metropolità de Barcelona ambdues amb 38 expedients. Coincideixen amb 22 temes les comissions de Lleida i de la Catalunya Central. I n'hi ha 17 a les comissions del Penedès i de les Terres de l'Ebre.

L'any 2020 al conjunt de Catalunya es van emetre **142** informes i l'any 2021 n'hi ha **186** a les ordres del dia.

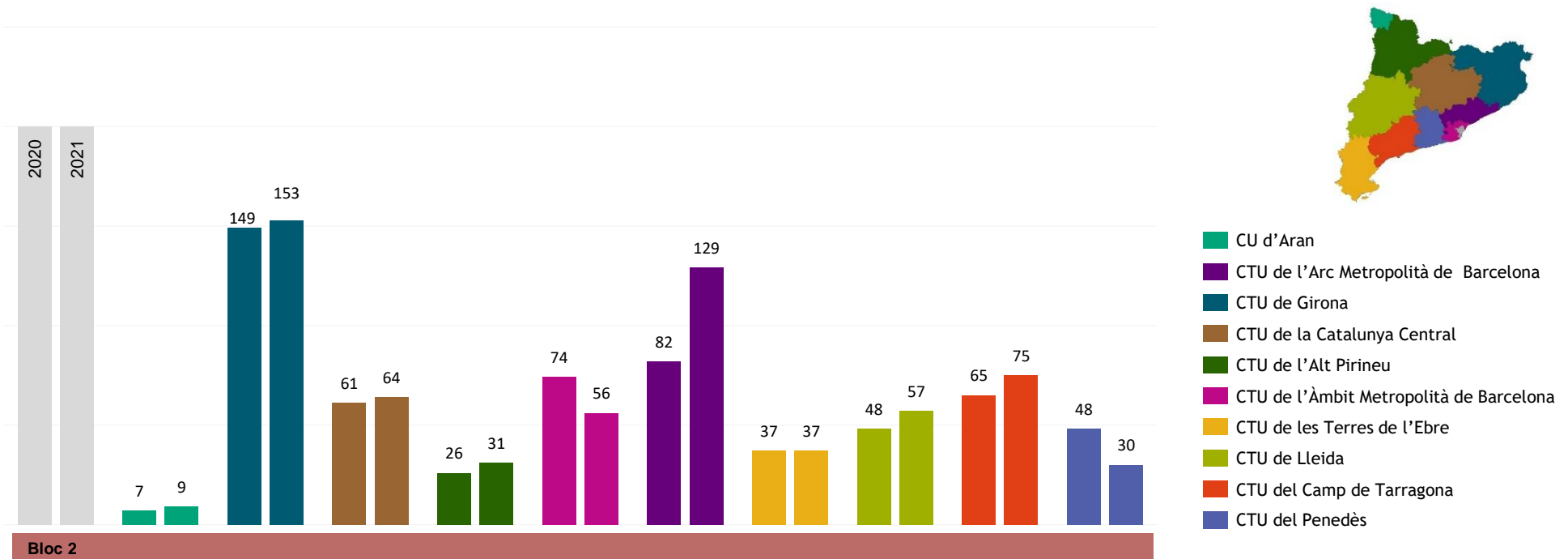


■ BLOC 2: PLANEJAMENT

L'evolució dels expedients de planejament a les comissions territorials d'urbanisme havia trencat la dinàmica creixent l'any 2019, que havia disminuït un 12% respecte a l'any anterior. L'any 2020 va continuar decreixent amb un 15% menys que l'any anterior. L'any 2021 canvia la tendència i creix amb 44 temes més a les ordres del dia que l'any anterior.

En aquest bloc s'ha reduït l'activitat només a les comissions del Penedès i de l'Àmbit Metropolità de Barcelona que han disminuït, ambdues, en 18 expedients de planejament en les seves sessions. De la resta de comissions, les que més han augmentat la seva activitat són la Comissió de l'Arc Metropolità de Barcelona amb 47 expedients més, la del Camp de Tarragona amb 10 expedients més. La Comissió d'Urbanisme de l'Aran en percentatge augmenta gairebé un 29%, dos expedients més que l'any anterior.

El 2020 el conjunt d'expedients d'aquest bloc a Catalunya és de **597** i a les ordres del dia de l'any 2021 n'hi ha **641**, un 7,4% més.

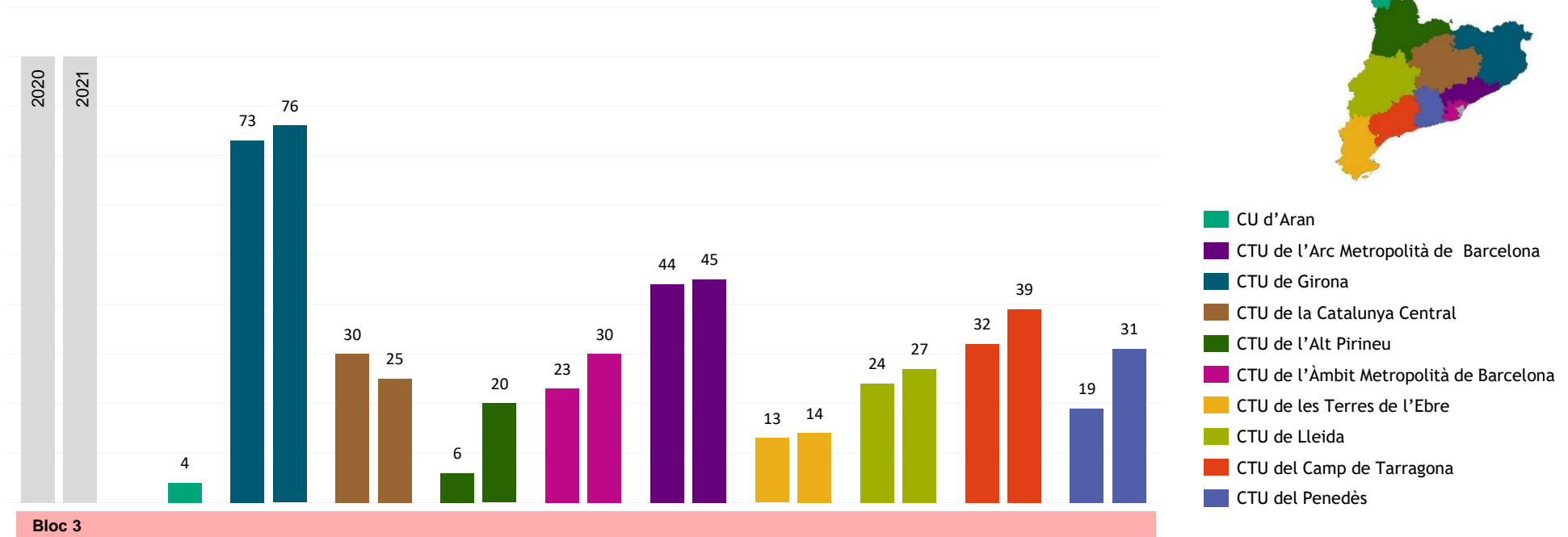


■ BLOC 3: COMPLIMENTS D'ACORDS DE LA COMISSIÓ D'URBANISME

En aquest bloc, totes les comissions han augmentat la seva activitat en 2021 menys la comissió de la Catalunya Central, amb un 17% d'expedients menys que l'any anterior (5).

Les comissions que augmenten més la seva activitat en aquest bloc són l'Alt Pirineu amb 14 expedients més, passant de 6 a 20. La comissió del Penedès creix un 63% amb 12 expedients més que l'any anterior.

El total de l'any 2020 és de 264 registres de compliments d'acords a les ordres del dia i l'any 2021 aquest nombre augmenta fins a 311 que representa un 18% més.

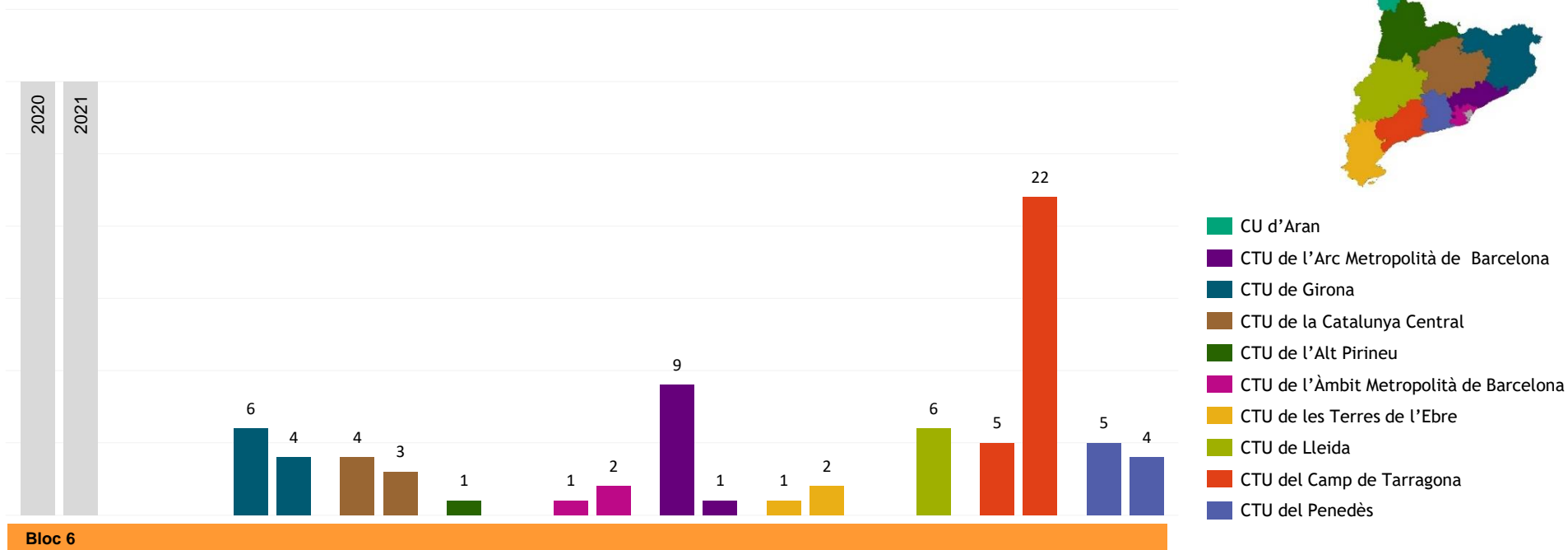


■ BLOC 6: CONSULTES, INFORMES I D'ALTRES

En aquest bloc la meitat de les comissions ha disminuït la seva activitat i l'altra meitat l'han augmentat. De les comissions que augmenten destaca la del Camp de Tarragona, la comissió que té més expedients en aquest bloc, amb 17 temes més que l'any anterior passant de 5 a 22. També destaca la comissió de Lleida que l'any 2020 no havia fet cap tema en aquest bloc i en aquest 2021 ha vist 6 expedients.

La resta de les comissions disminueixen entre 1 i 2 expedients menys, excepte la que disminueix més la seva activitat, que és la comissió de l'Arc Metropolità de Barcelona, que passa de 9 a 1 expedient. La comissió d'Aran continua sense cap expedient en aquest bloc.

L'any 2020 aquest bloc va sumar un total de **32** expedients a Catalunya i l'any 2021 se'n comptabilitzen **44** a les ordres del dia, un 38% més.



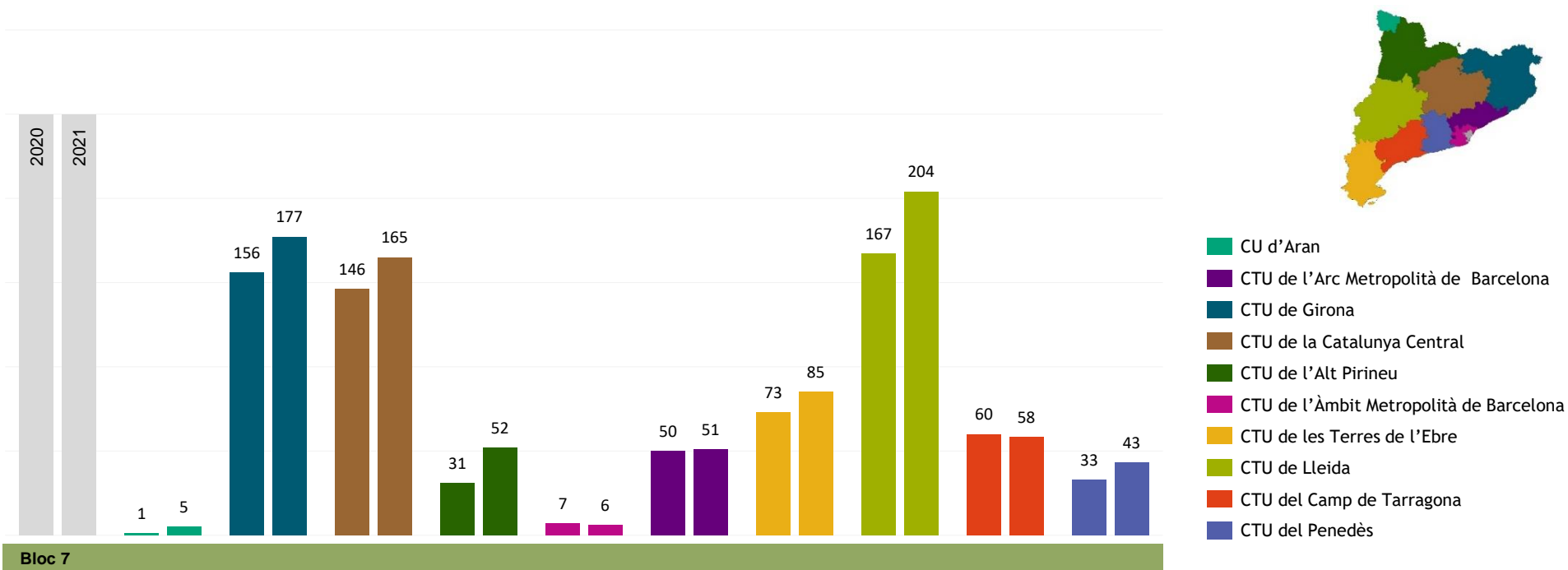
- CU d'Aran
- CTU de l'Arc Metropolità de Barcelona
- CTU de Girona
- CTU de la Catalunya Central
- CTU de l'Alt Pirineu
- CTU de l'Àmbit Metropolità de Barcelona
- CTU de les Terres de l'Ebre
- CTU de Lleida
- CTU del Camp de Tarragona
- CTU del Penedès

■ BLOC 7: EXPEDIENTS D'OBRES EN SÒL NO URBANITZABLE

L'any 2021 hi ha un augment del 17% del nombre d'expedients en el bloc corresponent a informes o autoritzacions en sòl no urbanitzable. En total l'any 2020 s'inclouen a les ordres del dia **724** registres i l'any 2021 se'n comptabilitzen **846**.

En aquest bloc la Comissió de l'Àmbit Metropolità de Barcelona amb 1 expedient menys i la del Camp de Tarragona amb 2 expedients menys són les úniques que han disminuït el nombre de peticions d'autoritzacions.

La resta de les comissions han augmentat la seva activitat, les que més són la Comissió de Lleida en 37 temes més referits a autoritzacions en sòl no urbanitzable, la comissió de l'Alt Pirineu i la de Girona en 21 cadascuna, la de Catalunya Central en 19, la de Terres d'Ebre en 12, la del Penedès en 10 i la comissió d'Aran amb 4 expedients més.



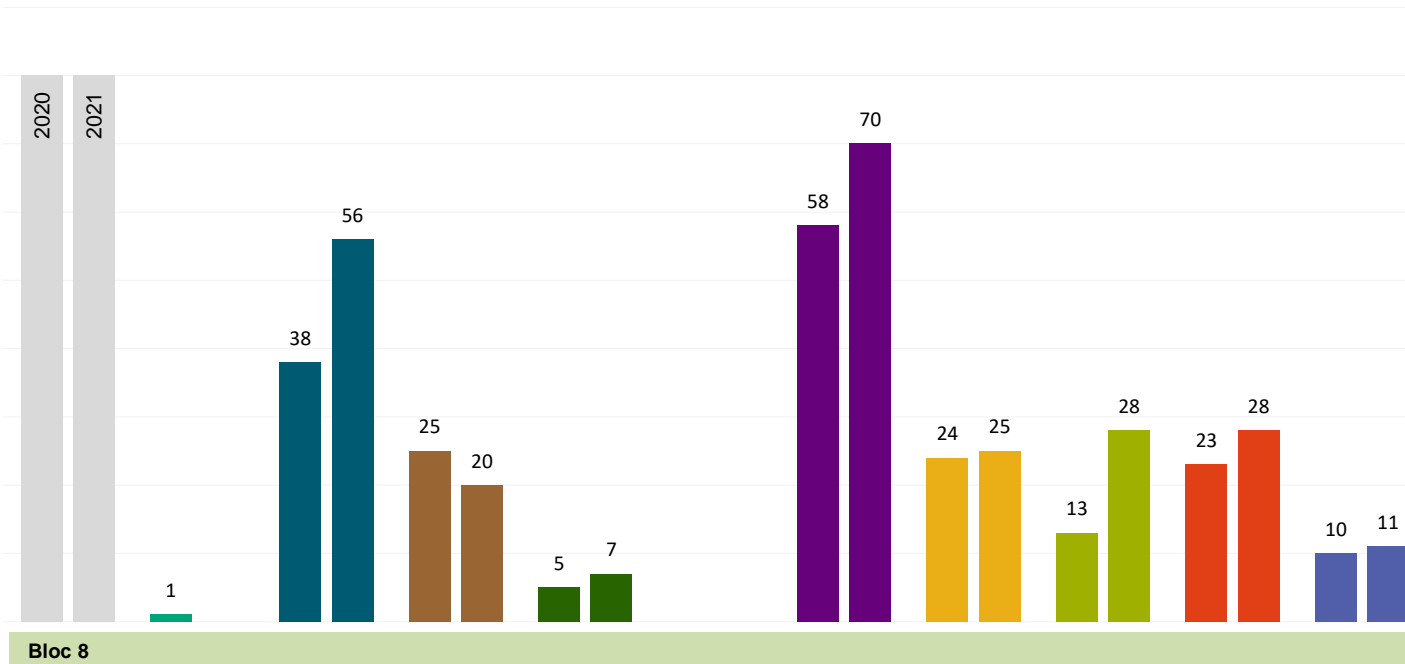
BLOC 8: INFORMES SOBRE USOS I OBRES PROVISIONALS

Aquest bloc inclou els informes preceptius que ha d'elaborar la comissió d'urbanisme perquè l'administració municipal pugui, per a determinats usos reglats, atorgar una llicència provisional en terrenys pendents de desenvolupament urbanístic o afectats de sistemes.

El nombre d'expedients analitzats d'aquest bloc és de **197** l'any 2020 i de **245** el 2021, un 24% més que l'any anterior.

L'Arc Metropolità de Barcelona és l'àmbit que té més expedients d'aquest bloc. De totes les comissions, només dos disminueixen la seva activitat en aquest bloc, són la comissió d'Aran que passa a no tenir cap expedient en 2021, i la comissió de la Catalunya Central que amb 5 expedients menys en 2021 té una davallada d'un 20%.

La comissió que més augmenta en aquest bloc és la de Lleida amb 15 expedients més, un 115%, seguit de la comissió de Girona amb 18 informes més que en l'any anterior. Més moderadament la comissió de l'Alt Pirineu en te 2 més, i la comissió del Camp de Tarragona amb 5 expedients més. La comissió del Penedès augmenta d'un informe més.



- CU d'Aran
- CTU de l'Arc Metropolità de Barcelona
- CTU de Girona
- CTU de la Catalunya Central
- CTU de l'Alt Pirineu
- CTU de l'Àmbit Metropolità de Barcelona
- CTU de les Terres de l'Ebre
- CTU de Lleida
- CTU del Camp de Tarragona
- CTU del Penedès

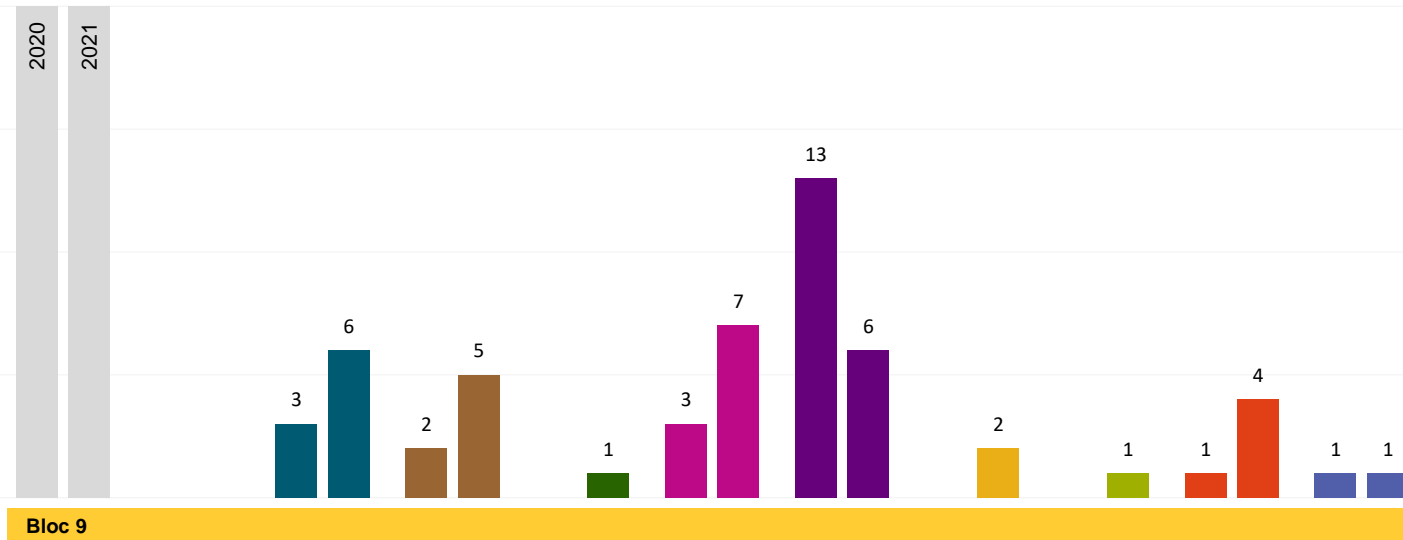
■ BLOC 9: COMPLIMENT DE RECURSOS I SENTÈNCIES

En aquest bloc ha disminuït el nombre d'entrades a l'ordre del dia a la Comissió de l'Arc Metropolità de Barcelona amb 7 registres menys, representa una davallada d'un 54%. La comissió d'Aran continua sense expedients en aquest bloc i la resta de comissions augmenten la seva activitat.

La comissió del Camp de Tarragona, la de la Catalunya Central i la de Girona augmenten en 3 expedients l'any 2020. I la comissió de l'Àmbit Metropolità de Barcelona augmenta en 4 la seva activitat.

La comissió de l'Alt Pirineu no té cap registre en l'any 2020 i augmenta l'activitat en l'any 2021 en un expedient en aquest bloc. Com també les comissions de les Terres de l'Ebre, i de Lleida que passen de no tenir cap registre a tenir 2 i 1 expedient més respectivament que l'any anterior. La comissió del Penedès amb una única entrada a l'ordre del dia en 2021 continua igual que l'any anterior.

El total d'aquest bloc l'any 2020 és de **23** expedients a Catalunya i l'any 2021 es comptabilitzen **33** registres a les ordres del dia, un 43% més.



- CU d'Aran
- CTU de l'Arc Metropolità de Barcelona
- CTU de Girona
- CTU de la Catalunya Central
- CTU de l'Alt Pirineu
- CTU de l'Àmbit Metropolità de Barcelona
- CTU de les Terres de l'Ebre
- CTU de Lleida
- CTU del Camp de Tarragona
- CTU del Penedès

■ ANÀLISI PER TIPUS DELS EXPEDIENTS DE PLANEJAMENT



■ EXPEDIENTS QUE AFECTEN MÉS D'UN MUNICIPI. 2021

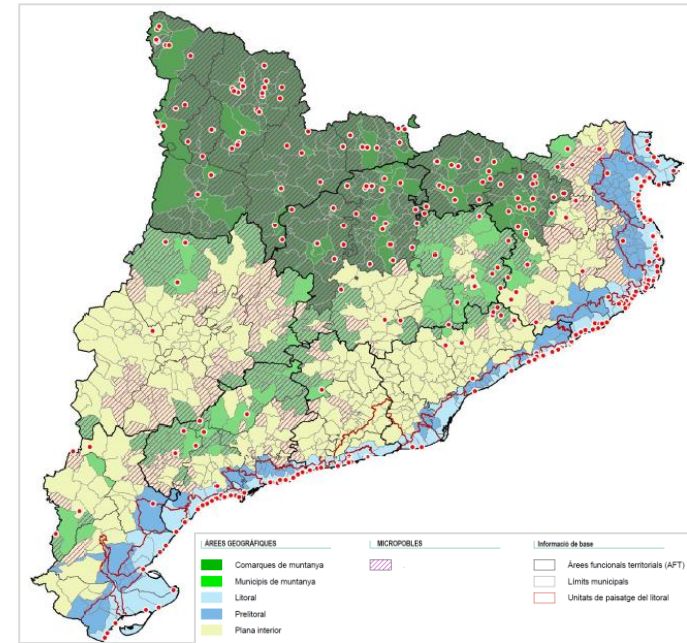
Com ja s'ha indicat, en molts procediments un mateix expedient és analitzat per la comissió diverses vegades, ja sigui en diferents fases de la seva tramitació o bé perquè una primera valoració de la comissió incorpora deficiències a resoldre. També un mateix expedient pot ser tractat en diferents comissions si el seu àmbit abasta diferents territoris. Per bé que normalment un expedient abasta un municipi, de vegades pot afectar diversos termes municipals. Els expedients analitzats el 2021 que abasten un major nombre de municipis es detallen a continuació.

2018 / 067068 / C: Aquest expedient és un Pla Director urbanístic de les activitats de càmping que afecta els **947 municipis** de Catalunya. Aquest any 2021 ha passat per dues sessions de la comissió i està aprovat definitivament i publicat al DOGC 2/07/2021.

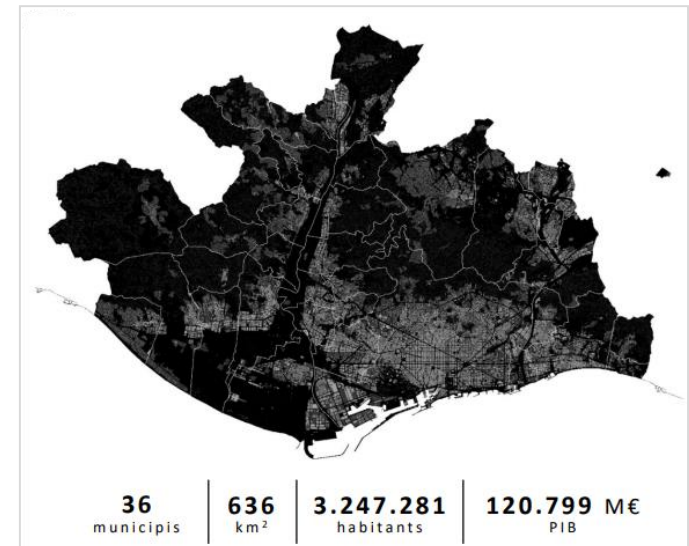
2019 / 069020 / M: Aquest expedient és l'Avanç del Pla director urbanístic metropolità. L'àmbit del PDU inclou els termes municipals dels **36 municipis** que integren l'Àrea Metropolitana de Barcelona, abasta un territori de poc més de 636 km², i inclou la comarca del Barcelonès, i part de les comarques del Baix Llobregat, del Vallès Occidental i del Maresme. Té els deu objectius següents:

1. Reforçar la solidaritat metropolitana
2. Potenciar la capitalitat metropolitana
3. Naturalitzar el territori potenciant el valors de la matriu biofísica
4. Millorar l'eficiència del metabolisme urbà i minimitzar els impactes ambientals
5. Articular el territori a partir d'una estructura policèntrica
6. Fomentar una mobilitat activa i sostenible repensant les infraestructures metropolitanes
7. Afavorir la cohesió social per mitjà de l'habitatge, l'espai públic, els equipaments i el transport públic
8. Rehabilitar i reciclar els teixits urbans
9. Incrementar la complexitat i l'habitabilitat urbanes
10. Impulsar la competitivitat i la sostenibilitat de l'economia metropolitana.

L'expedient ha passat per la comissió de l'Àmbit Metropolità de Barcelona una vegada.



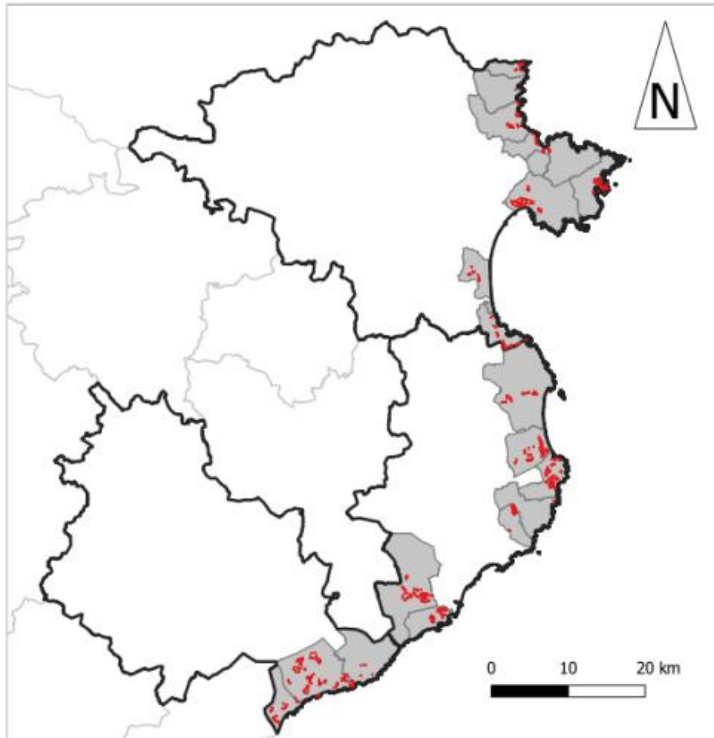
PDUC. Càmpings



Avanç PDU metropolità

■ EXPEDIENTS QUE AFECTEN MÉS D'UN MUNICIPI. 2021

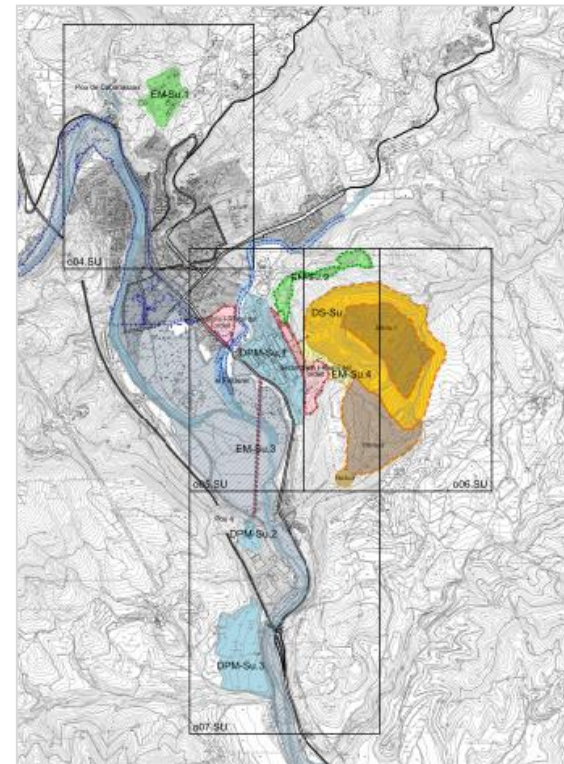
2018 / 067860 / G: Aquest expedient és un Pla director urbanístic de revisió dels sòls no sostenibles del litoral gironí que afecta a **22 municipis** de l'àmbit de Girona. Aquest any 2021 ha passat una sessió de La Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona. Aquest Pla Director té per objecte avaluar la sostenibilitat urbanística dels sectors i sòls urbans previstos en el planejament general vigent en els municipis següents: Portbou, Colera, Llançà, el Port de la Selva, Cadaqués, Roses, Castelló d'Empúries, Sant Pere Pescador, l'Escala, Torroella de Montgrí, Pals, Begur, Palafrugell, Mont-ras, Palamós, Calonge i Sant Antoni, Castell-Platja d'Aro, Sant Feliu de Guíxols, Santa Cristina d'Aro, Tossa de Mar, Lloret de Mar i Blanes.



PD. Litoral gironí. Sòls no sostenibles

2020 / 071049 / N: Aquest expedient és una Modificació del Pla director urbanístic de l'activitat minera al Bages s'emmarca en l'àmbit territorial de la Catalunya Central i inclou un total de **11 municipis** de la comarca del Bages: Cardona, Súria, Sallent, Balsareny, Callús, Manresa, el Pont de Vilomara, Sant Fruitós del Bages, Talamanca, Sant Joan de Vilatorrada i Santpedor. Aquest any 2021 ha passat per la comissió una vegada. Aquesta modificació té els objectius següents:

Primer, permetre, dins l'àmbit del Pla director, dotar a l'activitat minera d'un espai per dipositar de forma temporal la sal de procés que no troba sortida comercial, i que no té cabuda en l'actual dipòsit salí del Fusteret. Segon, estudiar la conveniència i oportunitat de compatibilitzar els usos miners en el sòl no urbanitzable amb la implantació d'instal·lacions per a la producció d'energia renovable.



Modificació del PDU de l'activitat minera al Bages

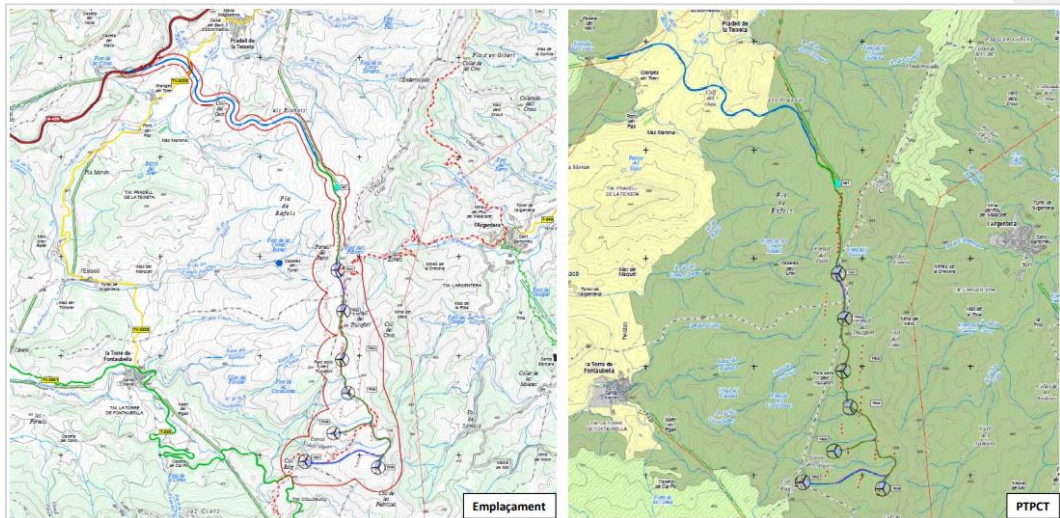
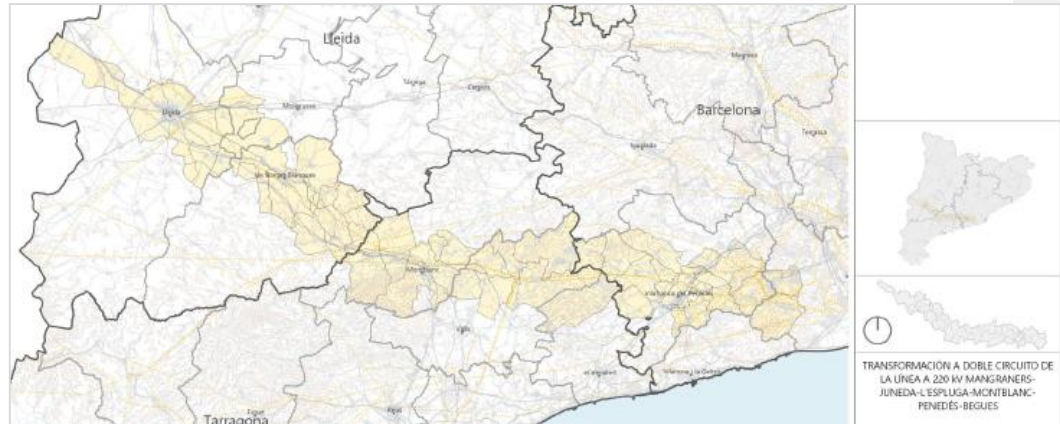
EXPEDIENTS QUE AFECTEN MÉS D'UN MUNICIPI. 2021

Pla especial urbanístic autònom de transformació en doble circuit de la línia de transport d'energia elèctrica en 200 kv Magraners - Juneda - l'Espluga - Montblanc - Penedès - Begues
Aquest Pla especial urbanístic afecta tres àmbits CTU del Penedès, CTU de Lleida i CTU del Camp de Tarragona. Els expedients d'aquest pla especial són:

2021 / 076158 / D: Pla especial urbanístic autònom de transformació en doble circuit de la línia de transport d'energia elèctrica en 200 kv Magraners - Juneda - l'Espluga - Montblanc - Penedès - Begues. L'actuació abasta **10 municipis:** Vilafranca del Penedès, Avinyonet del Penedès, les Cabanyes, Olesa de Bonesvalls, Olèrdola, Pacs del Penedès, Sant Cugat Sesgarrigues, Sant Martí Sarroca, Torrelles de Foix i Vilobí del Penedès. Proposa transformar la línia elèctrica existent entre Lleida i Barcelona, de simple circuit a 220 kV, per tal de configurar una nova línia de transport d'energia amb més capacitat.

2021 / 075999 / L: Aquest expedient de la mateixa línia en l'Àmbit de Lleida, és un informe institucional sobre el Pla especial urbanístic autònom de transformació en doble circuit de la línia de transport d'energia elèctrica en 200 kv Magraners - Juneda - l'Espluga - Montblanc - Penedès - Begues. L'actuació abasta **9 municipis:** Lleida, Arbeca, els Omellons, Juneda, la Floresta, les Borges Blanques, Tarrés, Torregrossa i Vinaixa. Aquest informe s'emet en relació a l'afectació als termes municipals anteriors sobre la transformació LAAT 2020 kv Magraners - Juneda - l'Espluga - Montblanc - Penedès - Begues.

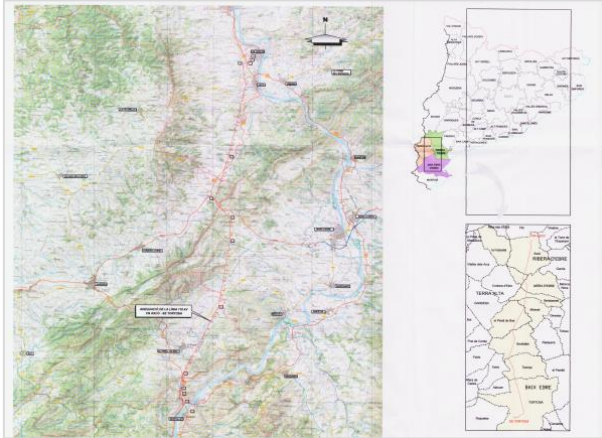
2021 / 076010 / T: Aquest expedient es de l'Àmbit del Camp de Tarragona i és de la mateixa línia elèctrica (Pla especial urbanístic autònom de transformació en doble circuit de la línia de transport d'energia elèctrica en 200 kv Magraners - Juneda - L'Espluga - Montblanc - Penedès - Begues). L'actuació pel que fa a aquest àmbit abasta **9 municipis:** Montblanc, Vimbodí i Poblet, l'Espluga de Francolí, Barberà de la Conca, Cabra del Camp, el Pla de Santa Maria, el Pont d'Armentera, Aiguamúrcia i el Montmell.



PEU LAAT 2020 kv Magraners - Juneda - l'Espluga - Montblanc - Penedès - Begues

EXPEDIENTS QUE AFECTEN MÉS D'UN MUNICIPI. 2021

2007 / 027468 / E: Aquest expedient es un Pla especial urbanístic, sobre l'adequació de la línia de 110 kV de la Central Nuclear d'Ascó a la Subestació de Tortosa. L'actuació abasta **9 municipis:** Ascó, Benifallet, Benissanet, El Pinell de Brai, La Fatarella, Miravet, Mora d'Ebre, Tivenys i Tortosa.



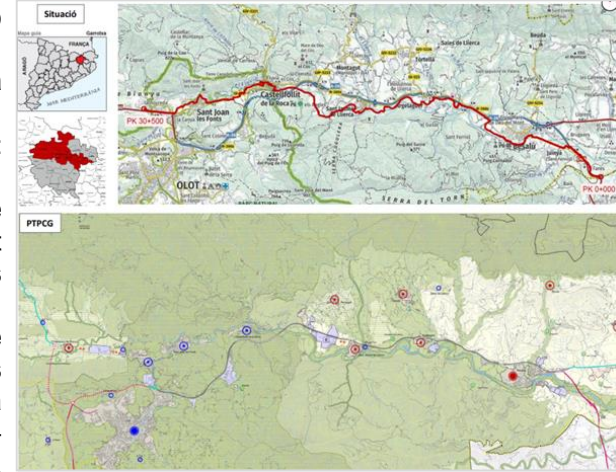
PEU. adequació de la línia de 110 kV de la Central Nuclear d'Ascó a la Subestació de Tortosa

2020 / 072951 / T: Aquest expedient és un Pla especial urbanístic en sòl no urbanitzable de repotenciació del Parc eòlic TRUCAFORT. En 2021 ha passat per dues sessions de la Comissió Territorial d'Urbanisme del Camp de Tarragona. L'actuació abasta **4 municipis:** Pradell de la Teixeta, La Torre de Fontaubella, l'Argentera i Colldejou. Aquest pla especial proposa substituir 91 aerogeneradors per 7 nous aerogeneradors de 4,26 MW de potència unitària, que sumen 29,85 MW de potència total, per tal de millorar l'eficiència energètica.



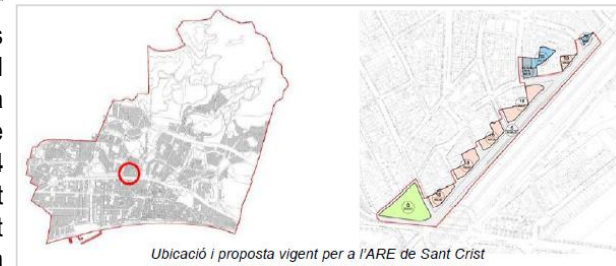
PEU. en sòl no urbanitzable de repotenciació del Parc eòlic TRUCAFORT.

2021 / 075031 / G: Expedient de Consulta d'avaluació ambiental del Pla especial urbanístic supramunicipal de la via verda del riu Fluvià. L'actuació abasta **8 municipis:** Sant Ferriol, Besalú, Argelaguer, Sant Jaume de Llierca, Montagut, Castellfollit de la Roca, Sant Joan les Fonts i La Vall de Bianya. Aquest PEU té per objecte l'adequació urbanística dels terrenys per on transcorre la via verda per tal de possibilitar-ne l'execució del traçat. Transcorre íntegrament per la comarca de la Garrotxa.



PEU. supramunicipal de la via verda del riu Fluvià

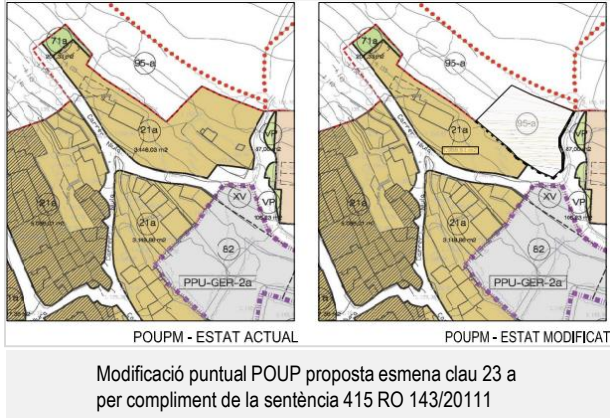
2014 / 053793 / M: Aquest expedient es una Modificació puntual del Pla director urbanístic de les àrees residencials estratègiques del Barcelonès, pel que fa a l'àrea residencial estratègica de Sant Crist. El PDU abasta **4 municipis:** Badalona, Sant Adrià de Besos, l'Hospitalet de Llobregat i Santa Coloma de Gramenet. Aquesta modificació tracta el desenvolupament del sector residencial Sant Crist del municipi de Badalona.



Ubicació i proposta vigent per a l'ARE de Sant Crist
Modificació puntual del PDU de les ARE del Barcelonès, pel que fa a l'àrea residencial estratègica de Sant Crist

■ EXPEDIENTS QUE AFECTEN MÉS D'UN MUNICIPI. 2021

2019 / 068319 / P: Aquest expedient de Modificació puntual de pla d'ordenació urbanística plurimunicipal proposa una esmena de la clau 23a en compliment de la sentència 415 RO 143/2011. L'actuació abasta **4 municipis:** Das, Fontanals de Cerdanya, Ger i Guils de Cerdanya. Afecta tots els terrenys amb qualificació urbanística 23a, Ordenació Tradicional Ceretana de Baixa Intensitat.



Modificació puntual POUP proposa esmena clau 23 a per compliment de la sentència 415 RO 143/2011

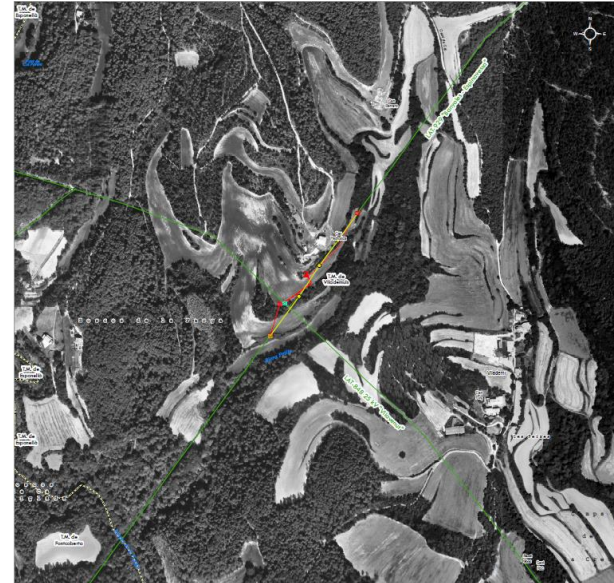
2021 / 073867 / B: Aquest expedient es un Projecte en sòl no urbanitzable a la masia i el celler de Can Roda. L'actuació abasta **3 municipis:** Santa Maria de Martorelles, Martorelles i Sant Fost de Campsentelles. Es tracta d'una sol·licitud d'autorització del projecte d'ampliació de les construccions de la masia i el celler de Can Roda per destinar-les a la producció de vins i caves, a una activitat d'enoturisme i a la celebració d'esdeveniments, concerts, actes d'empresa, etc.



FINCA CAN RODA CIO ESPECIFICA

Projecte en sòl no urbanitzable a la masia i el celler de Can Roda

2019 / 069994 / G: Expedient Pla especial autònom per reformar una línia de 25 KV LAT Vilavenut i LAT Banyoles-Espinavessa i un centre de repartiment nou. L'actuació abasta **3 municipis:** Vilademuls, Banyoles i Fontcoberta. Tracta de la reforma d'una línia de 25 KV LAT Vilavenut i LAT Banyoles-Espinavessa i un centre de repartiment nou, al terme municipal de Vilademuls.

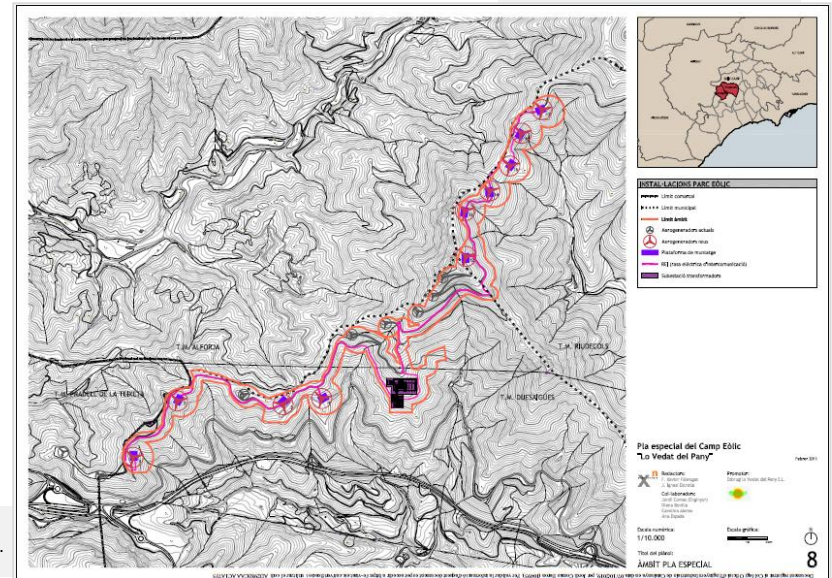


Pla especial autònom per reformar una línia de 25 KV LAT Vilavenut i LAT Banyoles-Espinavessa i un centre de repartiment nou

EXPEDIENTS QUE AFECTEN MÉS D'UN MUNICIPI AMB MÉS D'UNA SESSIÓ EN 2021

2020 / 073336 / T: Aquest expedient és un **Projecte en sòl no urbanitzable d'instal·lació del Parc eòlic Lo Vedat del Pany**. En 2021 ha passat per **2 sessions** de la Comissió Territorial d'Urbanisme del Camp de Tarragona. L'actuació abasta **2 municipis**: Duesaigües i Riudecols.

Projecte en sòl no urbanitzable d'instal·lació del Parc eòlic Vedat del Pany.



2020 / 071182 / G: Expedient **Modificació de les normes subsidiàries per la delimitació del S.U.D. sector Coopecam**. L'actuació ha passat per **2 sessions** i abasta **2 municipis**: Llambilles i Quart. Es tracta de classificar un sector de sòl urbanitzable de caire supramunicipal que engloba els terrenys on s'implanten les actuals instal·lacions industrials de l'empresa càrnia Coopecam Girona, als municipis de Llambilles i Quart, per tal de donar resposta a les necessitats d'ampliació i consolidació de l'empresa.

Modificació de les normes subsidiàries per la delimitació del S.U.D. sector Coopecam



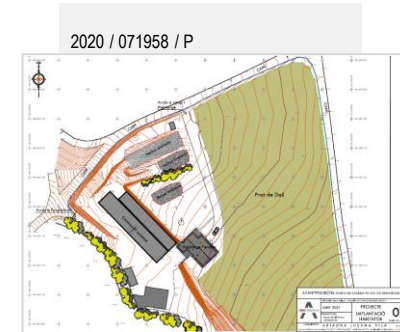
7 | EXPEDIENTS QUE PASSEN PER MÉS DE TRES SESSIONS DE LA COMISSIÓ

■ EXPEDIENTS QUE PASSEN PER MÉS DE TRES SESSIONS PER ÀMBITS

Com ja s'ha indicat, en molts procediments un mateix expedient és analitzat per la comissió diverses vegades, ja sigui en diferents fases de la seva tramitació o bé perquè una primera valoració de la comissió incorpora deficiències a resoldre. També un mateix expedient pot ser tractat en diferents comissions si el seu àmbit abasta diferents territoris. Per exemple, d'un mateix expedient, les comissions emeten els informes d'avaluació ambiental i d'impacte ambiental, l'aprovació inicial de l'objecte de planejament, l'informe previ a l'aprovació provisional del projecte i, per acabar, un expedient pot passar a la comissió per a l'aprovació definitiva. Es detalla a continuació i per àmbits els 23 expedients que el 2021 passen tres vegades o més per una comissió.

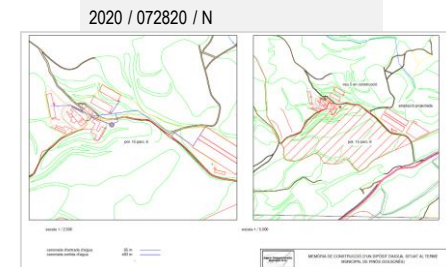
Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Alt Pirineu

2020 / 071958 / P: Expedient que afecta el municipi de Prats i Sansor, que a passat 3 vegades per la comissió Territorial d'Urbanisme de l'Alt Pirineu. Es tracta d'un expedient d'obres en sòl no urbanitzable sobre habitatges vinculats a activitats rústiques i tracta de la construcció d'un habitatge unifamiliar situat al polígon 1, parcel·la 377. A la última ordre del dia, aquesta comissió resol suspendre l'aprovació definitiva del projecte.



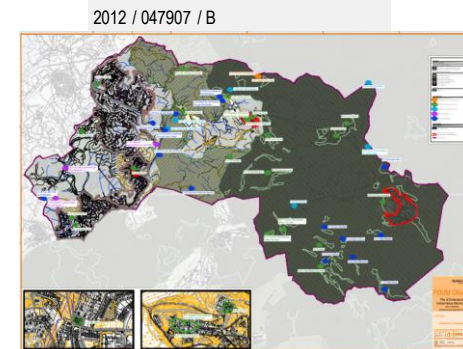
Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central

2020 / 072820 / N: Expedient que afecta el municipi de Pinós, que a passat 3 vegades per la comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central. Es tracta d'un projecte en sòl no urbanitzable per a la instal·lació d'un dipòsit d'aigua (de xapa) no soterrat de 4,20m d'alçada sobre el terreny natural i un diàmetre de 10,50m. La darrera vegada ha passat per la comissió per corregir l'errada material detectada a l'acord de la Comissió Territorial de la Catalunya Central de 07 de juny de 2021 d'emissió d'informe favorable, d'acord amb l'article 59 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, amb prescripcions, sobre el Projecte.



Comissió Territorial d'Urbanisme del Penedès

2012 / 047907 / B: Aquest expedient afecta el municipi de Olivella ha estat inclòs 3 vegades a les ordres del dia de la comissió Territorial d'Urbanisme de Penedès. Es tracta d'un Pla d'Ordenació Urbanística Municipal. A l'últim ordre del dia, la comissió acorda donar conformitat al text refós del POUM d'Olivella, amb aprovació definitiva de 2 de juny de 2021.



EXPEDIENTS QUE PASSEN PER MÉS DE TRES SESSIONS PER ÀMBITS

Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona

2002 / 002689 / G: Aquest expedient afecta el municipi de Sant Feliu de Buixalleu, ha estat inclòs 3 vegades a les ordres del dia de la comissió de Girona. És el Pla parcial de Rio Park del Montseny. A la última ordre del dia de la comissió s'ha declarat la caducitat del Pla parcial.

2019 / 070661 / G: Expedient que afecta el municipi de Sils, que a passat 3 vegades per la comissió Territorial d'Urbanisme de Girona. És una modificació del POUM en el sector de sòl urbanitzable delimitat industrial Massabé (B4). El darrer acord de la comissió ha aprovat definitivament la modificació.

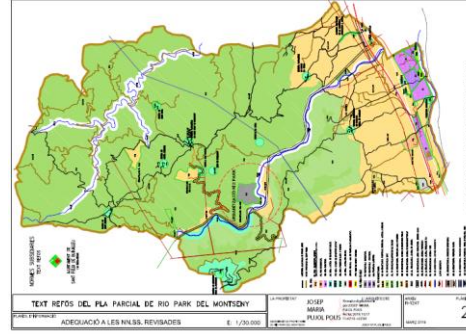
2020 / 073325 / G: Expedient que afecta el municipi d'Arbúcies, que a passat 3 vegades per la comissió Territorial d'Urbanisme de Girona. És una sol·licitud de construcció d'una línia aèria des del C.D. GE12737 fins a can Jep Vilar. A l'últim acord de la comissió s'ha aprovat definitivament la sol·licitud.

2021 / 073491 / G: Expedient que afecta el municipi de Cassà de la Selva, que a passat 3 vegades per la comissió Territorial d'Urbanisme de Girona. És una sol·licitud per a la reconstrucció del mas Torre Bardaleta. A l'últim acord de la comissió s'ha aprovat definitivament la sol·licitud.

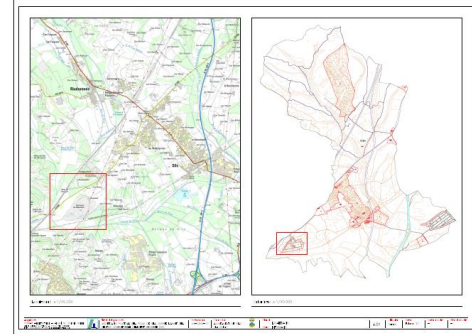
2021 / 073503 / G: Expedient que afecta el municipi de Sant Climent Sescebes, que a passat 3 vegades per la comissió Territorial d'Urbanisme de Girona. És una sol·licitud d'ús provisional per instal·lar un magatzem de maquinària en una finca de la UA 2. A l'últim acord de la comissió s'emeta un informe favorable en relació a la sol·licitud.

2021 / 073780 / G: Expedient que afecta el municipi de Sant Pau de Segúries, que a passat 3 vegades per la comissió Territorial d'Urbanisme de Girona. És una modificació del POUM núm. 2 per a la regulació del usos en la subzona de càmping clau 11^a. L'últim acord de la comissió dona conformitat al text refós de la modificació.

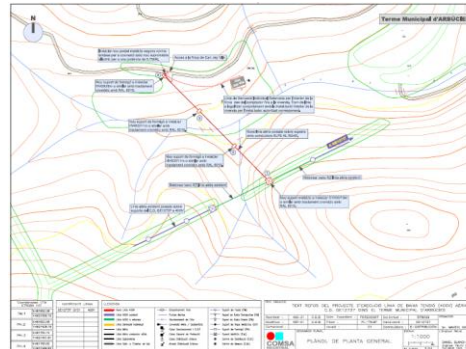
2002 / 002689 / G



2019 / 070661 / G



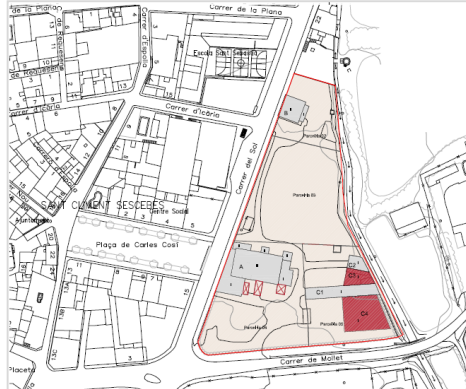
2020 / 073325 / G



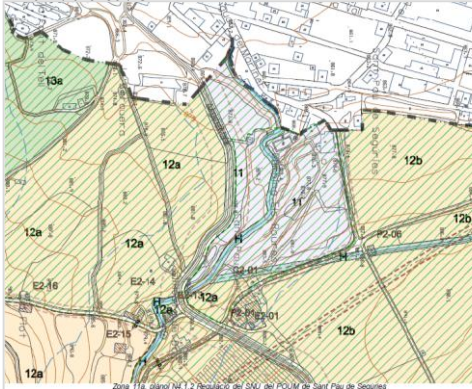
2021 / 073491 / G



2021 / 073503 / G



2021 / 073780 / G



EXPEDIENTS QUE PASSEN PER MÉS DE TRES SESSIONS PER ÀMBITS

Comissió Territorial d'Urbanisme del Camp de Tarragona

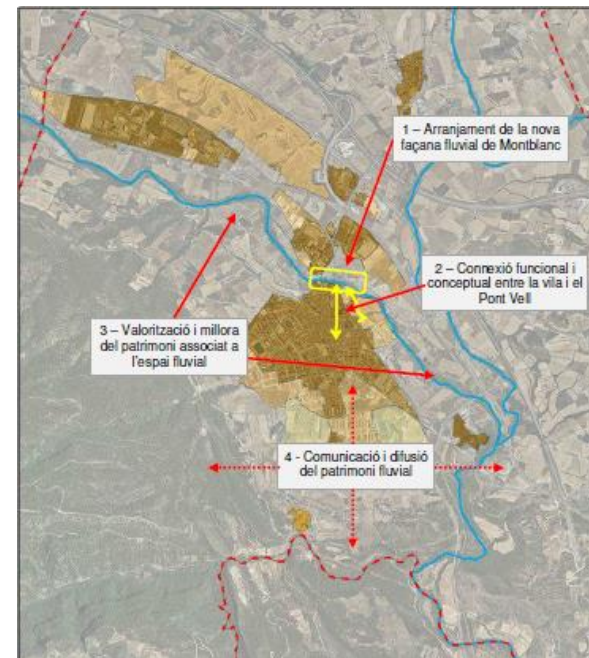
2019 / 070353 / T: Aquest expedient afecta el municipi de Constantí, ha estat inclòs 3 vegades a les ordres del dia de la comissió del Camp de Tarragona. És una Modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal per dues correccions en sistemes municipals. Compensació de sistemes a l'empara de l'article 98 del TRLU, i correcció en el subíndex d'un equipament existent. En el darrer acord de la comissió, ha emès un informe favorable. Actualment està publicat al DOGC.

2020 / 072109 / T: Aquest expedient afecta el municipi de Vinyols i els Arcs, ha estat inclòs 3 vegades a les ordres del dia de la comissió del Camp de Tarragona. És una modificació puntual de les Normes subsidiàries de planejament núm.16, per la modificació del sistema d'espais lliures. En el darrer acord de la comissió, ha emès un informe favorable.

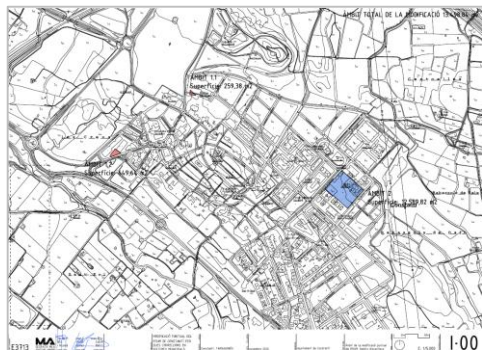
2020 / 072222 / T: Aquest expedient afecta el municipi de Montblanc, ha estat inclòs 3 vegades a les ordres del dia de la comissió del Camp de Tarragona. És una modificació puntual del Pla general d'ordenació urbanística, àmbit camp de futbol, la Parellada i Canta-roella. En el darrer acord de la comissió, ha emès un informe favorable.

2021 / 074148 / T: Aquest expedient afecta el municipi de Vila-rodona, ha estat inclòs 3 vegades a les ordres del dia de la comissió del Camp de Tarragona. És una consulta sobre el projecte de legalització de les obres realitzades a la masia Mas Serrà. Aquest expedient continua en tràmit.

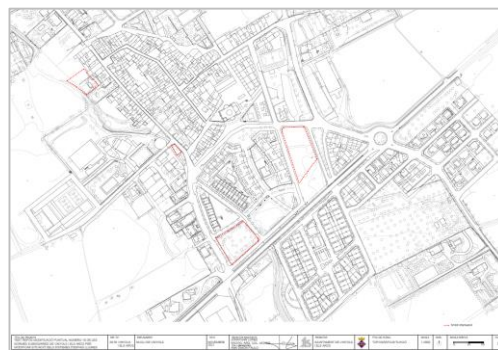
2020 / 072222 / T



2019 / 070353 / T



2020 / 072109 / T



2021 / 074148 / T



EXPEDIENTS QUE PASSEN PER MÉS DE TRES SESSIONS PER ÀMBITS

Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Àmbit Metropolità de Barcelona

2017 / 062951 / M: Expedient que afecta el municipi de Sant Boi de Llobregat, i que a passat 3 vegades per la comissió de l'Àmbit Metropolità de Barcelona. És una modificació puntual del Pla general metropolità per a la millora de la xarxa d'espais públics dels barris de Muntanya. En el darrer acord de la comissió, emet un informe favorable.

2020 / 071617 / M: Expedient que afecta el municipi de Sant Adrià de Besòs, i que a passat 3 vegades per la comissió de l'Àmbit Metropolità de Barcelona. És una modificació del Pla general metropolità per a la regulació dels habitatges d'ús turístic. A l'últim ordre del dia de la comissió acorda suspendre l'aprovació definitiva per a la regulació dels habitatges d'ús turístic de Sant Adrià del Besos, l'expedient està interromput fins consideracions 'DG de la Costa y el Mar'.

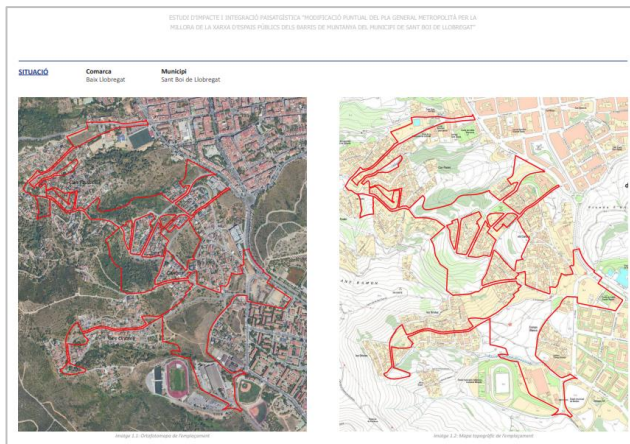
2020 / 071619 / M: Expedient que afecta el municipi de Badalona, i que a passat 3 vegades per la comissió de l'Àmbit Metropolità de Barcelona. És un Pla especial d'ordenació volumètrica a la parcel·la situada en el carrer de Seu d'Urgell i el Parc de la Companyia teatral Terrades i Cases. En el darrer acord de la comissió, es va donar executivitat a l'aprovació definitiva.

2021 / 073497 / M: Expedient que afecta el municipi de L'Hospitalet de Llobregat, i que a passat 3 vegades per la comissió de l'Àmbit Metropolità de Barcelona. És un Pla de millora urbana per a la concreció de l'ús hotel·ler i l'ordenació volumètrica a la parcel·la. A l'últim acord de la comissió es dona conformitat al text refós.

2020 / 0071619 / M



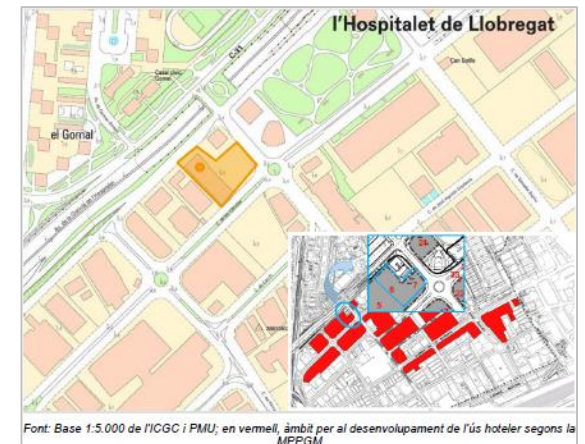
2017 / 062951 / M



2020 / 0071617 / M



2021 / 073497 / M



EXPEDIENTS QUE PASSEN PER MÉS DE TRES SESSIONS PER ÀMBITS

Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona

2020 / 071064 / B: Expedient que afecta el municipi de Montmeló, i que a passat 3 vegades per la comissió de l'Arc Metropolità de Barcelona. És una Modificació puntual del POUM en els àmbits PM04 - Carrer Llimona i PA18 - Soterrament del ferrocarril. En el darrer acord de la comissió, es va aprovar suspensent executivitat.

2020 / 072345 / B: Expedient que afecta el municipi de Sabadell, i que a passat 3 vegades per la comissió de l' Arc Metropolità de Barcelona. És un Pla de millora urbana del sector definit com a àrea de desenvolupament A-48 en dues illes situades a la carretera de Barcelona i carrer Duran i Sors (PMU-132). En el darrer acord de la comissió es va aprovar definitivament el pla de millora urbana del sector.

2020 / 072550 / B: Expedient que afecta el municipi de Castellar del Vallés, i que a passat 3 vegades per la comissió de l' Arc Metropolità de Barcelona. És un Projecte en sòl no urbanitzable per a la rehabilitació de la Masia de Can Carner. En el darrer acord de la comissió, es va aprovar projecte.

2020 / 071064 / B



Els Àmbits de la modificació puntual

2020 / 072550 / B

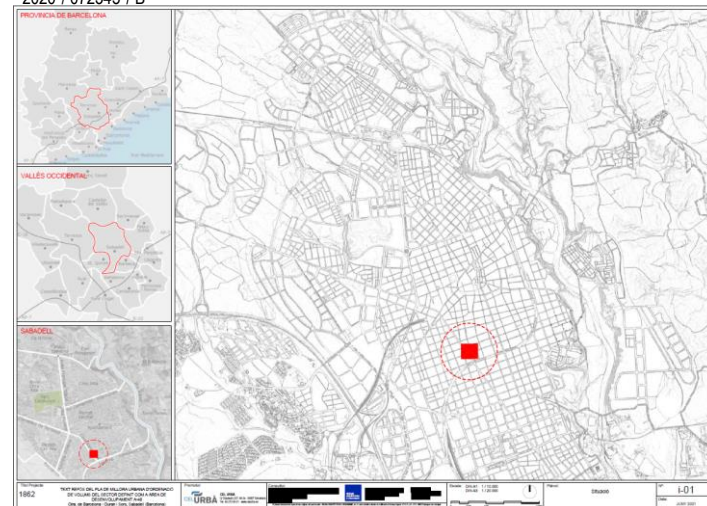


Plànol de localització

e. 1:2000

Imatge del bé

2020 / 072345 / B



■ EXPEDIENTS QUE PASSEN PER MÉS DE TRES SESSIONS PER ÀMBITS

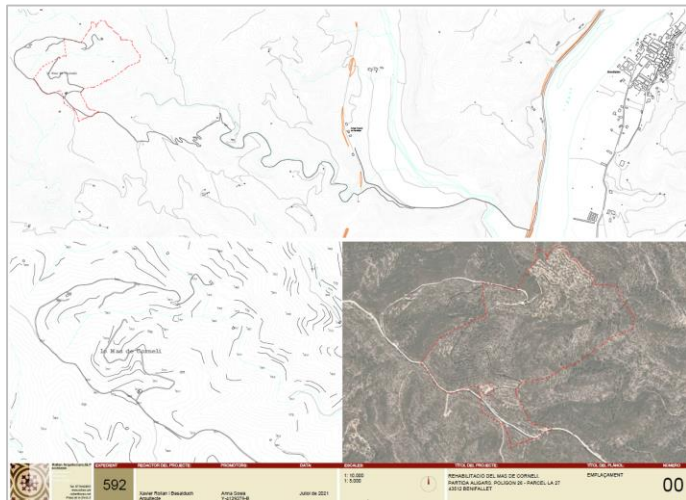
Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre

2020 / 072955 / E: Expedient que afecta el municipi de Benifallet, i que a passat 3 vegades per la comissió de les Terres de l'Ebre. És un Projecte en sòl no urbanitzable per a la rehabilitació de l'edificació existent per habitatge familiar. En el darrer acord de la comissió, es va aprovar el projecte.

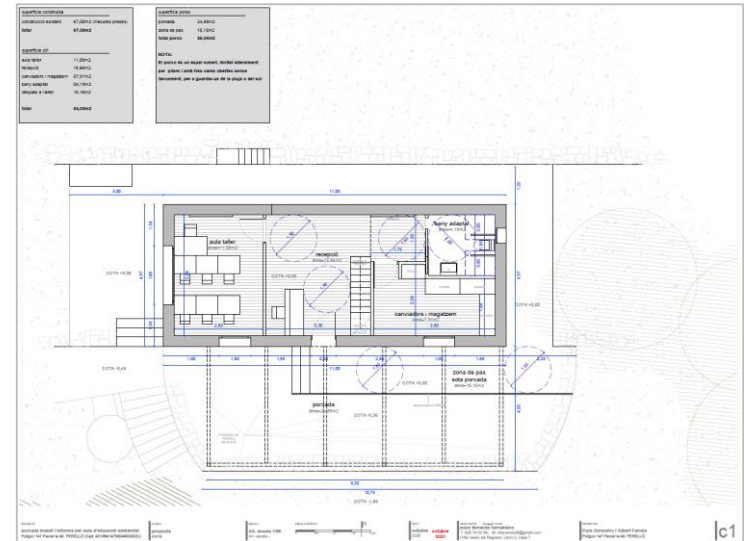
2021 / 073485 / E: Expedient que afecta el municipi de Móra d'Ebre, i que a passat 3 vegades per la comissió de les Terres de l'Ebre. És un Projecte en sòl no urbanitzable per a la rehabilitació d'una edificació existent per a habitatge familiar. En el darrer acord de la comissió es va aprovar el projecte.

2021 / 074173 / E: Expedient que afecta el municipi de El Perelló, i que a passat 3 vegades per la comissió de les Terres de l'Ebre. És un Projecte en sòl no urbanitzable per a la rehabilitació de l'edificació existent per a la implantació d'una aula d'educació ambiental. En el darrer acord de la comissió es va aprovar el projecte.

2020 / 072955 / E



2021 / 074173 / E



2021 / 073485 / E

